

1 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Содержание

Раздел 1. Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации

Раздел 2. Исходные данные для подготовки проектной документации

Раздел 3. Сведения о функциональном назначении объекта

Раздел 4. Сведения о потребности объекта в топливе, воде, электрической энергии


Раздел 5. Сведения о категории земель

Раздел 6. Техничко-экономические показатели объекта

Раздел 7. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов элементов зданий, строений, сооружений

Раздел 8. Заверение о соответствии

Раздел 9. Приложение. Исходные данные

Взам. инв. №	Подл. и дата							2017 г.	-ПЗ		
		Изм.	Копуч.	Лист	Недрж	Подпись	Дата				
Инв. № подл.		ГИП		Сорюс				Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электрооснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение), в капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: ЕАО Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4	тадия	Лист	Листов
									Р	1	17
									ИП Войцеховский Ф.В.		

Раздел 1. Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации

Разработка проектно-сметной документации по объекту «Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение), в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4» выполнялась на основании технического задания, являющегося неотъемлемой частью договора с Некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов ЕАО» (НКО – «РОКР»)

Раздел 2. Исходные данные для подготовки проектной документации

Основанием для разработки и включения объемов послужили следующие исходные данные:

1. Техническое задание договора с НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»
2. Технический паспорт на здание.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ			2

е

Климатический район строительства - II Г
 Расчётная зимняя температура
 наружного воздуха - - 32°C
 Расчетная снеговая нагрузка - 120 кг/м2
 Нормативная ветровая нагрузка - 38 кг/м2
 Сейсмичность площадки - 8 баллов
 Уровень ответственности здания - II (нормальный)

Стоимость строительства составлена в базисном уровне цен на 01.01.2001 с переводом в текущие цены 4 кв. 2016 года.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	- ПЗ				3

Раздел 3. Сведения о функциональном назначении объекта

Здание жилого дома –2-х этажное

Год постройки – 1962

Объем здания – 1 229 м3

Общая площадь МКД – 290,1 м2

Размеры здания в плане – 17,93 x 11,15 м

Высота здания – 6,15 м

Количество подъездов - 1

Количество квартир – 8

Количество лифтов - отсутствуют

Кровля – двускатная

Виды благоустройств в доме:

Электроснабжение - 3 категория надежности,
ввод подземный кабельный

Отопление - централизованное

Горячее водоснабжение - отсутствует

Холодное водоснабжение - централизованное

Газоснабжение - отсутствует

Водоотведение - централизованное Мусоропровод -
отсутствует

Наличие технического паспорта на здание – имеется

Наличие проектной документации – отсутствует

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ			4

Раздел 4. Сведения о потребности объекта в топливе, воде, электрической энергии

Многоквартирный жилой дом по адресу: Еврейская автономная область, Сидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4 имеет центральное теплоснабжение, водоснабжение, канализацию, электроснабжение.

Для нормального функционирования объекта необходимо:

- электроэнергия: 26,9 кВт
- холодное водоснабжение: 7 м³/сут
- водоотведение: 7 м³/сут
- теплоснабжение: 44,6 кВт (0,0384 Гкалл/час)

Горячее водоснабжение индивидуальное.

Раздел 5. Сведения о категории земель

Участок, на котором расположено здание жилого дома, расположен Еврейская автономная область, Сидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4

1. Еврейская Автономная область
2. Сидовичский район
3. п. Николаевка
4. Категория земель: земли населенных пунктов
5. Вид разрешенного использования: многоквартирный жилой дом
6. Доступ к земельному участку осуществляется с земельного участка общего пользования

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ			5

Раздел 6. Технико-экономические показатели объекта

Здание жилого дома –2-х этажное

Год постройки – 1962

Объем здания – 1 229 м3

Общая площадь МКД – 290,1 м2

Размеры здания в плане – 17,93 x 11,15 м

Высота здания – 6,15 м

Количество подъездов - 1

Количество квартир – 8

Сметная стоимость строительства (на 4 кв. 2016г.): 1 340,406 тыс.руб.

Стоимость СМР (на 4 кв. 2016г.): 1 305,334 тыс.руб.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ			6

Раздел 7. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов элементов зданий, строений, сооружений

№ п/п	Обозначение программной продукции	Назначение программной продукции
1	Windows 8	операционная система
2	Office 2003: Microsoft office Word 2003 Microsoft office Exel 2003	текстовые редакторы, электронные таблицы
3	AutoCAD 2007 rus (Autodesk)	графический редактор
4	Гранд-Смета, ABC	Составление сметного расчета

Раздел 8. Заверение о соответствии

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями экологических и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта



Сорюс Д.А.

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ			7

Ф

Раздел 9. Приложение. Исходные данные

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ	8

Приложение 1. Техническое задание договора с НКО – «РОКР»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № _____

НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

«Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение), в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Сидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование и месторасположение объекта	«Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение), в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Сидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4»
2	Заказчик	Некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (далее - НКО «РОКР»)
3	Основание для проектирования	Краткосрочный план реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы на 2017-2019 годы
4	Источник финансирования	Средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов (далее – МКД), формируемые собственниками помещений в МКД на счете (счетах) НКО «РОКР»
5	Вид строительства	Капитальный ремонт
6	Стадийность проектирования	Рабочая документация
7	Основные технические характеристики объекта	Здание жилого дома – 2-х этажное Год постройки – 1962 Объем здания – 1 229 м3 Общая площадь МКД – 290,1 м2 Размеры здания в плане – 17,93 х 11,15 м Высота здания – 6,15 м Количество подъездов - 1 Количество квартир – 8 Количество лифтов - отсутствуют Кровля – двускатная Виды благоустройств в доме:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

е

		<p>Электроснабжение - 3 категория надежности, ввод подземный кабельный</p> <p>Отопление - централизованное</p> <p>Горячее водоснабжение - отсутствует</p> <p>Холодное водоснабжение - централизованное</p> <p>Газоснабжение - отсутствует</p> <p>Водоотведение - централизованное</p> <p>Мусоропровод - отсутствует</p> <p>Наличие технического паспорта на здание – имеется</p> <p>Наличие проектной документации – отсутствует</p>
8	Состав проектной документации	<p>Этап 1 – Обследование, составление технического отчета и дефектных ведомостей.</p> <p>Состав работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выезд на место. 2. Обследование, фотографирование, составление технического отчета и дефектных ведомостей. 3. Согласование технического отчета и дефектных ведомостей с заказчиком. <p>Рабочая документация должна содержать следующие материалы:</p> <p>Технический отчет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - описание состояния общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение) в МКД; - описание состояния электропроводки, трубопроводов, запорной, регулирующей арматуры, крепежных элементов, изоляции; - описание состояния конструктивных элементов крыши и чердачных перекрытий; - обоснование и выводы о замене внутридомовых инженерных систем, в том числе необходимости установки коллективных (общедомовых) приборов учета ресурсов; - обоснование и выводы по ремонту крыши; - выводы о возможности и целесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в МКД в случае аварийного состояния несущих конструкций (перекрытий, фундаментов, стен и перегородок); - определение и составление объемов предстоящих работ по капитальному ремонту общего имущества внутридомовых инженерных систем, в том числе установке коллективных (общедомовых) приборов учета ресурсов, капитальному ремонту крыши (дефектные ведомости). <p>Этап 2 – Проектные работы.</p> <p>Разработать проекты, включая сметную документацию на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем электроснабжения и освещения; - капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем отопления, холодного водоснабжения; - капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем водоотведения; - установку коллективных (общедомовых) приборов учета ресурсов; - капитальный ремонт крыши в МКД с учетом рекомендаций по результатам проведенного

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

е

		<p>обследования.</p> <p>Состав рабочей документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Пояснительная записка. 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 3. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений: <p>подраздел «Система электроснабжения» подраздел «Система водоснабжения» подраздел «Система водоотведения» подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети».</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Проект организации капитального ремонта. 5. Смета на капитальный ремонт общего имущества в МКД <p>Разработать проекты, включая сметную документацию на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем электроснабжения и освещения; - установку коллективных (общедомовых) приборов учета ресурсов; - капитальный ремонт крыши в МКД с учетом рекомендаций по результатам проведенного обследования. <p>Состав рабочей документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Пояснительная записка. 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 3. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений: <p>подраздел «Система электроснабжения» подраздел «Система водоснабжения» подраздел «Система водоотведения» подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети».</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Проект организации капитального ремонта. 5. Смета на капитальный ремонт общего имущества в МКД
9	Особые условия	<p>Проектная документация должна соответствовать климатическим и иным условиям района строительства – Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка.</p> <p>Сейсмичность 6 баллов</p>
10	Основные требования к проектированию, конструктивным решениям и применяемым материалам	<p>Обследование выполнить в соответствии с ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».</p> <p>Проектирование капитального ремонта общего имущества внутридомовых инженерных систем электроснабжения, освещения, отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, установки коллективных (общедомовых) приборов учета ресурсов, капитального ремонта фасада выполнить в соответствии с действующими документами (ГОСТ, СНиП, СП), техническими регламентами и иными нормативными актами и законами Российской Федерации.</p> <p>При проектировании капитального ремонта общего</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

е

		<p>имущества внутридомовых инженерных систем учитывать новые технические и технологические решения, применять современные высокотехнологичные и энергосберегающие материалы.</p> <p>Проект или проектное решение по капитальному ремонту общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, освещение) выполнить в соответствии с ПУЭ «Правила устройства электроустановок. Издание 7», СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».</p> <p>Проект или проектное решение по капитальному ремонту общего имущества внутридомовых инженерных систем (отопление, водоснабжение, водоотведение) выполнить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 41-109-2005 «Проектирование и монтаж внутренних систем водоснабжения и отопления зданий с использованием труб из «сшитого» полиэтилена»; - СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»; - СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003». <p>Проект или проектное решение по установке коллективных (общедомовых) приборов учета ресурсов выполнить согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Проект организации капитального ремонта выполнить в соответствии с ВСН 41-85(р) «Инструкция по разработке проектов организации и проектов производства работ по капитальному ремонту жилых зданий»</p>
11	Требования к сметной документации	<p>Сметную документацию составить в Федеральных единичных расценках, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов, в двух уровнях цен: в базовых и текущих согласно МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (с Изменениями от 16.06.2014)».</p> <p>В сводном сметном расчете предусмотреть затраты на проектирование и осуществление строительного контроля.</p> <p>Предельная стоимость услуг (или) работ по капитальному ремонту общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение), в том числе установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, не должна превышать 615 180,26 руб.</p> <p>Предельная стоимость услуг (или) работ по капитальному ремонту крыши не должна превышать 512 828,05 руб.</p>
12	Экспертиза проектной документации	Не требуется
13	Общие требования к выполнению проектных работ	Все работы должны выполняться согласно действующему законодательству в области строительства, строительным нормам и правилам с учетом местных климатических условий, сейсмической

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

е

		обстановке и требованиям противопожарных, санитарно-гигиенических, экологических и других норм, действующих на территории Российской Федерации, а также приказу Минэкономразвития России от 04.06.2010 № 229 «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений» в установленные договором сроки
14	Требования к качеству работ	Оформление проектной документации выполнить в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими техническими документами. Проектную документацию выполнить с учетом всех изменений к нормативным документам и правилам, вышедшим к моменту сдачи работ заказчику. Предусмотреть применение строительных материалов, оборудования российского производства за исключением случаев, когда необходимая продукция не имеет отечественных аналогов или применение продукции иностранного производства имеет технико-экономическое обоснование
15	Требование по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ	Заказчику передается проектная документация, согласованная в установленном порядке в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе в следующих видах и форматах: Проектная документация (текстовая часть): doc Word: pdf ; AutoCAD Проектная документация (схематическая (графическая) часть): pdf ; AutoCAD Сметная документация передается в формате Excel и в формате файлов лицензионной программы «ГРАНД-Смета»
16	Срок выполнения работ	В соответствии с условиями договора

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ			13

Приложение 2. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.



Саморегулируемая организация
Основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование
(вид саморегулируемой организации)

АССОЦИАЦИЯ
«Объединение проектировщиков «УниверсалПроект»
121170, г. Москва, ул. Малая Грузинская 52/34, стр.1,
пом. 212-3/1
универсалпро.рф
№ СРО-П-179-12122012

г. Москва
(место выдачи Свидательства)

«20» апреля 2016г.
(дата выдачи Свидательства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о допуске к определённому виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства
№ 484

Выдано члену саморегулируемой организации

Индивидуальный предприниматель
Войцеховский Федор Владимирович,
ОГРН 314272230200013, ИНН 272422938663,
680054, Хабаровск, Камчатская, дом 2, литер Д,
Дата рождения: 17 мая 1976г.

Основание выдачи Свидательства : решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организации,
АС «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» № 20КДК от 20 апреля 2016г.
номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с «20» апреля 2016г.
Свидетельство без приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____
(дата выдачи, номер Свидательства)

Генеральный директор
АС «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект»
(должность уполномоченного лица)



Синцов Ю. Г.
(инициалы, фамилия)

Инв. № подл.	Взам. инв. №		Подп. и дата			
Изм.	Коп.	уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
– ПЗ						Лист
						14

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определённому виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства
от «20» апреля 2016г.
№ 484

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член АС «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» Индивидуальный предприниматель Войцеховский Федор Владимирович, ИНН 272422938663 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» Индивидуальный предприниматель Войцеховский Федор Владимирович, ИНН 272422938663 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» Индивидуальный предприниматель Войцеховский Федор Владимирович, ИНН 272422938663 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О ВНУТРЕННЕМ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, ВНУТРЕННИХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			– ПЗ						
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				15

4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О НАРУЖНЫХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей Электроснабжение 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных

7.4

7.5

9.

10.

11.

12.

13.

Ин

зак

док

дог

А

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

16

	производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
7.5.	Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты.
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Индивидуальный предприниматель Войцеховский Федор Владимирович вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Генеральный директор
АС «Объединение проектировщиков
«УниверсалПроект»
должность



Синцов Ю. Г.
фамилия, инициалы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.	уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	– ПЗ		17