

УТВЕРЖДЕН

И.о. директора
некоммерческой организации – фонда
«Региональный оператор по проведению
капитального ремонта многоквартирных
домов Еврейской автономной области»
(НКО «РОКР»)
Коврова Т.С. Т.С. Коврова

04.12.2019

« 05 » ноября 2019 года

Акт № 48-2019/ПК

о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

Объект капитального ремонта:

Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 9.

Приемочная комиссия по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома (далее- комиссия), созданная приказом НКО «РОКР» от 01 ноября 2019г. № 87-ОД, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Представитель заказчика:

И.о. директора НКО «РОКР» Коврова Татьяна Сергеевна

Члены комиссии:

Представители заказчика:

Начальник ПТО НКО «РОКР» Бунькова Ольга Ивановна

Инженер по надзору за капитальным ремонтом ПТО НКО «РОКР» Жадан Николай Васильевич

Начальник юридического отдела НКО «РОКР» Лапицкая Анна Ивановна

Представитель подрядной организации:

Догарь Руслан Васильевич по доверенности от общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ЭВИС»

Представитель управляющей компании:

Директор общества с ограниченной ответственностью УК «Рембытстройсервис»

Юрков Андрей Сергеевич

Представитель отдела ЖКХ мэрии города

Главный специалист-эксперт отдела ЖКХ и энергетики управления ЖКХ мэрии города Потапов Кирилл Павлович

Представитель управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО:

Главный специалист-эксперт отдела экономического и правового обеспечения
управления ЖКХ и энергетики правительства Еврейской автономной области

Богачева Марина Викторовна

Представитель общественной организации в сфере ЖКХ:

Руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ
Докаш Галина Михайловна

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком обществом с ограниченной ответственностью СК «ЭВИС»
предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту крыши в
многоквартирном доме (далее – МКД) по адресу: Еврейская автономная область,

г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 9.

2. Капитальный ремонт элементов МКД осуществлялся подрядчиком
ООО СК «ЭВИС», выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектная документация на капитальный ремонт элементов МКД разработана
ООО «Бизнесстройальянс» «08» апреля 2019 г. и утверждена приказом НКО «РОКР»
от 08.04.2019 № 22-ОД.

4. Ремонтно-строительные работы выполнены в следующие сроки:

- дата начала работ по договору 25.06.2019;

- дата окончания работ по договору 31.10.2019.

Продолжительность капитального общего имущества в многоквартирном доме:

- согласно ПОКР (ПОС) – 7,0 мес.;

- фактически - 142 дня.

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по
утвержденной проектно-сметной документации: всего 2645 755,0 руб.

Выполнены работы на сумму 2444 475,6 руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту
крыши в МКД по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан,
ул. Комсомольская, 9, и ознакомления с соответствующей проектно-сметной документацией
рассматривается вопрос о принятии решения по приемке результата выполненных работ.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результат выполненных работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 9, считать **принятым**

Председатель комиссии:

И.о. директора НКО «РОКР»



Т.С. Коврова

Члены комиссии:

Начальник ПТО НКО «РОКР»



О.И. Бунькова

Начальник юридического
отдела НКО «РОКР»



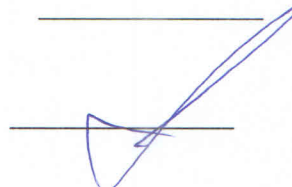
А.И. Лапицкая

Директор ООО УК «Рембытстройсервис»



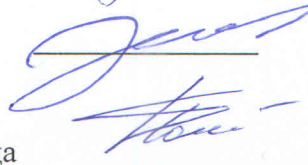
А.С. Юрков

Представитель по доверенности
ООО СК «ЭВИС»



Р.В. Догарь

Инженер по надзору за капитальным
ремонтom ПТО НКО «РОКР»



Н.В. Жадан

главный специалист-эксперт отдела ЖКХ
и энергетики управления ЖКХ мэрии города



К.П.Потапов

Главный специалист-эксперт отдела
экономического и правового обеспечения
управления ЖКХ и энергетики правительства
Еврейской автономной области



М.В. Богачева

Руководитель регионального центра
общественного контроля в сфере ЖКХ



Г.М. Докаш

*А.С. Юрков от поручен обязанностей, в назначенное время не явился.
аффилированный орган не представлен.*

28.11.2019

ФОНД «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР
ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»
НКО «РОКР»



לויט דורכפירן קאפיטאלן רעמאנט
פון די הויזער מיט פיל ווייניגער פון
דער יידישער אוטאָנאָמער געגנט

Шолом-Алейхема ул., д. 25, г. Биробиджан, 679016
Тел/факс: 8 (42622) 2-14-07
Email: nkoregor.eao@mail.ru
ОКПО 38685012, ОГРН 1137900000380
ИНН 7901995562, КПП 790101001

«20» 11 2019 № 1897
На № _____ от « _____ » _____

Генеральному директору
ООО УК «Рембытстройсервис»
Ефимову В.А.

О подписании акта приемочной комиссии

Уважаемый Владимир Анатольевич!

Приглашаем Вас приехать в офис НКО «РОКР»: расположенный по адресу:
г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 25, для подписания Акта приемки в эксплуатацию
законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, расположенного по
адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 9.

В противном случае просим предоставить аргументированный отказ от подписания
указанного акта в срок до 27 ноября 2019 года.

И.о. директора

Коврова

Т.С. Коврова

Жадан Николай Васильевич
ПТО, инженер по надзору за капитальным ремонтом
8(42622) 2-16-22
Адрес эл.почты: pto_rokr@mail.ru

отправлено по эл. почте 20.11.2019 *Л.С.*