

Утверждаю:

Зам. директора по капитальному ремонту НКО "РОКР"

Т.С. Коврова

Т.С. Коврова

" 2 " 06 2017 г.

2017 г.

(договору, дополнительному соглашению)

Приложение к

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Проектные работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: ЕАО, с. Бирюфельд, ул. Центральная, 2, (перекрытие).

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: **50,26 тыс.руб.**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*К ₁ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество * цена, тыс.руб.	1	2	3	4	5	
Раздел 1. Новый Раздел									
1 Жилые дома: двухэтажные, 1579 м3									
СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл. 1 п.1-2 (СБЦП05-1-1-2)									
Коб - Ремонт, усиление, частичная замена перекрытий и покрытий: здания безкаркасные многоэтажные - 18,3%;									
Купл-Сейсмичность 7 баллов;									
Стадийность проектирования:									
К1=1,1 Таб. 11 п. 4;									
Кл1=0,6;									
81,57									

		Дальневосточный, районный коэф. п.3.15 Методических указаний утверждён. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009;	КлЗ=1,6 налоговый кодекс статья 255 п.п12;п.п11;		
		Индекс изменения сметной стоимости 2кв.2017г. Письмо Минстрой России от 30.06.2017 №23090-ХМ/09 к уровню цен по состоянию к справочникам базовых цен на 01.01.2001г	Кинф=3,99		
9	Жилые дома: двухэтажные, 1579 м3	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл. 1 п.1-2 (СБЦП05-1-1-2)	$(90+0,01*1579)*0,04*1,1*0,6*1,6*3,99$ $(A+B*X)*K4*K1*Kи1*Kи3*Кинф$		17,83
		Коб - Проект организации строительства (ПОС): здания безкаркасные многоэтажные - 4,0%;	К4=0,04 Таб. 12 п. 18;		
		Кусп-Сейсмичность 7 баллов;	К1=1,1 Таб.11 п.4;		
		Стадийность проектирования;	Кл1=0,6;		
		Дальневосточный, районный коэф. п.3.15 Методических указаний утверждён. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009;	КуЗ=1,6 налоговый кодекс статья 255 п.п12;п.п11;		
		Индекс изменения сметной стоимости 2кв.2017г. Письмо Минстрой России от 30.06.2017 №23090-ХМ/09 к уровню цен по состоянию к справочникам базовых цен на 01.01.2001г	Кинф=3,99		
8	Жилые дома: двухэтажные, 1579 м3	СБЦП "Капитальный ремонт зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения (2012)" табл. 1 п.1-2 (СБЦП05-1-1-2)	$(90+0,01*1579)*0,05*1,1*0,6*1,6*3,99$ $(A+B*X)*K6*K1*Kи1*Kи3*Кинф$		22,29
		Коб - Сметная документация: здания безкаркасные многоэтажные - 5,0%;	К6=0,05 Таб. 12 п. 19;		
		Кусп-Сейсмичность 7 баллов;	К1=1,1 Таб.11 п.4;		
		Стадийность проектирования;	Кл1=0,6;		
		Дальневосточный, районный коэф. п.3.15 Методических указаний утверждён. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009;	КуЗ=1,6 налоговый кодекс статья 255 п.п12;п.п11;		
		Индекс изменения сметной стоимости 2кв.2017г. Письмо Минстрой России от 30.06.2017 №23090-ХМ/09 к уровню цен по состоянию к справочникам базовых цен на 01.01.2001г	Кинф=3,99		
ВСЕГО по смете					121,69
Итого Поз. 1, 9, 8					

Всего с учетом "Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания - от 0,2 до 0,35 К=0,35"	42,59
НДС 18%	7,67
ВСЕГО по смете	50,26

Начальник отдела

Иванков О.Н.

Составил

ион. свинцовой

Вел-

Брауэр

ЖФ

Проверил

Иванков О.Н.

Форма 2п

Утверждаю:

Зам. директора по капитальному ремонту-НКО "РОКР"

Т.С. Коврова Т.С. Коврова

" 21 " 06 2017г.



Приложение к

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

Обмерные работы и обследование общего имущества по капитальному ремонту МКД, находящегося по адресу: ЕАО, с. Бирюфельд, ул. Центральная, 2, (перекрытие)

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика: НКО "РОКР"

Итого по расчету: 20,77 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*К1 или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Новый Раздел				
1	Выполнение обмерных работ 2 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания до 6 м, 15,79 100 м3 строительного объема здания	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл. 2 п. 1-3 (СБЦП25-2-2-2-1-3)	(0,6614*15,79)*1,1*0,75*3,5*0,4*1,6*3,99*0,2285 (А*Х)*К1*К2*К4*Ки1*Ки3*Кинф*Котн	17,6
		Сейсмичность 7 баллов;	К1=1,1 Гл. 2.1 п. 2.1.7, Таб. 10;	
		При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей и выдачей скорректированных чертежей заказчику;	К2=0,75 Гл. 2.1 п. 2.1.12;	
		Строительный объем зданий и сооружений до 2000 м3;	К4=3,5 Гл. 2.1 п. 2.1.8, Таб. 11;	
		Стадийность проектирования;	Ки1=0,4;	

	Дальневосточный, районный коэф. п. 3.15 Методических указаний утверждён. Приказ Минрегиона №620 от 29.12.2009;	КиЗ=1,6 налоговый кодекс статья 255 п.п12;п.п11;	
	Индекс изменения сметной стоимости 2кв.2017г. Письмо Минстрой России от 30.06.2017 №23090-ХМ/09 к уровню цен по состоянию к справочникам базовых цен на 01.01.2001г;	Кинф=3,99;	
	Задания бескаркасные: Планы конструкций перекрытий со вскрытиями;	22,85%;	
	Итого "Козфф. относительной стоимости"	Колпн=22,85%	
ВСЕГО по смете			17,6
Итого Поз. 1			3,17
НДС 18%			
ВСЕГО по смете			20,77

Начальник отдела Викторова О.В.
Составил Викторова О.В.
Проверил Викторова О.В.