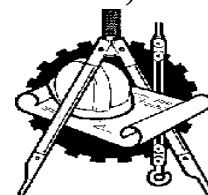


Индивидуальный предприниматель Григорьев Сергей Борисович
ОГРН 304272535600097, Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации
№ 0075-2010-2722080707-П-97-9, выдано СРО-П-097-23122009



«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ (ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ), В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВКА КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БИРОБИДЖАН, УЛ. КАРЬЕРНАЯ, 12В»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

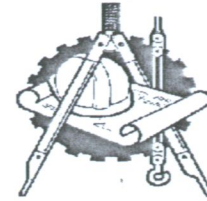
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.
Подраздел Б. Система водоснабжения. Подраздел В. Система водоотведения.

П-83-1. ВК

Том 4

2016

Индивидуальный предприниматель Григорьев Сергей Борисович
ОГРН 304272535600097, Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации
№ 0075-2010-2722080707-П-97-9, выдано СРО-П-097-23122009



«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ (ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ), В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВКА КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БИРОБИДЖАН, УЛ. КАРЬЕРНАЯ, 12В»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.
Подраздел Б. Система водоснабжения. Подраздел В. Система водоотведения.

П-83-1. ВК

Том 4

Руководитель организации

Главный инженер проекта



Григорьев С.Б.

Григорьев С.Б.

Номер книги		Обозначение		Наименование		Арх. №		Примечание	
1		2		3		4		5	
<div> <div> <div>Инв. № подл.</div> <div>Подп. и дата</div> <div>Взам. инв. №</div> </div> <div> <div>Гип</div> <div>Григорьев</div> </div> </div>				<div>Рабочая документация</div>					
		1	П-83-1.ПЗ	Пояснительная записка.					
		2	П-83-1.КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Фасад.					
		3	П-83-1.ЭО	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел А. Система электроснабжения.					
		4	П-83-1.ВК	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел Б. Система водоснабжения. Подраздел В. Система водоотведения.					
		5	П-83-1.ОВ	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел Г. Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, тепловые сети.					
		6	П-83-1.УУТЭ	Узел учёта тепловой энергии.					
		7	П-83-1.ПОС	Проект организации строительства.					
		8	П-83-1.СМ	Смета на капитальный ремонт.					
<div> <div> <div>Изм.</div> <div>Коп.уч.</div> <div>Лист</div> <div>№ док.</div> <div>Подпись</div> <div>Дата</div> </div> <div> <div>2016 г.</div> <div>П-83-1</div> <div>.С.Р</div> </div> </div>									
<div> <div>Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу:</div> <div>Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карьерная, 12В.</div> </div>						<div>Стадия</div> <div>Р</div>	<div>Лист</div> <div>1</div>	<div>Листов</div> <div></div>	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ВК

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План подвала	
4	План 1-го этажа	
5	План 2-го этажа	
6	План чердака	
7	Принципиальная схема системы водоснабжения и водоотведения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Серия 5.900–7 вып.4	Опорные конструкции и средства крепления	
	трубопроводов к стенам, перекрытиям и к полу	
Серия 4.904–69	Детали крепления санитарно–технических при–	
	боров и трубопроводов технических узлов	
Строительный каталог	Санитарные приборы и их установка	
часть 10, раздел 5	ГПИ "Сантехпроект" М.1985г.	
Серия 5.901–1	Водомерные узлы. ГПИ "Сантехпроект"	
	М.1986г.	
	Прилагаемые документы	
ВК.С	Спецификация оборудования	2

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Главный инженер проекта

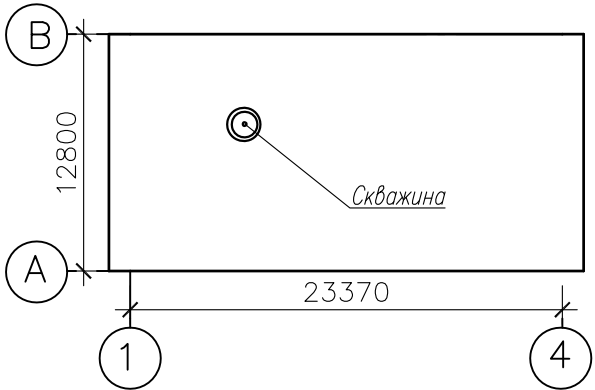


/ Григорьев С.Б. /

Основные показатели по системам ВК

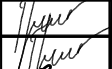
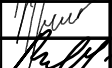
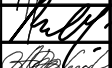

Наименование системы	Потребный напор на вводе м. вод. ст.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с	при пожаре, л/с		
В0	14	4,5	1,2	0,67		1,2	
К1		4,5	1,2	2,3			

План – схема



Общие указания

- Проект капитального ремонта общего имущества – внутридомовой системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карьерная, дом 12в разработан на основании задания заказчика и Технического отчета П–83–1 ВК, ОВ "Обследование жилого дома 12в по ул. Карьерная, г. Биробиджан, Еврейской автономной области.
- Проект выполнен в соответствии с требованиями:
 - СП 30.13330.2012 "Внутренний водопровод и канализация". Актуализированная редакция СНиП 2.04.01–85*;
 - СП 73 13330 2012 «Внутренние санитарно–технические системы»;
 - СП.10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности".
 - СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»
 - СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные";
 - ГОСТ 21.601–79 "Водопровод и канализация. Рабочие чертежи";
 - Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123–ФЗ.

						Год выпуска 2016	П–83–01 ВК		
							Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Главн.инж.	Григорьев				01.12		Р	1	
ГИП	Григорьев				01.12				
Н.контр.	Вахрушева				01.12				
Исполнит	Долмасов				01.12				
						Общие данные (начало)		Свидетельство о допуске 0075–2010–2722080707–П–97–9	

Инв.]

Формат А3

3. Здание оборудовано хозяйственно–питьевым водопроводом и системой хозяйственно–бытовой канализации. Горячее водоснабжение осуществляется от местных электроводонагревателей.

4. В данном проекте предусмотрены мероприятия по замене систем внутреннего хозяйственного–питьевого водопровода и хозяйственно–бытовой канализации в границах общедомового имущества. Внутренняя поквартирная разводка систем является имуществом собственников (нанимателей) жилья и не учтена в объемы работ.

Все технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

Монтаж систем производить в соответствии с СП 73.13330.2012. "Внутренние санитарно–технические системы", рекомендациями заводов–изготовителей оборудования и с соблюдением правил техники безопасности, изложенных в СП 12–135–2003 "Безопасность труда в строительстве. Часть1. Общие требования".

По завершении монтажных работ должны быть выполнены:

–испытания смонтированного оборудования и трубопроводов водоснабжения с составлением актов согласно приложений 1 и 3, а также промывка и дезинфекция систем в соответствии с СП 73.13330.2012;

–испытание систем канализации с составлением актов согласно приложениям СП 73.13330.2012.

Результаты приемки работ, скрываемых последующими работами, оформить актами освидетельствования скрытых работ, согласно СП 48.13330.2011 "Организация строительства". Во всех случаях запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ.

В целях обеспечения возможной компенсации температурных удлинений трубопроводов холодного и горячего водоснабжения необходима:

– крепежные хомуты на стояках не затягивать.

ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД

Здание оборудовано системой хозяйственно–питьевого водопровода (В1). Снабжение горячей водой осуществляется нагревом холодной воды в местных электроводонагревателях. Водоснабжение дома осуществляется из скважины, расположенной в подвале дома. Настоящим проектом предусмотрена замена насосной установки.

Существующие магистральные трубопроводы (розлив) системы В1, расположенные в подвале, выполнены из полипропиленовых труб. В ходе проведения работ по замене стояков системы водоснабжения, магистральные трубопроводы в подвале изолируются трубным утеплителем из вспененного полиэтилена толщиной 13 мм и закрепляются к строительным конструкциям. Стояки системы В1 запроектированы из труб полипропиленовых марки "Blue Ocean" PN25 (или аналогичных других производителей) диаметрами 20–32 мм.

Стояки системы холодного водоснабжения изолируются трубной изоляцией из вспененного полиэтилена типа "Термофлекс» (или аналогичной других производителей) толщиной 13 мм.

В соответствии с требованиями СП 40–101–96 "Проектирование и монтаж трубопроводов из полипропилена "Рандом Сополимер" " в местах прохода через стены, перегородки, междуэтажные перекрытия полипропиленовые трубы выполнить в гильзах из стальных труб обыкновенных неоцинкованных диаметром 25 мм по ГОСТ 3565–75*. Длину гильзы принять на 20 мм больше толщины стены. Зазор между гильзой и трубой тщательно уплотнить несгораемым материалом, допускающим перемещение трубопроводов вдоль его продольной оси.

ВНУТРЕННЯЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

Трубопроводы внутренних систем канализации запроектированы из полипропиленовых канализационных труб Ду100мм по ГОСТ 22689–89 на резиновых уплотнительных кольцах. Отвод хозяйственно–бытовых сточных вод предусмотрен посредством наружного канализационного трубопровода в существующую яму – шамба.

Выпуск сети канализации выполняются из чугунных труб для безнапорной канализации по ТУ 1461–064–50254094–2003 Ду100мм.

Места прохода канализационных труб через стены и перегородки на этаже заделываются мягким звуконепроницаемым материалом.

Вытяжная часть канализационных стояков, проходящая через чердак, изолируются трубной изоляцией из вспененного полиэтилена типа "Термофлекс" (или аналогичной других производителей) толщиной 13 мм и выводится на 0,2 м выше уровня кровли.

Согласовано

Взам инв. N

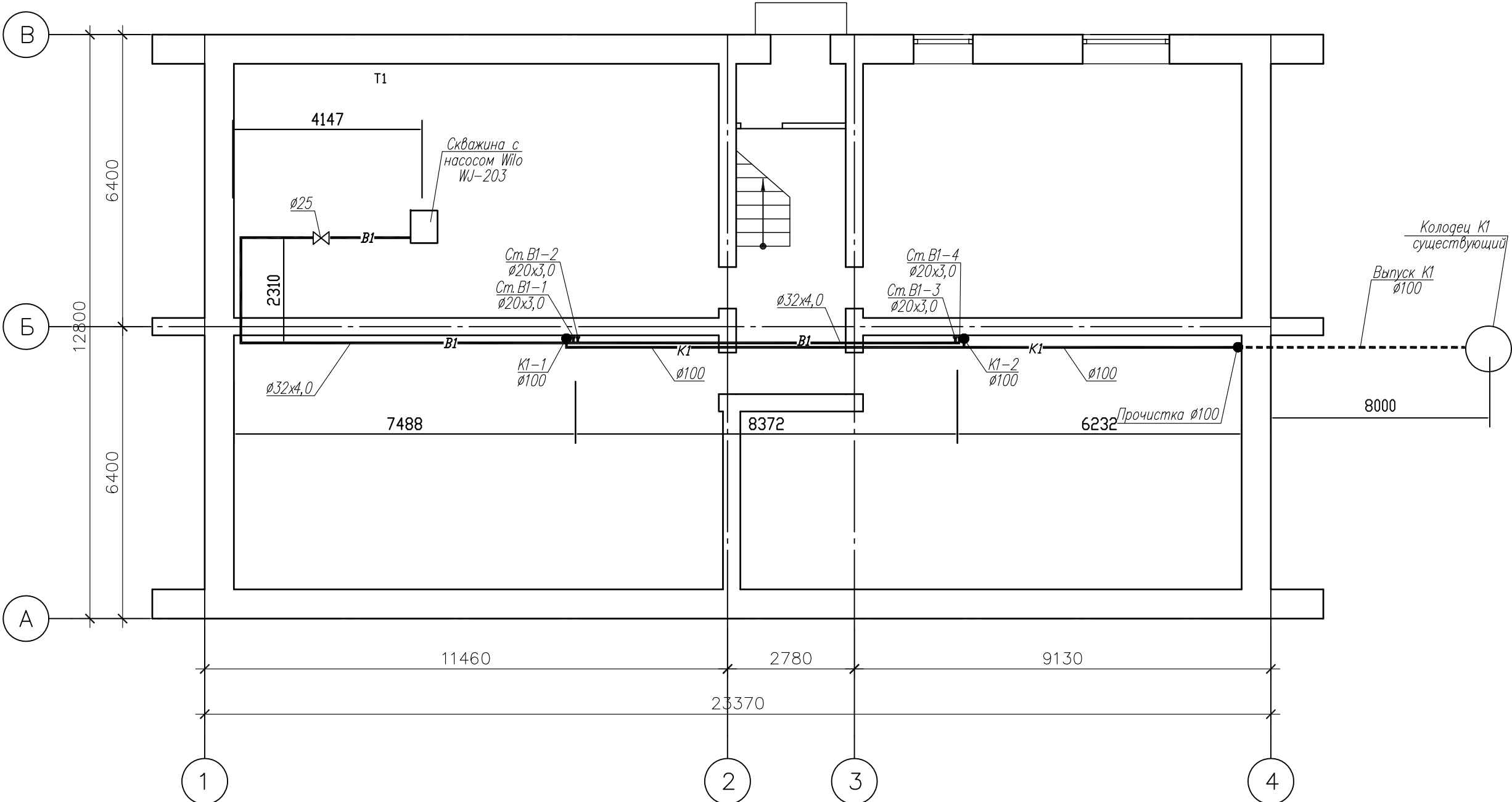
Подп. и дата

Инв. N подл.

						Год выпуска	П–83–01			БК
						2016	Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов	
Главн.инж.		Григорьев			01.12		Р	2		
ГИП		Григорьев			01.12					
Н.контр.		Вахрушева			01.12					
Исполнит		Долмасов			01.12					
						Общие данные (окончание)			Свидетельство о допуске 0075–2010–2722080707–П–97–9	

Формат А3

План подвала



						Год выпуска 2016	П-83-01			ВК	
						Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Главн. инж		Григорьев			01.12				Р	3	
ГИП		Григорьев			01.12						
Н. контр.		Вахрушева			01.12						
Исполнит		Долмасов			01.12				Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707- -П-97-9		
						План подвала					

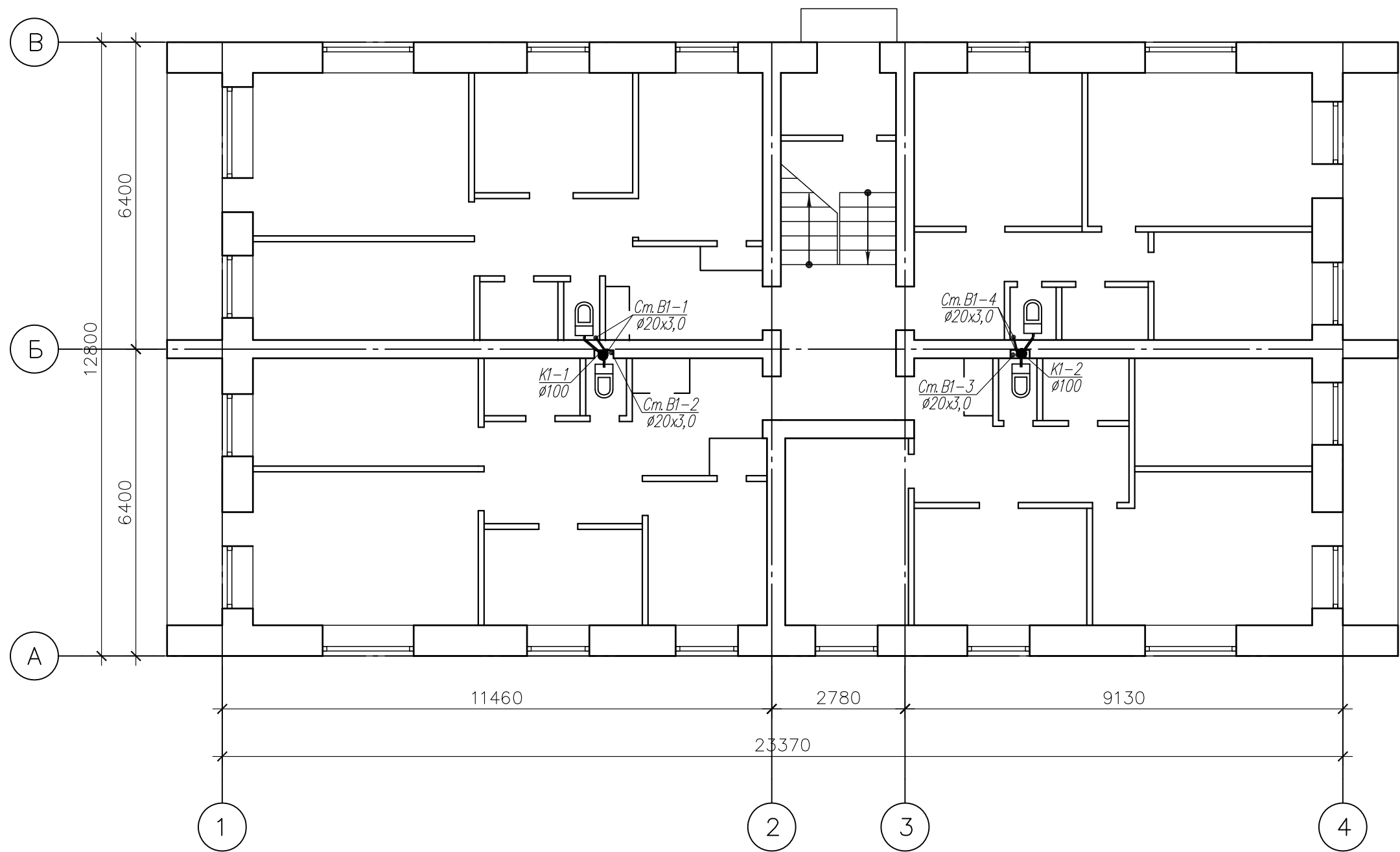
Согласовано

Взам. инв. N

Погн. и гата





Инв. N подл.

План 1 этажа

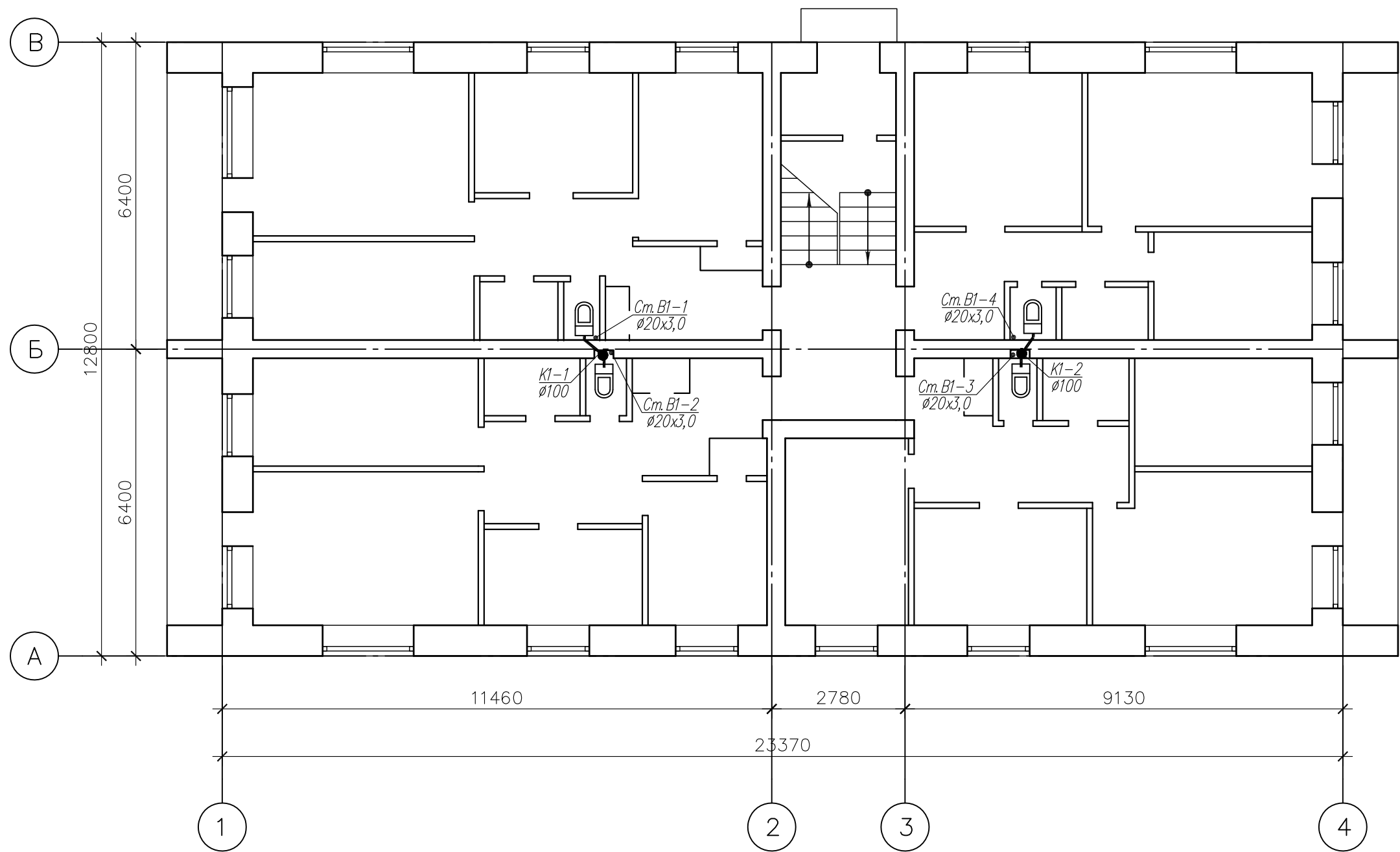


Согласовано

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N





						Год выпуска 2016	П-83-01			БК	
						Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Главн. инж.		Григорьев			01.12				Р	4	
ГИП		Григорьев			01.12						
Н. контр.		Вахрушева			01.12						
Исполнит		Долмасов			01.12				Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707- -П-97-9		
						План 1 этажа					

План 2 этажа



Согласовано

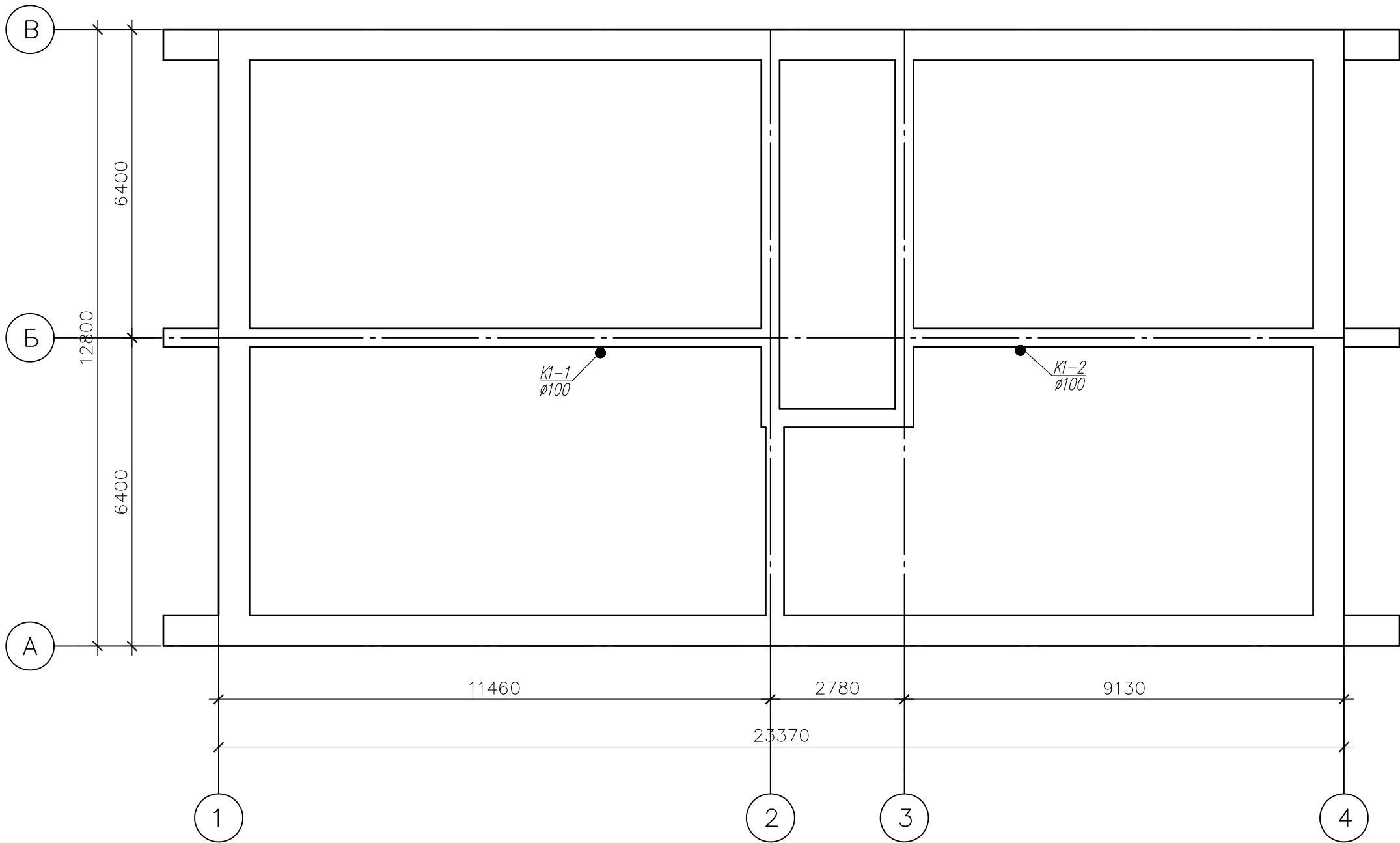
Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						Год выпуска 2016	П-83-01			ВК	
						Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Главн. инж.		Григорьев			01.12						
ГИП		Григорьев			01.12				Р	5	
Н. контр.		Вахрушева			01.12						
Исполнит		Долмасов			01.12				Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707- -П-97-9		
						План 2 этажа					

Согласовано

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам инв. N

План чердака



						Год выпуска 2016	П-83-01	БК
						Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата			
Главн.инж.		Григорьев			01.12			
ГИП		Григорьев			01.12			
Н.контр.		Вахрушева			01.12			
Исполнит		Долмасов			01.12			
						План подвала		Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707- -П-97-9

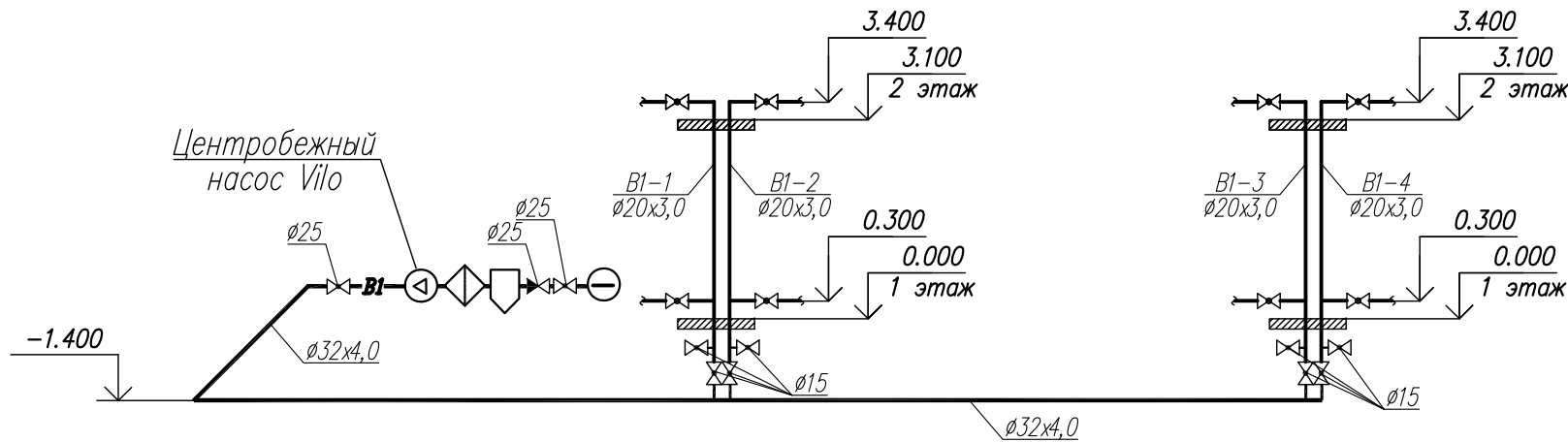
Согласовано

Взам инв. N

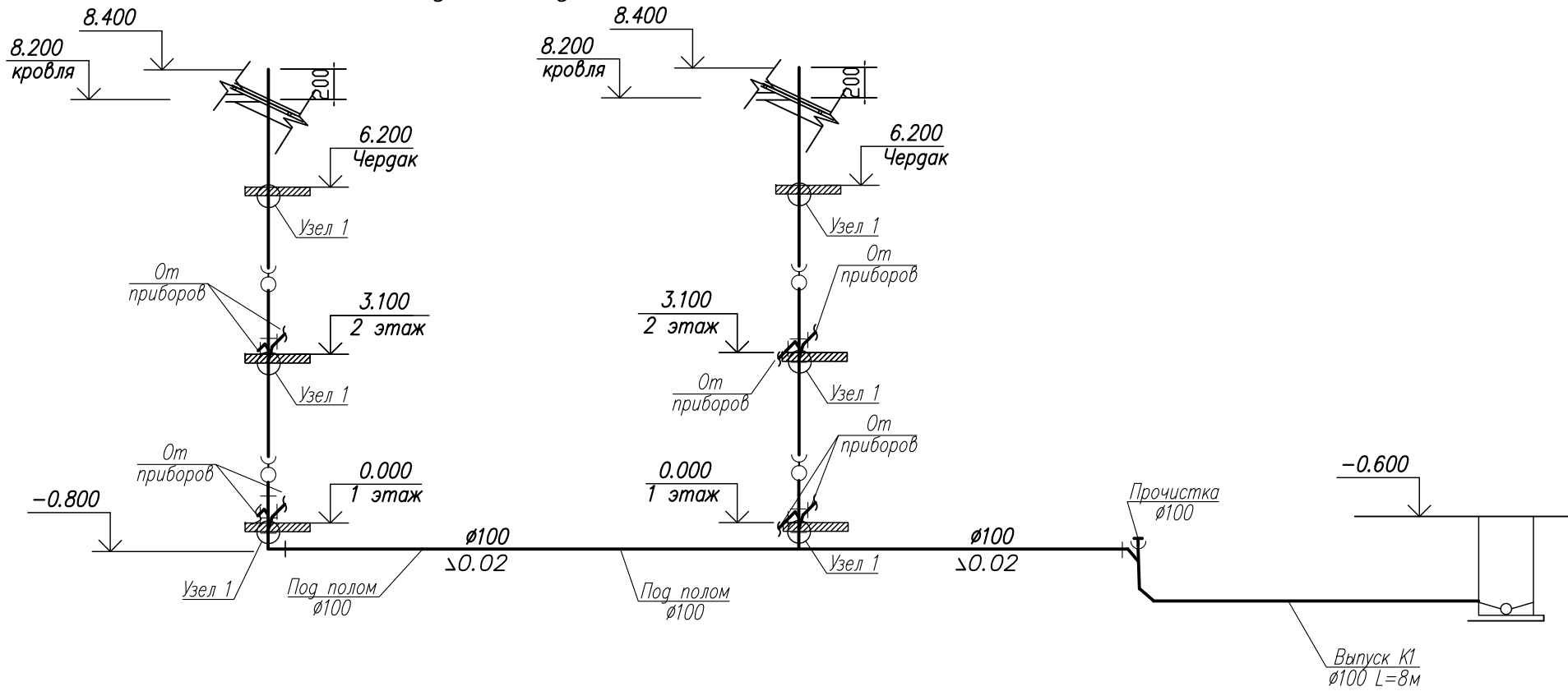
Подп. и дата

Инв. N подл.

Принципиальная схема водоснабжения



Принципиальная схема водоотведения

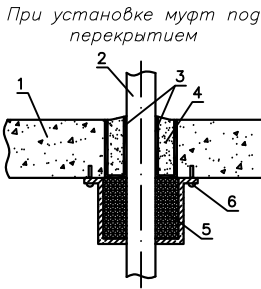


Примечания:

1. В местах пересечений трубопроводов с инженерными коммуникациями здания отметки уточнить по месту.
2. Ревизии устанавливать на 1,2 этажах
3. Санитарно-технические приборы подключить по месту.
4. Перед выпуском установить прочистку Ду100мм

1

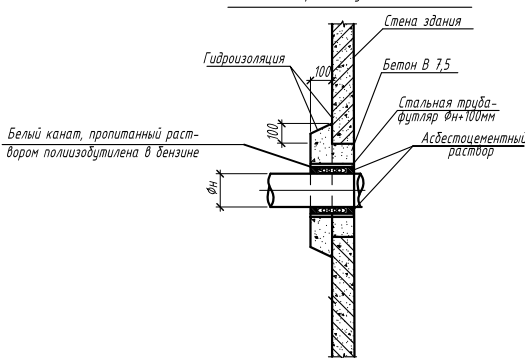
Схема конструкции узла прохода через этаж канализационного стояка из полипропиленовых труб сквозь железобетонное перекрытие с использованием противопожарной муфты «ОГРАКС-ПМ»:



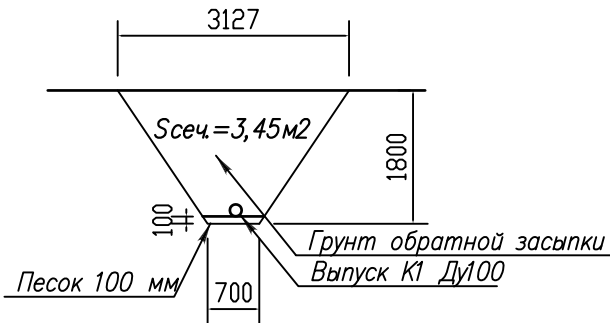
- 1 – железобетонное перекрытие;
2 – канализационный стояк из полипропиленовых труб;
3 – рулонный гидроизоляционный материал;
4 – заделка проема раствором;
5 – противопожарная муфта «ОГРАКС-ПМ»;
6 – крепление муфты к перекрытию металлическими дюбелями (анкерными болтами)

2

Узел прохода трубы через стену здания



Разрез по выпуску



Год выпуска	2016	П-83-01	ВК
Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем, капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г.Биробиджан, ул.Карьерная,12В.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Главн.инж.	Григорьев	01.12	
ГИП	Григорьев	01.12	
Н.контр.	Вахрушева	01.12	
Исполнит	Долмасов	01.12	
Принципиальная схема водоснабжения и водоотведения		Свидетельство о допуске	0075-2010-2722080707-П-97-9

Формат А3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод - изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание																																																																																														
1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																														
	Водопровод (В1)																																																																																																					
1	Самовсасывающий насос Wilo WJ-203	WJ-203		Wilo	Компл.	1																																																																																																
2	Фильтр сетчатый, муфтовый Ду = 25 мм				шт.	1																																																																																																
3	Обратный клапан, муфтовый Ду = 25 мм				шт.	1																																																																																																
4	Грязевик абонентский, вертикальный, Р=1,0; Дн=89мм, Ду = 25мм				шт.	1	15,04																																																																																															
5	Кран шаровой латунный, муфтовый Ду = 15 мм				шт.	16																																																																																																
6	Кран шаровой латунный, муфтовый Ду = 25 мм				шт.	2																																																																																																
7	Трубы из полипропилена «Рандом сополимер» PN 25	Blue Ocean ППР/Ал /ППР			м	24																																																																																																
	20х3,0/25	PPR-AL(X)/20х3,0/25																																																																																																				
8	Трубы из полипропилена «Рандом сополимер» PN 25	Blue Ocean ППР/Ал /ППР			м	23																																																																																																
	32х4,0/25	PPR-AL(X)/32х4,0/25																																																																																																				
9	Фитинги для труб Blue Ocean:																																																																																																					
	Уголок 90	PPRF/E(X)-20			шт.	10																																																																																																
	Уголок 90	PPRF/E(X)-32			шт.	3																																																																																																
	Тройник с равными диаметрами	PPRF/RE(X)-20			шт.	8																																																																																																
	Тройник с переходными диаметрами	PPRF/RT(X)-32х20х32			шт.	3																																																																																																
	Муфта, комбинированная с наружной резьбой	PPRF/EA(X)-20х1/2``			шт.	16																																																																																																
	Муфта, комбинированная с наружной резьбой	PPRF/EA(X)-32х1``			шт.	2																																																																																																
<div><div><div>Примечание: 1. Элементы оборудования и трубопроводов, представленные в спецификации могут быть заменены на аналогичные других производителей (в том числе импортного производства) при наличии документов о сертификации на территории РФ. 2. Количество арматуры и фасонных частей уточнить при выполнении работ по монтажу оборудования и трубопроводов.</div><div><table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2016 г.</td><td colspan="3">П-83-1 ВК.С</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4"></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td>Р</td><td>1</td><td>6</td></tr><tr><td colspan="2">Инженер</td><td>Долмасов</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2">Спецификация оборудования</td><td colspan="3">Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr><tr><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr></table></div></div></div>															2016 г.	П-83-1 ВК.С																							Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата												Стадия	Лист	Листов									Р	1	6	Инженер		Долмасов				Спецификация оборудования		Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9																								
						2016 г.	П-83-1 ВК.С																																																																																															
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																																																																																																	
								Стадия	Лист	Листов																																																																																												
								Р	1	6																																																																																												
Инженер		Долмасов				Спецификация оборудования		Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9																																																																																														

[illegible]

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						П-83-1	ВК. С.	Лист
Изм.	Коп.	Лист	№	Подпись	Дата			3