

Индивидуальный предприниматель Войцеховский Федор Владимирович  
ОГРН ИП 314 272230200013

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 484 выдано СРО-П-179-12122012

*Объект:*

*“Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение), в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4”*

*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Раздел 5. Книга 2*

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

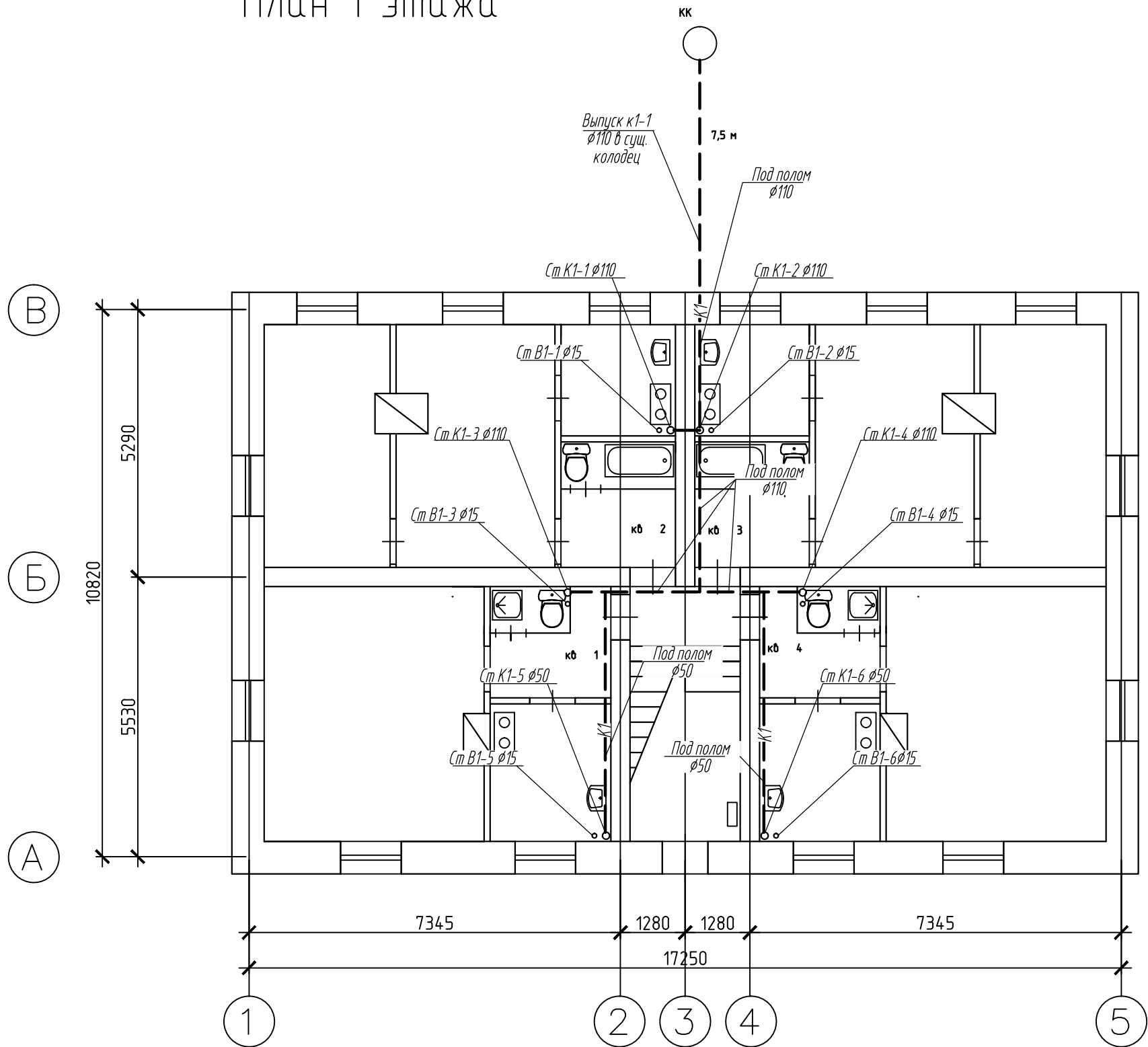
Система водоснабжения, водоотведения



*-ИОС 5.2*

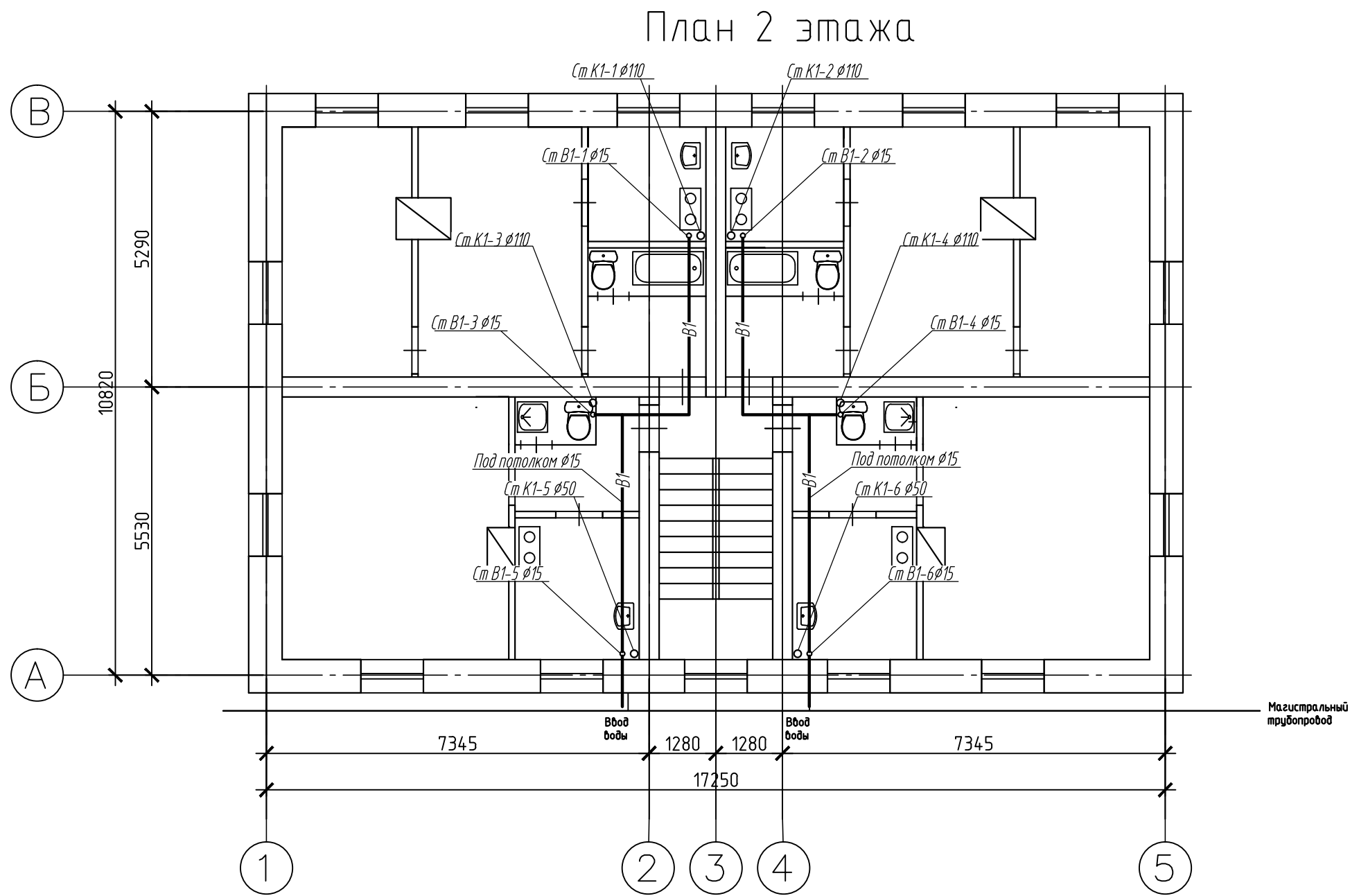
*г. Хабаровск, 2017г.*





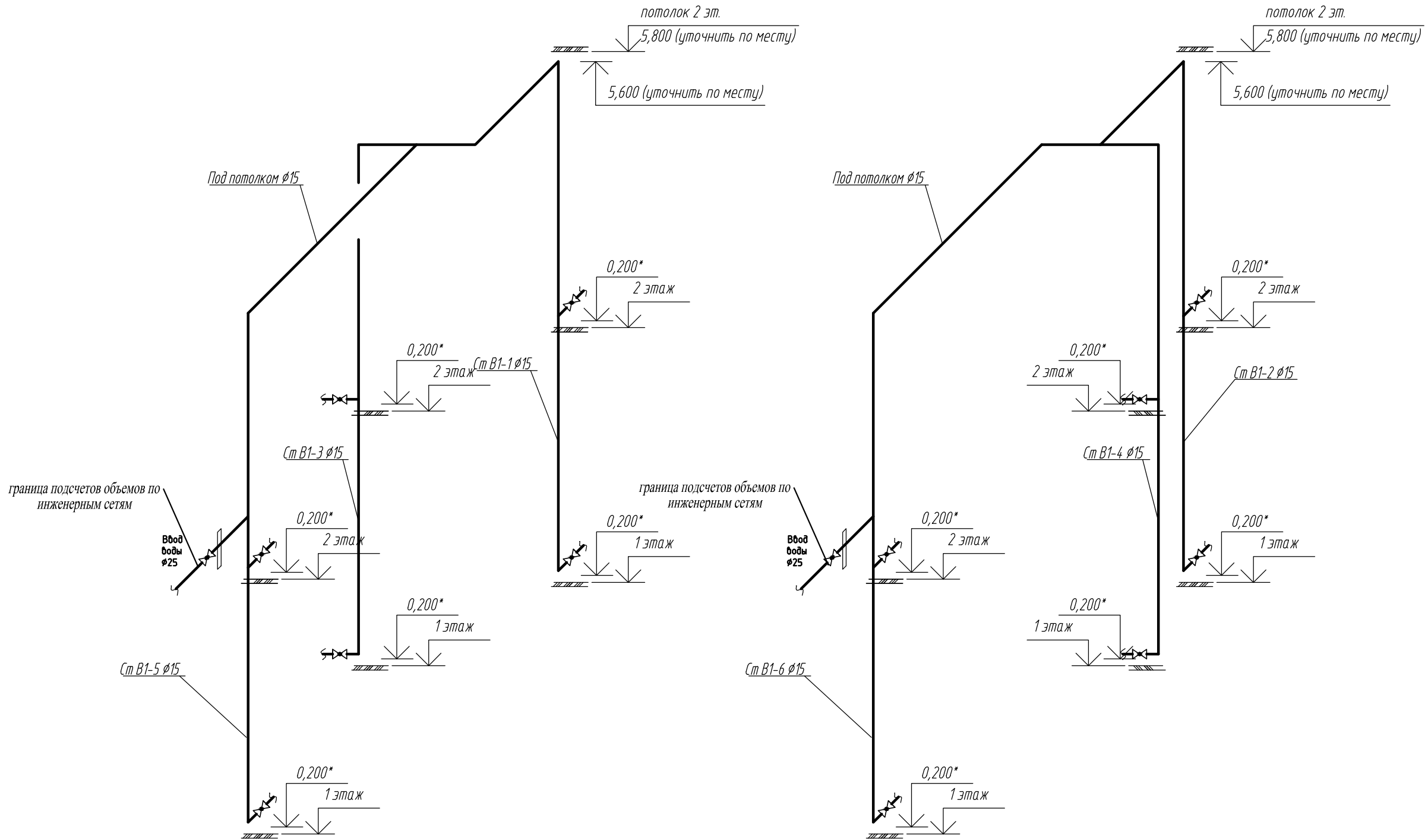
План 1 этажа





						Год выпуска 2016	-ВК				
						Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата						
									Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорюс			03.17				Р	2	
Разраб.		Чин			03.17						
						План 1 этажа с системами В1, К1			ИП Войцеховский Ф.В.		

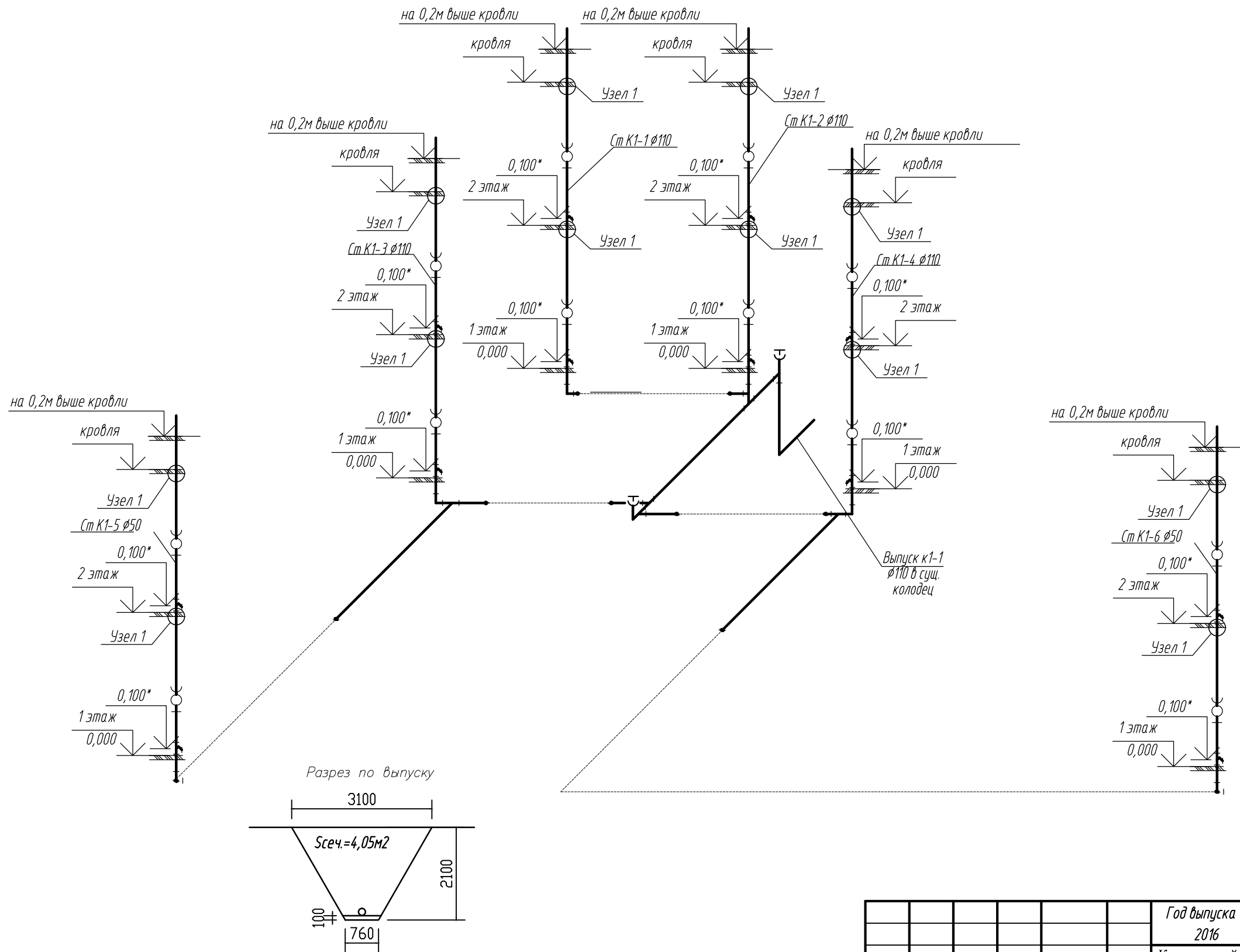


						Год выпуска 2016	-ВК				
						Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата						
							Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Сорюс			03.17		Р	3			
Разраб.		Чин			03.17						
						План 2 этажа с системами В1, К1		ИП Войцеховский Ф.В.			

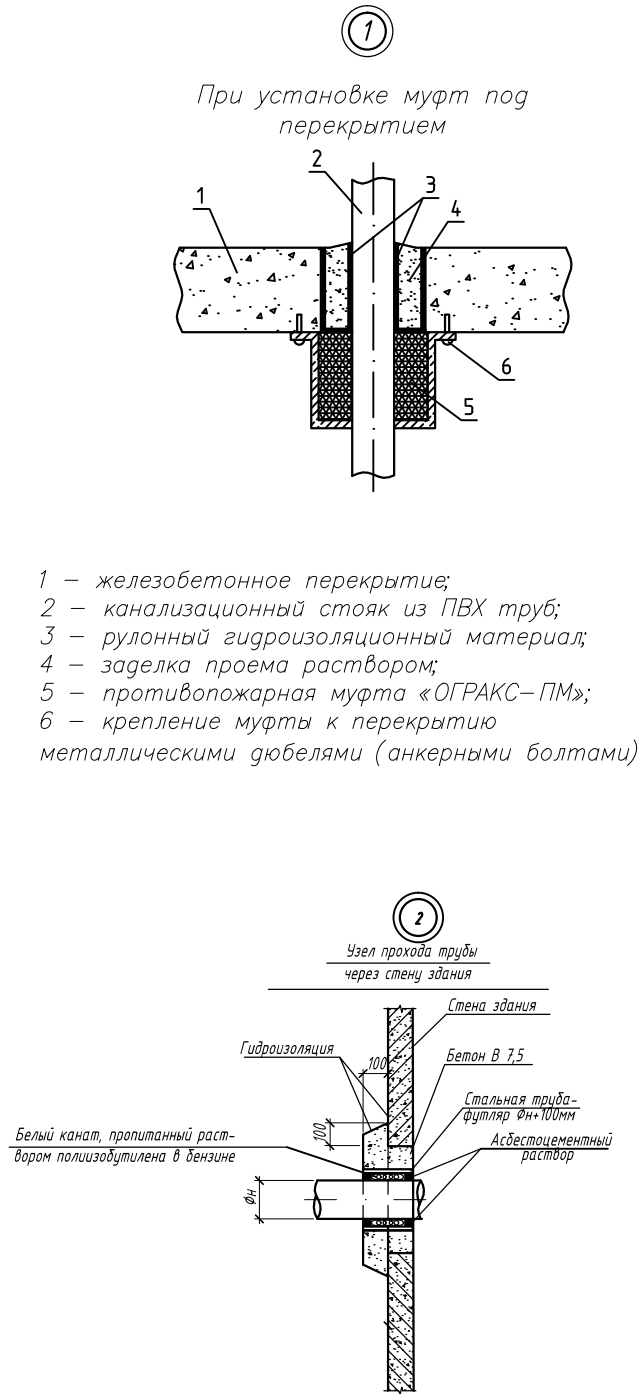




Примечания:  
1. В местах пересечений трубопроводов с инженерными коммуникациями здания отметки уточнить по месту.  
2. Отметки даны от уровня чистого пола 1 этажа до низа трубопроводов,  
3. На схемах показаны внутренние диаметры трубопроводов  
4. Опорожнение систем производить через гибкий шланг в ближайший сантехприбор по месту.  
5. Водопроводные стояки в пределах этажа крепить не менее, чем в 2-х местах хомутами.  
6. В местах прохода водопроводных стояков через междуэтажные перекрытия они должны оборачиваться в два слоя рулонным гидроизоляционным материалом типа "пенофол" или "рубитекс".

						Год выпуска 2016	-ВК				
						Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорюс			03.17				Р	4	
Разраб..		Чин			03.17						
						Схема системы В1			ИП Войцеховский Ф.В.		



Примечания:  
1. В местах пересечений трубопроводов с инженерными коммуникациями здания отметки уточнить по месту.  
2. Отметки даны от уровня чистого пола 1 этажа до низа трубопроводов,  
3. На схемах показаны диаметры труб по ГОСТ 22689–2014.  
4. Отметки подключения приборов уточнить по месту  
5. В местах прохода стояков через междуэтажные перекрытия они должны оборачиваться в два слоя рулонным гидроизоляционным материалом типа "пенофол" или "рубитекс".









						Год выпуска 2016	-ВК				
						Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата						
									Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорюс			03.17				Р	5	
Разраб..		Чин			03.17						
						Схема системы К1			ИП Войцеховский Ф.В.		

**Объект:** «Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электроснабжение, отопление, водоснабжение, водоотведение), в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Сидовичский район, п. Николаевка, ул. Дорошенко, 4»

**Заказчик:** Некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов ЕАО» (НКО – «РОКР»)

#### Состав проекта

№ раздела, книги	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	- ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 3	- АС	Архитектурно-строительные решения	
Раздел 5		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
Книга 1	- ИОС5.1	Система электроснабжения	
Книга 2	- ИОС5.2	Система водоснабжения, водоотведения	
Книга 4	- ИОС5.4	Система отопления	
Раздел 6	- ПОКР	Проект организации капитального ремонта	
Раздел 11	- СМ	Смета на строительство объектов капитального строительства	

		Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудова- ния, изделия, материала	Завод- изготовитель	Единица изме- рения	Коли- чество	Масса единицы, кг	Примечание																																																								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																								
			<u>Хозяйственно-питьевой водопровод В1</u>																																																															
		1	Трубы из полипропилена «Рандом сополимер» PN16, D20*2,8 (Ду15)	Blue Ocean ППР/Ал /ППР			п.м.	56																																																										
		2	Трубы из полипропилена «Рандом сополимер» PN16, D32*4,4 (Ду25)	Blue Ocean ППР/Ал /ППР			п.м.	2																																																										
		3																																																																
		4	Кран шаровой муфтовый 11527П1 диаметром 15 мм				шт	12																																																										
		6	Кран шаровой муфтовый 11527П1 диаметром 25 мм				шт	2																																																										
		11	Теплоизоляция из вспененных пенополиэтиленовых трубок "Термафлекс" толщиной 13 мм						0,22																																																									
			внутренним диаметром: Двн20		ThermaSmart PRO	"Thtrmaflex"	м	56																																																										
		12	То же Двн32		ThermaSmart PRO	"Thtrmaflex"	м	2																																																										
		15	Гильза L=300мм из стальной трубы Ду40 по ГОСТ 3262-75	ГОСТ 3262-75		Россия	шт	7																																																										
			<u>Фитинги для полипропиленовых труб Blue Ocean ППР/Ал /ППР</u>																																																															
		1	Тройник равнопроходной D20*2,8 (Ду = 15 мм)		PPRF/ET(X)-20	Blue Ocean	шт	6																																																										
		2	Уголок 90° D20*2,8 (Ду = 15 мм)		PPRF/90E(X)-20	Blue Ocean	шт	6																																																										
		3	Муфта комбинированная с наружной резьбой D20*2,8 (Ду = 15х1/2``)		PPRF/EA(X)-20х1/2``	Blue Ocean	шт	12																																																										
		4	Муфта комбинированная с внутренней резьбой D32*4,4 (Ду = 25х1``)		PPRF/HTIA(X)-32х1``	Blue Ocean	шт	4																																																										
Взамен инв. N		5	Муфта переходная D32*4,4хD20*2,8 (Ду = 25х15 мм)		PPRF/C(X)-32х20	Blue Ocean	шт	2																																																										
		6	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм			Россия	шт	24																																																										
Подпись и дата		<div>Примечания: 1. Элементы оборудования и трубопроводов, представленные в спецификации могут быть заменены на аналогичные других производителей (в том числе импортного производства) при наличии документов о сертификации на территории Российской Федерации. 2. Количество арматуры и фасонных частей уточнить при выполнении работ по монтажу оборудования и трубопроводов.</div>																																																																
Инв. N подл.		<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Год выпуска 2016</td><td colspan="3">-ВК</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5" rowspan="2">Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>Лдок</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr><tr><td>ГИП</td><td></td><td>Сорюс</td><td></td><td></td><td>03.17</td><td colspan="2" rowspan="3">Спецификация оборудования</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разраб.</td><td></td><td>Чин</td><td></td><td></td><td>03.17</td><td>Р</td><td>1</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">ИП Войцеховский Ф.В.</td></tr></table>															Год выпуска 2016	-ВК									Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4					Изм.	Кол.уч.	Лист	Лдок	Подпись	Дата	ГИП		Сорюс			03.17	Спецификация оборудования		Стадия	Лист	Листов	Разраб.		Чин			03.17	Р	1								ИП Войцеховский Ф.В.		
						Год выпуска 2016	-ВК																																																											
						Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу: ЕАО п. Николаевка, ул.Дорошенко, 4																																																												
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лдок	Подпись	Дата																																																													
ГИП		Сорюс			03.17	Спецификация оборудования		Стадия	Лист	Листов																																																								
Разраб.		Чин			03.17			Р	1																																																									
								ИП Войцеховский Ф.В.																																																										

		Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборуд- дования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица изме- рения	Коли- чество	Масса единицы, кг	Примечание	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<div>Взамен инв. N</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Инв. N подл.</div>			<u>Канализация хозяйственно-бытовая К1</u>								
		1	Трубы для внутренней канализации из ПВХ Ø 50*1,5	ГОСТ 32414-2013	115200	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	мп	25			
		2	Трубы для внутренней канализации из ПВХ Ø 110*2,2	ГОСТ 32414-2013	111200	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	мп	35			
		3	Присоединение к унитазу 110 прямое	ГОСТ 32414-2013	8110000П	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт	8			
		4	Муфты противопожарные для пластиковых труб Огракс ПМ-110/60			НПО УНИХИМТЕК	шт	12			
		5	Теплоизоляция из вспененных пенополиэтиленовых трубок «Термофлекс» толщиной 13 мм.	ThermaSmart PRO		“Thtrmaflex”	мп	21		На чердаке	
		6	Унитаз с косым выпуском и низкорасполагаемым бачком с пластмассовым поплавковым клапаном	ГОСТ 30493-96 ГОСТ 21485.5-76		ЗАО“ЛЗСФ”,г.Лобня	компл.	4			
		7	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410				шт	4			
		8	Гибкая подводка армированная 500 мм				шт	8			
			<u>Канализация хозяйственно-бытовая К1 (выпуски, всего 1 шт)</u>								
		1	Трубы чугунные канализационные Ø110 ГОСТ 6942-98				м	8			
		2	Песок природный				м3	0,6			
		3	Строительный мусор				т	0,2			
			<u>Фасонные части по ГОСТ 32414-2013 для соединения на</u>								
			<u>уплотнительных резиновых кольцах</u>								
		1	Ревизия 50	ГОСТ 32414-2013	615000	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	4			
		2	Ревизия 110	ГОСТ 32414-2013	611000	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	8			
		3	Тройник 50*50 /45°	ГОСТ 32414-2013	205545	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	4			
		4	Тройник 110*110 /45°	ГОСТ 32414-2013	201145	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	14			
		5	Тройник 110*50 /45°	ГОСТ 32414-2013	201545	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	2			
		6	Отвод 50*90°	ГОСТ 32414-2013	400545	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	2			
		7	Отвод 110х90°	ГОСТ 32414-2013	100587	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	1			
		8	Отвод 110*87,5°	ГОСТ 32414-2013	100187	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	3			
		9	Заглушка 110	ГОСТ 32414-2013	41100	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	2			
		10	Муфта соединительная 110	ГОСТ 32414-2013	301110	ООО «ПОЛИТЭК ПТК»	шт.	1			
		11	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 50 мм			Россия	шт.	20			
		12	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110 мм			Россия	шт.	10			
										Лист	
										2	
						Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

		Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудова-ния, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица изме-рения	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Взамен инв. N  Подпись и дата  Инв. N подл.			<u>Демонтажные работы</u>								
			<u>Хозяйственно-питьевой водопровод В1</u>								
	1		Трубы стальные Ду15				п.м.	56			
	2		Трубы стальные Ду25				п.м.	2			
	4		Кран шаровой Ду15				шт.	12			
	5		Кран шаровой Ду25				шт.	2			
			<u>Канализация хозяйственно-бытовая К1</u>								
	1		Трубы чугунные канализационные Ø50				п. м.	25			
	2		Трубы чугунные канализационные Ø110				п. м.	35			
	3		Временная заглушка квартирных канализационных отводов Ду50-100мм				шт	8			
	4		Демонтаж унитазов и смывных бачков				шт	4			
			бачком с пластмассовым поплавковым клапаном								
	5		Демонтаж выпусков канализации				п. м.	7,5			
			<u>Сопутствующие работы по демонтажу систем В1, Т3, К1</u>								
	1		Демонтаж деревянных полов (В=0,5м, L=20м)/бетонных полов (В=0,5м, L=3м)				м2	10/1,5			
			<u>Сопутствующие материалы и работы по устройству систем В1, К1</u>								
	1		Песок (песчаная подушка Н=100мм, В=500мм, L=50м)				м3	2,5			
	2		Монтаж деревянных полов (В=0,5м, L=20м)				м2	10			
	2		Монтаж бетонных полов (В=0,5м, L=3м)				м3	0,25			
			<u>Отверстия</u>								
	1		Пробивка отверстий в перекрытиях и полах размером 500х200мм для пропуска				шт	12			
			водопроводных и канализационных стояков								
	2		Пробивка отверстий в стенах размером 100х100мм для пропуска трубопроводов на чердак				шт	6			
	3		Пробивка отверстий в стенах размером 500х500мм для пропуска канализационных выпусков				шт	1			
	4		Пенофол (рубитекс) Т-5 600мм х 30м (в рулоне 18м2)	ТУ 2244-056-04696843-2001			м2	4			
											Лист
											3