

ПРОТОКОЛ № 4-КР
о результатах конкурса

г. Биробиджан

«03» июня 2016 г.

1. Наименование предмета конкурса: Предметом настоящего конкурса является право заключения договора подряда на выполнение следующих работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

	Адрес МКД	Виды ремонта	НМЦ договора, руб.
Лот №1			8721919
1	г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 55	- крыша	1574858
2	г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 59	- крыша	961980
		- внутридомовые сети и ПУ	5228158
3	п. Николаевка, ул. Октябрьская, д. 31	- крыша	474509
4	п. Николаевка, ул. Октябрьская, д. 33	- крыша	482414
Лот №2			5889502
1	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 93	- крыша	1293278
		- внутридомовые сети и ПУ	4596224

2. Организатор конкурса:

Наименование: некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области». Место нахождения, почтовый адрес: 679000, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25. Телефон/факс: 8 (42622) 2-14-07.

3. Место, дата и время проведения конкурса: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25, 03 июня 2016 года, начало 10 часов 00 минут.

4. Состав конкурсной комиссии.

На заседании комиссии для проведения конкурсных процедур по отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Коврова Т. С. – заместитель директора некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Секретарь комиссии:

Дмитриев Ф.Ю. – экономист общего отдела некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Члены комиссии:

Понаморенко Е. Б. – заместитель начальника отдела экономического и правового обеспечения управления ЖКХ и энергетики правительства ЕАО;

Лапицкая А.И. – начальник юридического отдела некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Бунькова О.И. – начальник производственно-технического отдела некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Зайцева Н.С. – заместитель директора по финансово-экономическим вопросам некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Докаш Г.М. - руководитель регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Арнаполин В.И. – член общественной палаты Еврейской автономной области.

На заседании присутствовало 8 (восемь) из 9 (девяти) членов конкурсной комиссии. Кворум имеется. Комиссия является правомочной.

Приглашенные:

Пацеба В.А. – главный специалист-эксперт отдела строительства управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии г. Биробиджана

5. В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе Заказчиком велась аудиозапись.

6. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали представители участников. По доверенности ООО «Спецтехмонтаж» Абрамович Р.В., по доверенности ООО «Денфил» Дежур А.Д.

7. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе были представлены 3 (три) запечатанных конверта.

8. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе не было подано заявок на участие в конкурсе, отзывом заявок на участие в конкурсе, изменений заявок на участие в конкурсе.

9. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными на бумажном носителе, проводилось заместителем председателя комиссии Ковровой Т.С.

10. Конкурсная комиссия установила, что поданы заявки от следующих организаций:

№ заявки	Лот	Наименование участника конкурса	Дата, время подачи заявки
1	1	ООО «Масис»	01.06.2016 14-28
2	1	ООО «Денфил»	03.06.2016 09-21
3	2	ООО «Спецтехмонтаж»	03.06.2016 09-41

11. Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет определения полномочий лиц, подавших заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям конкурсной документации (приложение №1, приложение №2).

12. По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе не допускаются следующие организации:

№ п/п	Наименование участника конкурса	Обоснование отказа в допуске
По Лоту № 1		
1	ООО «Масис»	В нарушение п. 5.1.12 конкурсной документации представленная выписка из ЕГРЮЛ не оригинал и не нотариально заверенная копия
	ООО «Денфил»	В нарушение п. 5.1.8 не представлена копия справки из налогового органа об открытых расчётных счетах и справки из банков об отсутствии картотеки на открытых расчётных счетах; в нарушение п. 5.1.12 конкурсной документации представленная выписка из ЕГРЮЛ не оригинал и не нотариально заверенная копия.

13. В связи с тем, что к конкурсу по лоту № 1 не допущена ни одна заявка на участие в конкурсе, конкурсная комиссия решила в соответствии с п. 9.1 конкурсной документации признать конкурс по Лоту №1 несостоявшимся.

14. В соответствии с п. 9.4 конкурсной документации в случае, если всем участникам отказано в допуске к участию в конкурсе по результатам рассмотрения конкурсных заявок, конкурс по лоту № 1 признается несостоявшимся. Проводится повторный конкурс

15. По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что заявка № 3 ООО «Спецтехмонтаж» допущена до участия в конкурсе по лоту № 2.

16. В связи с тем, что к конкурсу по лоту № 2 допущена только одна заявка на участие в конкурсе, конкурсная комиссия решила в соответствии с п. 9.1 конкурсной документации признать конкурс по Лоту № 2 несостоявшимся.

17. В соответствии с п.9.3 конкурсной документации в случае, если к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником, подавшим эту заявку ООО «Спецтехмонтаж». Заказчик в течение

трех рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать такому участнику конкурса проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных таким участником в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

18. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет krg-eao.ru в порядке и в сроки, установленные конкурсной документацией.

Заместитель председателя комиссии

 / Т.С. Коврова.

Члены конкурсной комиссии:

 / А.И. Лапицкая

 / Е.Б. Понаморенко.

 / О.И. Бунькова.

 / Н.С. Зайцева.

 / Г.М. Докаш.

 / В.И. Арнаполин.

Ответственный секретарь комиссии

 / Ф.Ю. Дмитриев.

Сводная таблица конкурсных заявок по Лоту №1, № 2.

№	Предоставленные документы	Обязательно/ не обязательно	Участник		
			ООО «Масис»	ООО «Денфил»	ООО «Спецтехмонтаж»
1	Заявка на участие в конкурсе, составленную по форме (приложение №2)	Обязательно	есть	есть	есть
2	Опись входящих в состав заявки документов (приложение №3)	Обязательно	есть	есть	есть
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника	Обязательно	есть	есть	есть
4	Документ или копия документа, подтверждающие внесение обеспечения заявки (оригинал или копия платежного поручения, заверенная банком)	обязательно	есть	есть	есть
5	Сведения, подтверждающие опыт работы организации на объектах-аналогах по форме, приведенной в приложении №4, с приложением документов или копий документов (ранее заключенные договора с комплектом актов, подтверждающих закрытие договора)	не обязательно	есть	есть	есть
6	Сведения о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения работ в соответствии с конкурсной документацией, и имеющих высшее, среднеспециальное, специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях не менее 5 лет, с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (копии дипломов, заверенные копии трудовых книжек) по форме, приведенной в приложении №6;	не обязательно	есть	есть	есть
7	Сведения, подтверждающие наличие специализированных бригад для проведения работ в соответствии с конкурсной документацией (приложение №7)	не обязательно	есть	есть	есть
8	Сведения, подтверждающие наличие техники и оборудования для проведения работ в соответствии с конкурсной документацией по состоянию на дату подачи заявки на участие в конкурсе по форме, указанной в приложении №8 к настоящей конкурсной документации с приложением копий документов (свидетельства о регистрации прав собственности на данные технические средства, либо договора аренды)	не обязательно	есть	есть	есть
9	Для юридических лиц: - копия бухгалтерского баланса с приложениями за предыдущий год и на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки; - копия справки из налогового органа об открытых расчётных счетах; -справки из банков об отсутствии картотеки на открытых расчётных счетах.	Обязательно	-есть	-есть	-есть
10	Для индивидуальных предпринимателей: - справка о состоянии кредиторской задолженности, - справка о состоянии дебиторской задолженности, - справка об имуществе на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки, - налоговая декларация за последние 3 года	Обязательно	-есть -есть -есть	-нет -нет -нет	-есть -есть -есть
11	Копия утвержденного организационно-штатного расписания компании и (или) подразделений подразделения, на которые планируется возложить выполнение работ	Обязательно	есть	есть	есть

12	Копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность, - паспорта гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей)	Обязательно	есть	есть	есть
13	Оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученной не ранее чем за месяц до объявления конкурса	Обязательно	нет	нет	есть
14	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	Обязательно	есть	есть	есть
15	Копия свидетельства о государственной регистрации	Обязательно	есть	есть	есть
16	Копия справки из налогового органа о размере задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты любого уровня за последний отчетный период, полученная не позднее чем за два месяца до даты подачи заявки	Обязательно	есть	есть	есть
17	Копия справки из отделения Пенсионного фонда РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам за последний отчетный период, выданная претенденту не позднее чем за два месяца до даты подачи конкурсной заявки	Обязательно	есть	есть	есть
18	Копия справки из отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам за последний отчетный период, выданная претенденту не позднее чем за два месяца до даты подачи конкурсной заявки	Обязательно	есть	есть	есть
19	Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном Приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 г. №624)	Обязательно	есть	есть	есть

Заместитель председателя комиссии

 / Т.С. Коврова.

Члены конкурсной комиссии:

 / А.И. Лапицкая

 / Е.Б. Понаморенко.

 / О.И. Бунькова.

 / Н.С. Зайцева.

 / Г.М. Докаш.

 / В.И. Арнаполин.

 / Ф.Ю. Дмитриев.

Ответственный секретарь комиссии