

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Попечительского совета некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»

Место проведения: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 18, правительство Еврейской автономной области, Зеленый зал, 3 этаж

Дата проведения: 05 сентября 2023 г.

Время проведения: 10 час. 00 мин.

На заседании присутствовали 5 (пять) из 5 (пяти) членов Попечительского совета некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (далее – Попечительский совет Фонда).

Кворум для принятия решения по рассматриваемым вопросам повестки заседания имеется.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Попечительского совета Фонда:

Самков
Валерий Анатольевич

- заместитель председателя правительства Еврейской автономной области

Члены
Попечительского совета Фонда:

Голубь
Андрей Борисович

- депутат Законодательного Собрания Еврейской автономной области, председатель комитета по законодательству, местному самоуправлению и регламенту;

Мазуров
Алексей Геннадьевич

- член Общественной палаты Еврейской автономной области, начальник Центра управления регионом Еврейской автономной области;

Садаев
Андрей Владимирович

- заместитель председателя правительства области – начальник департамента финансов правительства Еврейской автономной области;

Федосеева
Елена Анатольевна

- заместитель начальника департамента – начальник отдела управления государственной собственностью департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области.

Приглашены:

Вебер
Игорь Александрович

- и.о. директора некоммерческой организации – фонда «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Максва
Ольга Леонидовна

- заместитель начальника департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области;

Петренко

Владимир Владимирович

- начальник департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Одобрение размера временно свободных средств и предельного размера средств фонда капитального ремонта для их размещения в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным статьей 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, в 2023 году.

Председателю Попечительского совета Фонда и членам Попечительского совета Фонда представлены материалы по вопросам повестки заседания.

ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: И.о. директора Регионального оператора Вебера И.А., который представил расчет временно свободных средств на 2023 год по счетам, открытым Региональным оператором в целях формирования фондов капитального ремонта (Приложение №1). Члены Попечительского совета уведомяны о том, что решением Правления Фонда от 14 сентября 2023 г. определен предельный размер временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счетах Регионального оператора, для размещения в 2023 году на депозитных счетах банка, отобранного в соответствии с Положением о проведении конкурса по отбору кредитных организаций для открытия счетов Региональным оператором, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454, в сумме 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей. В соответствии с Правилами размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 453, предельный размер временно свободных средств подлежит одобрению Попечительским советом Фонда.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Одобрить определенный Правлением Фонда расчет временно свободных средств на 2023 год и предельный размер временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счетах, открытых Региональным оператором в целях формирования фондов капитального ремонта, для размещения в 2023 году на депозитных счетах банка, отобранного в соответствии с Положением о проведении конкурса по отбору кредитных организаций для открытия счетов Региональным оператором, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454, в сумме 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей.

Голосовали: единогласно за предложенное решение (из 5 присутствующих – 5 «за»).

РЕШИЛИ:

Одобрить определенный Правлением Фонда расчет размера временно свободных средств на 2023 год и предельный размер временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счетах, открытых Региональным оператором в целях формирования фондов капитального ремонта, для размещения в 2023 году на депозитных счетах банка, отобранного в соответствии с Положением о проведении конкурса по отбору кредитных организаций для открытия счетов Региональным

оператором, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454, в сумме 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей.

Приложение: на 1 л.

Заместитель председателя
правительства Еврейской автономной
области - председатель
Попечительского совета Фонда



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a horizontal line extending to the right, positioned above a solid horizontal line.

В.А. Самков
etn

ОВ

№ 1/19

Расчет размера временно свободных средств на 2023 год НКО «РОКР»

В соответствии с краткосрочным планом реализации программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2020-2022 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 13.09.2019 № 286-пп, с изменениями, утвержденными постановлением № 75-пп от 09.02.2023, выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в Ленинском муниципальном районе Еврейской автономной области не предусмотрено.

В соответствии с краткосрочным планом реализации программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2023-2025 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 09.03.2023 № 111-пп, выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в Ленинском муниципальном районе Еврейской автономной области не предусмотрено.

На счете Ленинского муниципального района, открытого Региональным оператором с целью формирования фонда капитального ремонта, остаток денежных средств на 01.01.2023 год составил 15 788 408 (Пятнадцать миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч четыреста восемь) рублей 21 копейка. За 2022 год расходов на оплату работ по выполнению капитального ремонта не производилось. За 8 месяцев 2023 года поступила 4 387 817 (Четыре миллиона триста восемьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 41 копейка. За 2023 год расходов на оплату работ по выполнению капитального ремонта не производилось.

Размер свободных средств на 18 августа 2023 года составляет более 20 000 000 (Двадцати миллионов) рублей.

Заместитель директора по
финансово-экономическим вопросам НКО «РОКР»



Н.Ю. Ивашина