УТВЕРЖДЕНО

Приказом некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»

От 14.11.2017 № 132-ОД

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА № 21-КР/2017**

1. **Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Еврейской автономной области.**
2. **Информация о Региональном операторе**:

**адрес**: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25

**e-mail:** nkoregop.eao@mail.ru

**телефон:** 8 (42622) 2-14-07

**сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: fkr-eao.ru.**

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

**полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС- тендер»

**сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:** [rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru);

**адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** <http://www.rts-tender.ru>

1. **Предмет электронного аукциона**:

Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Еврейской автономной области*.*

1. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** "06" декабря 2017 года 18 часов 00 минут (время местное).
2. **Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** "08" декабря 2017 года.
3. **Дата проведения электронного аукциона:** "11" декабря 2017 года.
4. **Место, сроки оказания услуг и (или) выполнения работ и условия оплаты выполненных работ (услуг):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адресный перечень МКД (объектов) | Виды выполнения работ | Окончание выполнения работ | Стоимость выполнения работ, руб. |
| 1 | ЕАО, г. Биробиджан, пер. Театральный, д. 4 | Капитальный ремонт общего имущества внутридомовых инженерных систем (электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения), в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов | Не позднее 31.08.2018 | 4 623 677,00 |
| 2 | ЕАО, г. Биробиджан, пер. Театральный, д. 4 | Капитальный ремонт крыши | Не позднее 31.07.2018 | 1 468 860,00 |
| 3 | ЕАО, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8 | Капитальный ремонт крыши | Не позднее 31.07.2018 | 3 586 630,00 |
|  | Итого |  |  | 9 679 167,00 |

**Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

Расчеты осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями на основании предоставленных Подрядчиком и принятых Заказчиком актов сдачи-приемки работ, счетов, счетов-фактур. Обязательство Заказчика считается выполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные Работы. Расчет за выполненные работы осуществляется на основании акта выполненных работ по мере поступления денежных средств на счет регионального оператора, на котором формируется фонд капитального ремонта, но не позднее 180 дней с даты его подписания.

Авансовый платеж Подрядчику в размере до 20% от стоимости работ, указанной в договоре, выплачивается Подрядчику с момента передачи Объекта для производства работ и оформления Акта открытия объекта при наличии средств на счете регионального оператора, на котором формируется фонд капитального ремонта, или по мере поступления денежных средств, но не раньше представления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по Договору.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, оплата выполненных работ приостанавливается до полной оплаты Подрядчиком выставленных ему Заказчиком штрафных санкций и зачисления их на расчетный счет Заказчика. Подрядчик в течение 10 рабочих дней оплачивает счет на уплату неустойки (штрафных санкций).

Оплата за фактически оказанные Подрядчиком услуги осуществляется Заказчиком после устранения Подрядчиком замечаний и недостатков, выявленных Заказчиком в ходе приемки работ*).*

1. **Начальная (максимальная) цена договора:**

9 679 167,00 (Девять миллионов шестьсот семьдесят девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

1. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:** 1 процент от начальной (максимальной) цены договора.
2. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Размер обеспечения исполнения договора устанавливается в размере 20% от общей стоимости работ по договору. Если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в документации об электронном аукционе.

1. **Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее - шаг аукциона):**

0,5 процента от начальной (максимальной) цены договора.