



Утверждаю:
И.о. директора НКО "РОКР"
Т.С. Коврова
2019г.

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Обмерные работы и обследование общего имущества по капитальному ремонту МКД, находящегося по адресу:

ЕАО, Облученский район, с. Будукан, ул. Заречная д. 9, (система электроснабжения)

Нормативные предписания, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 17,4 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Выполнение обмерных работ 2 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания до 8 м, 34,63(100 м3 строительного объема здания)	(СБЦП25-2-2-1-5)	(0,608*34,63)*0,75*1,8*0,4*1,6*4,21*0,1638	12,54
		Гл. 2.1 п. 2.1.12 При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей и выдчей скорректированных чертежей заказчику K=0,75;		
		Гл. 2.1 п. 2.1.8, Таб. 11 Строительный объем зданий и сооружений до 4000 м3 K=1,8;		
		Стадийность проектирования K=0,4;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п.12, п.п.11 Дальневосточный, районный коэф. п.3.15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21;		
		Здания бескаркасные. Позатажные планы здания 16,38%;		
		Копи=16,38%		

2	2	3	4	5
2	Проверка исправности шкафов вводных и вводно-распределительных устройств; внутридомовых электрических сетей питания, этажных щитков и шкафов; осветительных установок общедомовых помещений, включая светильники; электрических установок систем дымоудаления, автоматической сигнализации внутреннего пожарного водопровода, грузовых и пассажирских лифтов; автоматически запирающих устройств (АЗУ) дверей дома и пр.	(СБЦП25-15-8.1)	(1,2*0,8655)*0,7*0,4*1,6*4,21	1,96
		Таб. 16 Количество выполняемых однотипных работ по обследованию: 4 видов работ K=0,7;		
		Стадийность проектирования K=0,4;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п 12, п. 11 Дальневосточный, районный коэф. п. 3, 15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
	ВСЕГО по смете			
	Итого Поз. 1-2			14,5
	НДС 20%			2,9
	ВСЕГО по смете			17,4

Составил  Чайкина П.С.

Проверил _____



СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Проектные работы общего имущества по капитальному ремонту МКД, находящегося по адресу: ЕАО, Облученский район, с.Будукан, ул. Заречная,9,
(система электроснабжения).

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этажа, вида проектных

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 44,92 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bх) * К ₁ или (стоимость строительно-монтажных работ) * проц. / 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Жилые дома: трехэтажные, 3463(м3)	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл. 1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3) Таб.12 п.15 Коб - Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения: здания безкаркасные многэтажные - 4,0% К=0,04;	(135+0,01*3463)*0,04*1,2*0,6*1,6*4,2 1	32,91
		Таб.11 п.5 Купл-Сейсмичность 8 баллов К=1,2;		
		Стадийность проектирования К=0,6;		
		налоговый кодекс статьи 255 п.п12,п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержденных. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 К=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
2	Жилые дома: трехэтажные, 3463(м3)	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл. 1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3) Таб.12 п.18 Коб - Проект организации строительства (ПОС): здания безкаркасные многэтажные - 4,0% К=0,04;	(135+0,01*3463)*0,04*1,2*0,6*1,6*4,2 1	32,91
		Таб.11 п.5 Купл-Сейсмичность 8 баллов К=1,2;		
		Стадийность проектирования К=0,6;		

1	2	3	4	5
		налоговый кодекс статья 255 п.п12,п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержденных. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 К=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
3 Жилые дома: трехэтажные, 3463(м3)		СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл.1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3)	(135+0,01*3463)*0,05*1,2*0,6*1,6*4,21	41,13
		Таб.12 п.19 Коб - Сметная документация: здания безкаркасные многоэтажные - 5,0% К=0,05;		
		Таб.11 п.5 Купл-Сейсмичность 8 баллов К=1,2;		
		Стадийность проектирования К=0,6;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п12,п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержденных. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 К=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
ВСЕГО по смете				106,95
Итого Поз. 1-3				37,43
Всего с учетом "Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания - от 0,2 до 0,35 К=0,35"				7,49
НДС 20%				44,92
ВСЕГО по смете				44,92

Составил Чайкина Л.С.

Проверил _____



Утверждаю
И.о. директора НКО "РОКР"
Т.С. Коврова
2019г.

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Обмерные работы и обследование общего имущества по капитальному ремонту МКД находящегося по адресу:
ЕАО, Облученский район, с.Будукан, ул. Заречная,9, (системы: водоснабжения, водоотведения).

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 26,02 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Выполнение обмерных работ 2 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания до 8 м, 34,63/100 м3 строительного объема здания)	(СБЦП25-2-2-1-5)	(0,608*34,63)*0,75*1,8*0,4*1,6*4,21*0,1638	12,54
		Гл.2.1 п.2.1.12 При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей и выдачей скорректированных чертежей заказчику K=0,75;		
		Гл.2.1 п.2.1.8, Таб.11 Строительный объем зданий и сооружений до 4000 м3 K=1,8;		
		Стадийность проектирования K=0,4;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п.12,п.п.11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержден Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21;		
		Здания бескаркасные; поэтажные планы здания 16,38%;		
		Копн=16,38%		

1	2	3	4	5
2	Обследование технического состояния элементов системы холодного водоснабжения и канализации без ванн. Описание системы. Обследование трубопроводов и установление дефектов. до 4 тыс. м3. 3,463(тыс. м3)	(СБЦП25-15-3.3)	(1,4*3,463)*0,7*0,4*1,6*4,21	9,14
		Таб. 16 Количество выполняемых однотипных работ по обследованию: 4 видов работ K=0,7;		
		Стадийность проектирования K=0,4;		
		налоговый кодекс статьи 255 п п12,п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6,		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
	ВСЕГО по смете			21,68
	Итого Поз. 1-2			4,34
	НДС 20%			
	ВСЕГО по смете			26,02

Составил О.И.Чайкина Чайкина Л.С.

Проверил _____



Форма 2п

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Проектные работы общего имущества по капитальному ремонту МКД, находящегося по адресу: ЕАО, Облученский район, с.Будукан, ул. Заречная,9, (системы: водоснабжения, водоотведения).

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этажа, вида проектных

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 51,83 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bх)·К _и или (стоимость строительно-монтажных работ)·проц / 100 или количество · цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
6	Жилые дома: трехэтажные, 3463(м3)	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл.1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3) Таб.12 п.14 Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации здания безкаркасные многоэтажные - 6,0% К=0,06; Таб.11 п.5 Кусл-Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Стадийность проектирования К=0,6; налоговый кодекс статья 255 п.п12,п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 К=1,6; Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21	(135+0,01·3463)·0,06·1,2·0,6·1,6·4,2 1	49,36
9	Жилые дома: трехэтажные, 3463(м3)	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл.1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3) Таб.12 п.18 Коб - Проект организации строительства (ПОС): здания безкаркасные многоэтажные - 4,0% К=0,04; Таб.11 п.5 Кусл-Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Стадийность проектирования К=0,6;	(135+0,01·3463)·0,04·1,2·0,6·1,6·4,2 1	32,91

		налоговый кодекс статья 255 п.п. 12, п. 11 Дальневосточный, районный коэф. п. 3. 15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 К=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
8 Жилые дома: трехэтажные, 3463(м3)		СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл. 1 п. 1-3 (СБЦП05-1-1-3)	(135+0,01*3463)*0,05*1,2*0,6*1,6*4,2 1	41,13
		Таб. 12 п. 19 Коб - Сметная документация: здания безкаркасные многоэтажные - 5,0% К=0,05;		
		Таб. 11 п. 5 Куст-Сейсмичность 8 баллов К=1,2;		
		Стадийность проектирования К=0,6;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п. 12, п. 11 Дальневосточный, районный коэф. п. 3. 15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 К=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
ВСЕГО по смете				123,4
Итого Поз. 6, 9, 8				43,19
Всего с учетом "Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания - от 0,2 до 0,35 К=0,35"				
НДС 20%				8,64
ВСЕГО по смете				51,83

Составил  Чайкина Л.С.

Проверил _____



СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Обмерные работы и обследование общего имущества по капитальному ремонту МКД, находящегося по адресу:
ЕАО, Облученский район, с.Будукан, ул. Заречная, д.9, (система отопления)

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этажа, вида проектных

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 26,81 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Выполнение обмерных работ 2 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания до 8 м, 34,63(100 м3 строительного объема здания)	(СБЦП25-2-2-2-1-5)	(0,608*34,63)*0,75*1,8*0,4*1,6*4,21 *0,1638	12,54
		Гл.2 п.2.1.12 При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей и выдачей скорректированных чертежей заказчику K=0,75;		
		Гл.2.1 п.2.1.8, Таб.11 Строительный объем зданий и сооружений до 4000 м3 K=1,8;		
		Стадийность проектирования K=0,4;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п.12, п.п.11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Коэф=4,21;		
		Здания бескаркасные: Поэтажные планы здания 16,38%;		
		Коэф=16,38%		

1	2	3	4	5
2	Обследование технического состояния элементов системы отопления. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводов и т.п. Объем здания: до 3 тыс. м ³ . 3,463(тыс. м ³)	(СБЦП25-15-2.2)	(1,5*3,463)*0,7*0,4*1,6*4,21	9,8
		Таб. 16 Количество выполняемых однолистных работ по обследованию: 4 вида работ K=0,7;		
		Стадийность проектирования K=0,4;		
		налоговый кодекс статьи 255 п.п. 12, п. 111 Дальневосточный, районный коэф. п. 3, 15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
	ВСЕГО по смете			
	Итого Поз. 1-2			22,34
	НДС 20%			4,47
	ВСЕГО по смете			26,81

Составил _____ Чайкина Л.С.

Проверил _____



Утверждаю:
И.о. директора НКО "РОКР"
Т.С. Ковалева
2019г.

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Проектные работы общего имущества по капитальному ремонту МКД, находящегося по адресу:
ЕАО, Облученский район, с.Будукан, ул. Заречная, д. 9, (система отопления).

Наименование предприятия: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 51,83 тыс. руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц / 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
3	Жилые дома: трехэтажные; 3463(м3)	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл.1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3)	(135+0,01*3463)*0,06*1,2*0,6*1,6*4,2 1	49,36
		Таб.12 п.13 Коб - Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции здания безкаркасные многэтажные - 6,0% K=0,06;		
		Таб.11 п.5 Кусл-Сейсмичность 8 баллов K=1,2;		
		Стадийность проектирования K=0,6;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п12, п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		
		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2019 г. к справочникам базовых цен на проектные работы по состоянию на 01.01.2001г. (Письмо Минстроя России от 04.10.2019 №37341-ДВ/09, приложение №2) Кинф=4,21		
9	Жилые дома: трехэтажные; 3463(м3)	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл.1 п.1-3 (СБЦП05-1-1-3)	(135+0,01*3463)*0,04*1,2*0,6*1,6*4,2 1	32,91
		Таб.12 п.18 Коб - Проект организации строительства (ПОС): здания безкаркасные многэтажные - 4,0% K=0,04;		
		Таб.11 п.5 Кусл-Сейсмичность 8 баллов K=1,2;		
		Стадийность проектирования K=0,6;		
		налоговый кодекс статья 255 п.п12, п.п11 Дальневосточный, районный коэф. п.3,15 Методических указаний утвержден. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009 K=1,6;		

[illegible]

Составил Чайкина Л.С.

Проверил _____