**ПРОТОКОЛ № 10-КР**

о результатах конкурса

г. Биробиджан «19» июля 2016 г.

**1. Наименование предмета конкурса:** Предметом настоящего конкурса является право заключения договора подряда на выполнение следующих работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес МКД** | **Виды ремонта** | **НМЦ договора, руб.** |
| **Лот № 1** | | | **1586452** |
| 1 | п. Известковый, ул. Трудовая, д. 41 | - внутридомовые сети и ПУ | 1586452 |
|  |  | **Итого:** | **1586452** |
| **Лот № 2** | | | **1968920** |
| 1 | Г. Биробиджан, ул. Школьная, д.18(18о) | - крыша | 1256936 |
|  |  | **Итого:** | **1256936** |
| 2 | Г. Биробиджан, ул. Стяжкина, д. 20 | - крыша | 711984 |
|  |  | **Итого:** | **711984** |
| **Лот № 3** | | | **12995708** |
| 1 | Г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 16 | - подвал | 150074 |
| - внутридомовые сети | 7116809 |
|  |  | **Итого:** | **7266964** |
| 2 | Г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 27 | - крыша | 1760407 |
| - внутридомовые сети | 3968337 |
|  |  | **Итого:** | **5728744** |

**2. Организатор конкурса:**

Наименование: некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области». Место нахождения, почтовый адрес: 679000, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 25. Телефон/факс: 8 (42622) 2-14-07.

**3. Место, дата и время проведения конкурса:** г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25, 19 июля 2016 года, начало 10 часов 00 минут.

**4. Состав конкурсной комиссии.**

На заседании комиссии для проведения конкурсных процедур по отбору подрядной организации на выполнение работ по изготовлению проектно-сметной документации на капитальный ремонт многоквартирных домов присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Войтенко А. В. – директор некоммерческой организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области».

**Заместитель председателя комиссии:**

Коврова Т. С. – заместитель директора некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

**Секретарь комиссии:**

Дмитриев Ф. Ю. – экономист общего отдела некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

**Члены комиссии:**

Лапицкая А. И. – начальник юридического отдела некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Бунькова О. И. – начальник производственно-технического отдела некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Сичук Н. В. – главный бухгалтер некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Докаш Г.М. - руководитель регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Арнаполин В. И. – член Общественной палаты Еврейской автономной области**.**

На заседании присутствовало 8 (восемь) из 9 (девяти) членов конкурсной комиссии. Кворум имеется. Комиссия является правомочной.

Приглашенные:

Кузнецова Анна Витальевна – Главный специалист –эксперт администрации Известковского городского поселения;

Гончарова Ирина Александровна – представитель собственников помещений в доме 16 по ул. Карла Маркса, г. Биробиджан;

Пацеба Виктор Анатольевич – главный специалист-эксперт отдела строительства управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии г. Биробиджана.

**6.** На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не присутствовали представители участников.

**7.** До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе представлено 2 (два) запечатанных конверта.

**8.** Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе не было подано заявок на участие в конкурсе, отзывов заявок на участие в конкурсе, изменений заявок на участие в конкурсе.

**9.** Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными на бумажном носителе, проводилось председателем комиссии Войтенко А. В.

**10.** Конкурсная комиссия установила, что поданы заявки от следующих организаций:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № заявки | Лот | Наименование участника конкурса | Дата, время подачи заявки |
| 1 | 3 | ООО «Стройцентр» | 18.07.16, 16:10 |
| 2 | 2 | ООО «Орион» | 19.07.16, 09:47 |

**11.** Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет определения полномочий лиц, подавших заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям конкурсной документации (приложение №1).

**12.** По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе по лоту № 2 допускается заявка № 2, к участию в конкурсе по лоту № 3 допускается заявка № 1.

**13.** В связи с тем, что к конкурсу по лоту № 1 не подано ни одной заявки на участие в конкурсе, конкурсная комиссия решила в соответствии с п. 9.1 конкурсной документации признать конкурс по лоту № 1 несостоявшимся.

**14.** Согласно пункта 9.4 конкурсной документации в случае, если к объявленному сроку вскрытия конвертов не поступило ни одной конкурсной заявки, конкурс по Лоту № 1 признается несостоявшимся и проводится повторный конкурс. Проведение повторного конкурса осуществляется в соответствии с положениями конкурсной документации.

**15.** В связи с тем, что к конкурсу по лоту № 2 допущена только одна заявка на участие в конкурсе, конкурсная комиссия решила в соответствии с п. 9.1 конкурсной документации признать конкурс по лоту № 2 несостоявшимся.

**16.** В соответствии с п. 9.3 конкурсной документации договор по лоту № 2 заключается с участником, подавшим единственную заявку - ООО «Орион». Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать участнику конкурса проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

**17.** В связи с тем, что к конкурсу по лоту № 3 допущена только одна заявка на участие в конкурсе, конкурсная комиссия решила в соответствии с п. 9.1 конкурсной документации признать конкурс по лоту № 3 несостоявшимся.

**18.** В соответствии с п. 9.3 конкурсной документации договор по лоту № 3 заключается с участником, подавшим единственную заявку - ООО «Стройцентр». Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать участнику конкурса проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

**19.** Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет fkr-eao.ru в порядке и в сроки, установленные конкурсной документацией.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.В. Войтенко.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Т.С. Коврова.

Члены конкурсной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.И. Лапицкая

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.И. Бунькова.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.В. Сичук.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Г.М. Докаш.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.И. Арнаполин.

Ответственный секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Ф.Ю. Дмитриев.

Приложение № 1

к протоколу №10-КР от «19» июля 2016г.

о результатах конкурса

**Сводная таблица конкурсных заявок по Лотам №1, № 2, № 3.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Предоставленные документы** | **Обязательно/**  **не обязательно** | **Заявка/Участник** | |
| № 1 / ООО «Стройцентр» | № 2 / ООО «Орион» |
| 1 | Заявка на участие в конкурсе, составленную по форме  (приложение №2) | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 2 | Опись входящих в состав заявки документов (приложение №3) | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 3 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 4 | Документ или копия документа, подтверждающие внесение обеспечения заявки (оригинал или копия платежного поручения, заверенная банком) | **обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 5 | Сведения, подтверждающие опыт работы организации на объектах-аналогах по форме, приведенной в приложении №4, с приложением документов или копий документов (ранее заключенные договора с комплектом актов, подтверждающих закрытие договора) | **не обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 6 | Сведения о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения работ в соответствии с конкурсной документацией, и имеющих высшее, среднеспециальное, специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях не менее 5 лет, с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (копии дипломов, заверенные копии трудовых книжек) по форме, приведенной в приложении №6; | **не обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 7 | Сведения, подтверждающие наличие специализированных бригад для проведения работ в соответствии с конкурсной документацией (приложения №7 | **не обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 8 | Cведения, подтверждающие наличие техники и оборудования для проведения работ в соответствии с конкурсной документацией по состоянию на дату подачи заявки на участие в конкурсе по форме, указанной в приложении №8 к настоящей конкурсной документации с приложением копий документов (свидетельства о регистрации прав собственности на данные технические средства, либо договора аренды) | **не обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 9 | Для юридических лиц:  - копия бухгалтерского баланса с приложениями за предыдущий год и на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки;  - копия справки из налогового органа об открытых расчётных счетах;  -справки из банков об отсутствии картотеки на открытых расчётных счетах. | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 10 | Для индивидуальных предпринимателей:  - справка о состоянии кредиторской задолженности,  - справка о состоянии дебиторской задолженности,  - справка об имуществе на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки,  - налоговая декларация за последние 3 года | **Обязательно** | **\_\_** | **\_\_** |
| 11 | Копия утвержденного организационно-штатного расписания компании и (или) подразделений подрядчика, на которые планируется возложить выполнение работ | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 12 | Копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), копия документа, удостоверяющего личность, - паспорта гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей) | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 13 | Оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученной не ранее чем за месяц до объявления конкурса | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 14 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 15 | Копия свидетельства о государственной регистрации | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 16 | Копия справки из налогового органа о размере задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты любого уровня за последний отчетный период, полученная не позднее чем за два месяца до даты подачи заявки | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 17 | Копия справки из отделения Пенсионного фонда РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам за последний отчетный период, выданная претенденту не позднее чем за два месяца до даты подачи конкурсной заявки | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 18 | Копия справки из отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам за последний отчетный период, выданная претенденту не позднее чем за два месяца до даты подачи конкурсной заявки | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |
| 19 | Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном Приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 г. №624) | **Обязательно** | **Есть** | **Есть** |

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.В. Войтенко.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Т.С. Коврова.

Члены конкурсной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.И. Лапицкая

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.И. Бунькова.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.В. Сичук.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Г.М. Докаш.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.И. Арнаполин.

Ответственный секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Ф.Ю. Дмитриев.