

Индивидуальный предприниматель Григорьев Сергей Борисович
ОГРН 304272535600097, Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации
№ 0075-2010-2722080707-П-97-9, выдано СРО-П-097-23122009



«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРЫШИ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БИРОБИДЖАН, УЛ. ДИМИТРОВА, 8»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Конструктивные и объемно-планировочные решения.

П-89-1-АС

Том 2

2017

Индивидуальный предприниматель Григорьев Сергей Борисович
ОГРН 304272535600097, Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации
№ 0075-2010-2722080707-П-97-9, выдано СРО-П-097-23122009



« КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРЫШИ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БИРОБИДЖАН, УЛ. ДИМИТРОВА, 8»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Конструктивные и объемно-планировочные решения.

П-89-1-АС

Том 2

Руководитель организации

Григорьев С.Б.

2017

С О Г Л А С О В А Н О

Изм. №

Взам. штамп

Дата

Подпись и дата

Изм. №

Ведомость чертежей основного комплекта марки АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Обмерочный план чердака	
3	Обмерочный план стропильной системы	
4	Обмерочный план кровли	
5	Разрезы 1-1 – 3-3. Ведомость демонтажа.	
6	Схема расположения новых стоек и лежней	
7	Схема расположения новых элементов стропил	
8	Схема обустройства обрешетки.	
9	План кровли после ремонта	
10	Разрезы 1-1 – 4-4 после ремонта.	
11	Разрез 5-5, 6-6, 7-7. Узлы 1, 2, 11. Узел стыковки прогонов.	
12	Спецификация элементов к плану чердака и к плану кровли после ремонта .	
13	Детали примыкания кровли	
14	Узел 3, 8, 9, 10. Узел стыковки стропил	
15	Узлы 4, 5, 6, 7. Устройство ендовы.	
16	Слуховое окно ОС-1	
17	Сводная ведомость объемов работ по капитальному ремонту крыши	
18	Схема устройства водосточной трубы	
19	Оконный блок ОК-1 слухового окна	
20	Лестница металлическая МЛ-1(стремянка)	
21	Металлическое ограждение кровли МОК1	
22	Костыль кровельный М-1	
23	Крюк М-2	
24	Лапка зонта Л1	
25	Скоба С 1	
26	Оконный блок ОК-2слухового окна ОС2	
27	Схема молниезащиты	


Перечень актов на скрытые работы.
1. Акт на обработку деревянных элементов стропильной системы огнебиозащитным составом.
2. Акт на устройство стропил
3. Акт на устройство обрешетки.
4. Акт на ремонт вентшахт.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 17.13330.2011	Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76	

1. Исходные данные.
Район строительства – г. Биробиджан со следующими климатическими характеристиками:
– расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 32° С , согласно СП 131.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
– расчетное значение веса снегового покрова –120 кгс/м² (1,2 кПа), II район по СП 20.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
– нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м² (0,38 Кпа), III ветровой район по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»;
Сейсмичность района и площадки – 7 баллов, согласно п.13* СНиП II-7-81* “Строительство в сейсмических районах” издания 2001г. и рекомендациям Госстроя РФ от 23.03.2001 г. №АIII-1382/9.

1.1 Настоящий проект разработан в составе рабочей документации архитектурно-строительных решений на основании задания заказчика в соответствии с СП 64.13330.2011 “Деревянные конструкции”. Актуализированная редакция СНиП II-25-80 , СП 20.13330.2011 “Нагрузки и воздействия”. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.
Главный инженер проекта (ГИП)  /Гринкевич А.С./


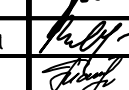
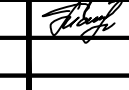
2. Указания по производству работ.
2.1 Все работы выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87, СП 17.13330.2011 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76, СНиП 3.04.01-87 “Изоляционные и отделочные покрытия”, СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве. Общие требования.”, СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве. Строительное производство.”, ГОСТ 21779-82. Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски, СП 4.8.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004, СП 50.13330.2012 “Тепловая защита зданий”. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.
2.2 Работы по демонтажу существующих конструкций и монтажу элементов новой шиферной кровли выполнять в соответствии с проектом производства работ, разрабатываемым подрядной организацией.
2.3 Работы в зимнее время выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции.
2.4 Лица, отвечающие за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены с указанными в п.2.3 нормативным документом.
2.5 Проектные решения по разделу АС предусматривают выполнение следующих работ:
– демонтаж существующего покрытия кровли и 100% обрешетки, стропил, диагональных ног, стоек и лежней как не соответствующей требованиям п.6.4.11 обязательного к применению СП17.13330.2011 “Кровли” (сечение обрешетки должно быть минимум 60х60мм), с последующим устройством кровли из хризотилцементных волнистых листов 40/150-8 ГОСТ30340-2012 с устройством новой стропильной системы взамен демонтированной;
– демонтаж существующего ограждения с последующей его заменой на ограждение со снегозадержанием;
– устройство новых зонтов из оцинкованной стали над вентиляционными шахтами и ремонт отделки шахт (замена 60% штукатурного покрытия, окраска атмосферостойкой краской, устройство фартуков из оцинкованной листовой стали);
– демонтаж старых и устройство новых слуховых окон;
– демонтаж и устройство новой водосточной системы.

3. Противопожарные мероприятия.
3.1 Мероприятия по пожарной безопасности предусмотрены с учетом требований СП 4.13130.2013 “Пожарная безопасность зданий и сооружений”, СП 118.13330.2012 “Общественные здания и сооружения”.
3.2 Деревянные элементы стропильной крыши обработать огнебиозащитным препаратом Пирилакс Люкс по ТУ 2499-24505934-05, сертификат пожарной безопасности]С-RU.ПБ31.В.00124 с предварительной механической очисткой от грязи.
3.3 Выполнить замену люка-выхода на чердак на люк в противопожарном исполнении.

Общие указания

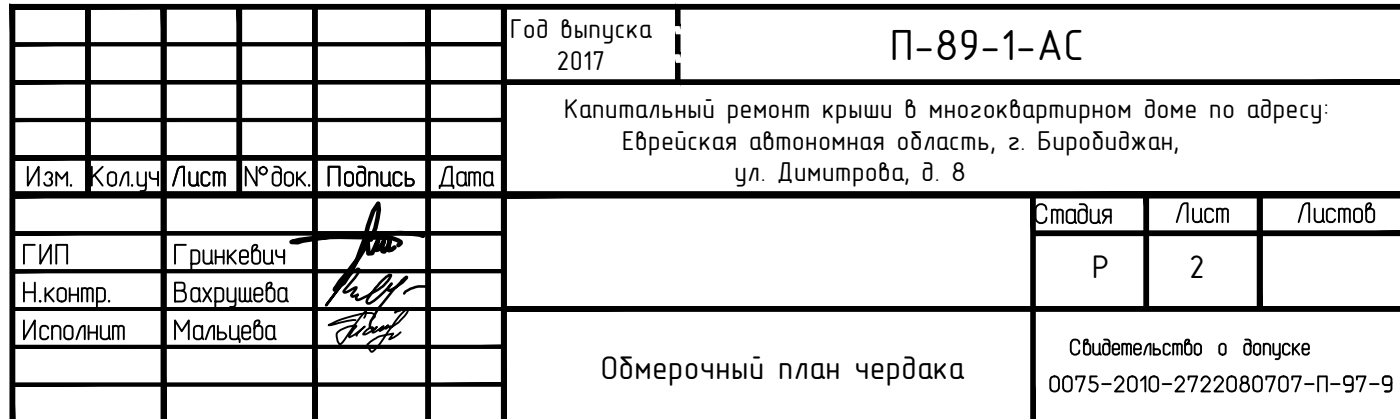
Внимание! Сейсмичность 7 баллов

1. Проектируемая деревянная крыша принята скатной формы со стропильной системой из брусьев и досок хвойных пород первого, второго сорта по ГОСТ 8486-86 с влажностью не более 20%.
2. На крыше предусмотрены слуховые окна, которые служат для вентиляции крышного пространства и выхода на крышу. Проем слухового окна заполняется окном ОК1.
3. Кровля выполняется из хризотилцементных волнистых листов СВ 40/150 по ГОСТ 30340-2012.
4. Основанием для листов является обрешетка 60х60мм с шагом 530мм.
5. Для плотного прилегания хризотилцементных листов под нечетные бруски обрешетки вставить подкладку толщиной 3мм.
6. Крепление стропильных конструкций между собой предусмотрено накладками на гвоздях К4х100 по ГОСТ 4028-63*, скобами и костылями.
Крепление мауэрлата к стенам выполняется анкерами Ø20 мм через 1,5 метра, которые забиваются в предварительно просверленные отверстия Ø16 мм.
Диагональные ноги, прогоны крепить к стойкам и мауэрлату гвоздями К4х100, обрешетку – гвоздями К4х80. Гвозди для крепления деревянных элементов принимать по ГОСТ 4028-63*.
7. В месте опирания деревянных конструкций на кирпичную кладку уложить 2 слоя стеклामаста. Торцы деревянных элементов и опорные участки на длину 500 мм должны быть обработаны антисептическими пастами.
8. Качество древесины должно удовлетворять требованиям ГОСТ 9685-61* и СНиП II-25-80 и соответствовать II категории пиломатериалов для несущих конструкций с расчетными характеристиками Ru=Rс=130 кгс/см² и Rp=49кгс/см² по СНиП II-25-80. Древесина стропил, диагональных ног должна быть без сквозных сучков.
9. Для передвижения по кровле предусматриваются ходовые деревянные мостики.
10. Ветровые связи установить в горизонтальной плоскости стропильных ног и пробить по низу обрешетки.
11. Размеры элементов, указанные в спецификации, уточнить по месту.
12. Металлические ограждения кровли окрасить эмалью ПФ-1189 по ТУ6-10-1710-790 за два раза.

						Год выпуска 2017	П-89-1-АС		
							Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стация	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич						Р	1
Н.контр.		Вахрушева							27
Исполнит		Мальцева							
Общие данные							Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

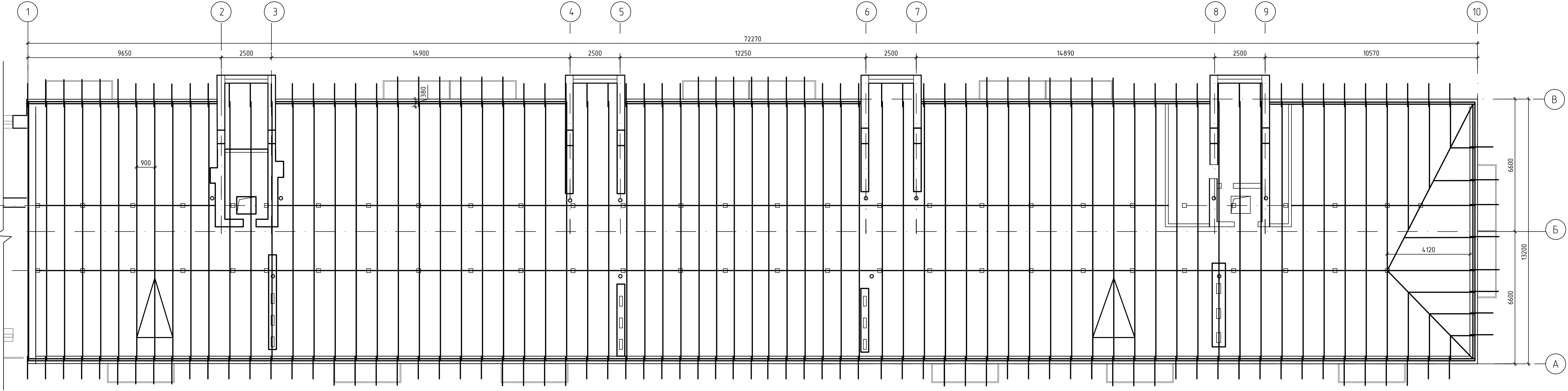
Формат А4х3




Внимание! Сейсмичность 7 баллов



Обмерочный план стропильной системы

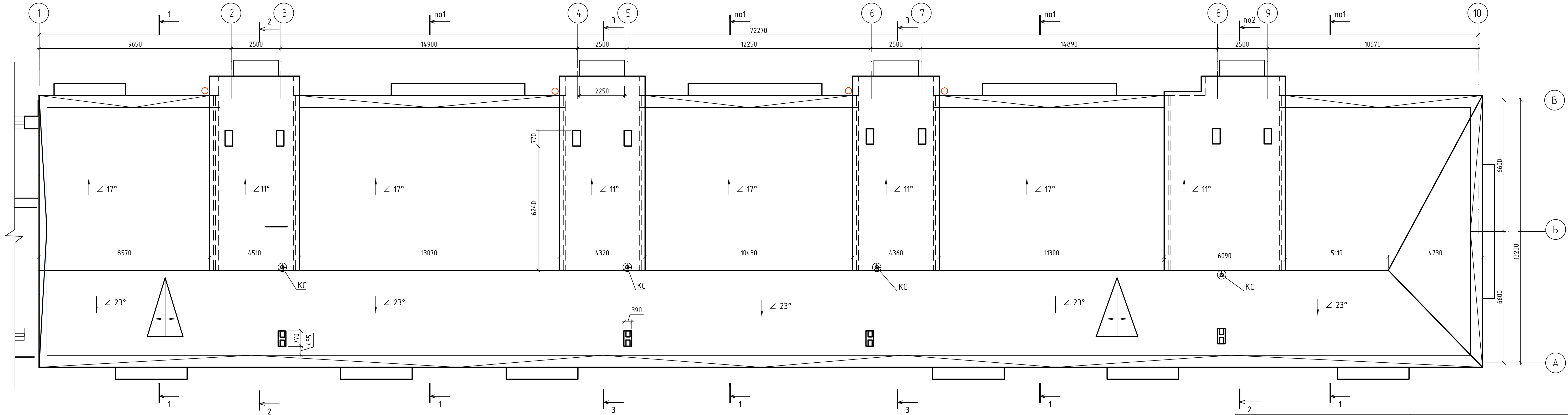
Внимание! Сейсмичность 7 баллов






						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич							Р	3	
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева									
						Обмерочный план стропильной системы			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

Обмерочный план кровли

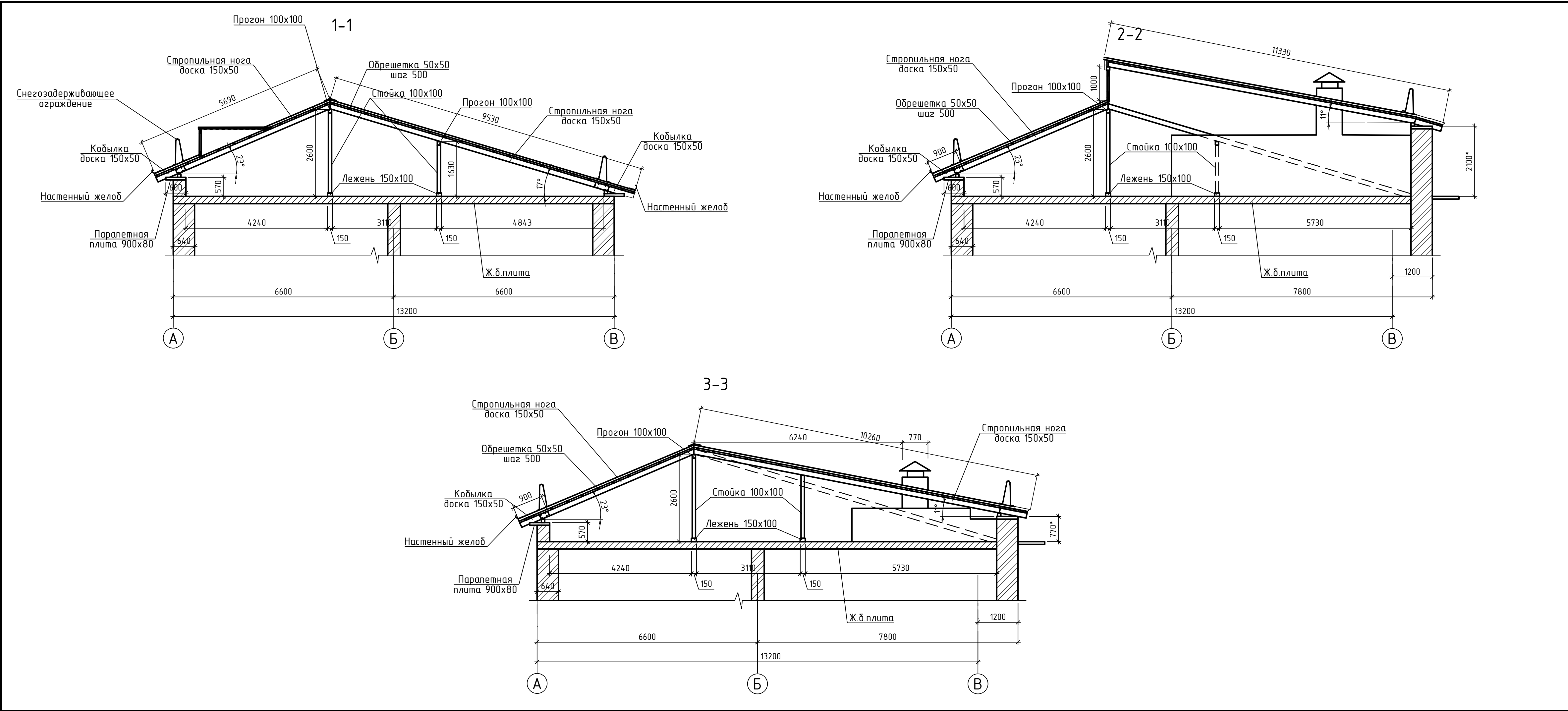
Внимание! Сейсмичность 7 баллов



						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич							Р	4	
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				Обмерочный план кровли			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

СОГЛАСОВАНО

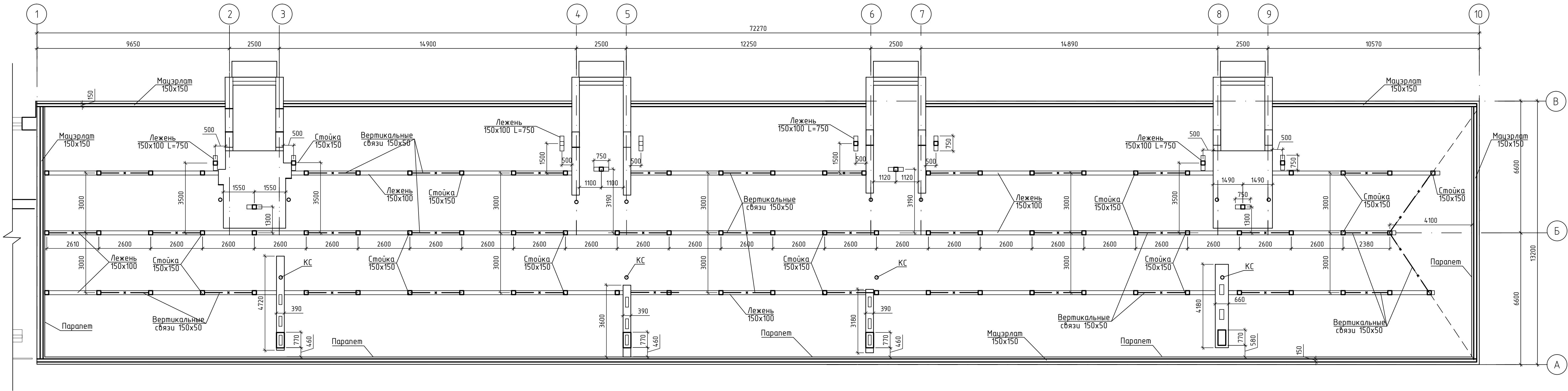
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№



Внимание! Сейсмичность 7 баллов				
Ведомость демонтажных работ				
Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Демонтаж волнистых асбестоцементных листов	м²	1142	
2	Демонтаж обрешетки из бруска 50х50	п.м.	2370	5,93 м³
3	Демонтаж стропильных ног из доски 150х50	п.м.	1094	8,21 м³
4	Демонтаж кобылок из доски 150х50	п.м.	170	1,28 м³
5	Демонтаж карнизной доски 100х50	п.м.	1900	9,5 м³
6	Демонтаж мауэрлата из бруса 100х100	п.м.	172	1,72 м³
7	Демонтаж прогона из бруса 100х100	п.м.	145	1,45 м³
8	Демонтаж стоек из бруса 100х100 L=2600	шт	28	0,73 м³
9	Демонтаж стоек из бруса 100х100 L=1400	шт	29	0,41 м³
10	Демонтаж связей из доски 150х50	п.м.	126	1,0 м³
11	Демонтаж диагональных ног из доски 2х150х50 + 2 черепных бруска 50х50	п.м.	18	1,17 м³
12	Демонтаж лежней из доски 150х100	п.м.	140	2,1 м³
13	Демонтаж деревянных элементов каркаса и обшивки слуховых окон	шт	2	
14	Демонтаж обшивки выходов на кровлю из доски 150х50	м²	210	1,6 м³
15	Демонтаж примыканий вентшахт, конька, облицовки карниза, козырьков балконов и пр.	п.м.	488	кровельная сталь
16	Демонтаж канализационных стояков (чугун Ф150 L=4,0м)	шт	8	учтено в ВК
17	Демонтаж водоприемных лотков по карнизу кровли	п.м.	159	23,9 м²
18	Демонтаж металлического ограждения кровли	п.м.	172	
19	Демонтаж водосточных труб	п.м.	60	
20	Демонтаж металлических колпаков канализации	шт	8	
21	Оштукатуривание вытяжных шахт из кирпича	м²	36	
22	Демонтаж деревянных элементов голубятни из доски 150х50	м²	45	0,34 м³

Схема расположения стоек и лежней

Внимание! Сейсмичность 7 баллов






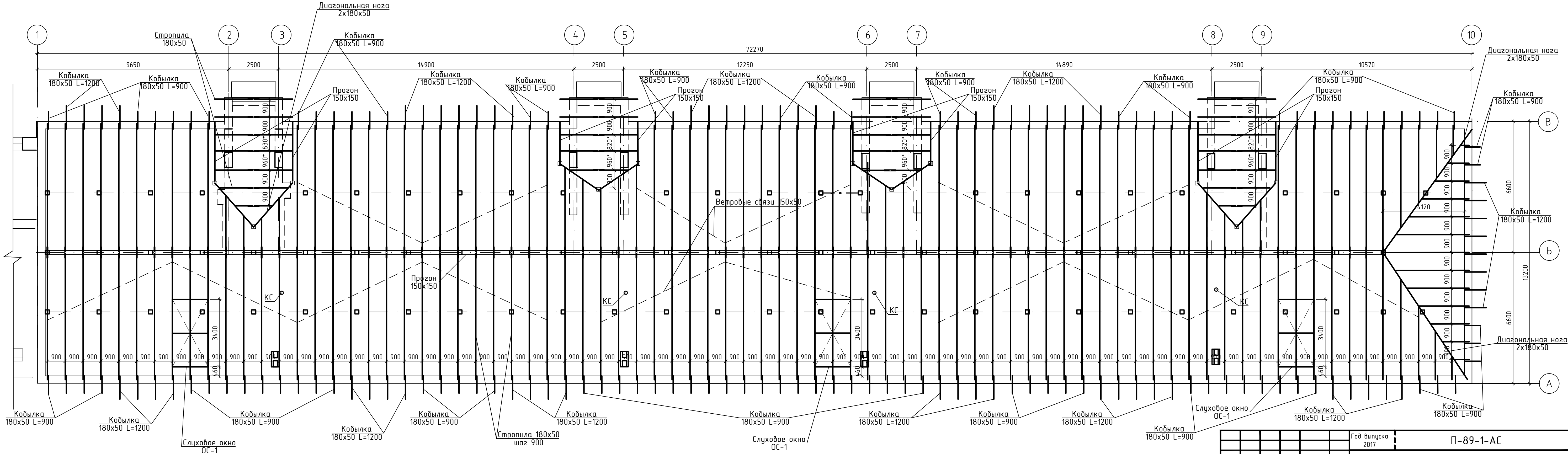
						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стация	Лист	Листов
ГИП	Гринкевич								Р	6	
Н.контр.	Вахрушева										
Исполнит	Мальцева					Схема расположения новых стоек и лежней			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

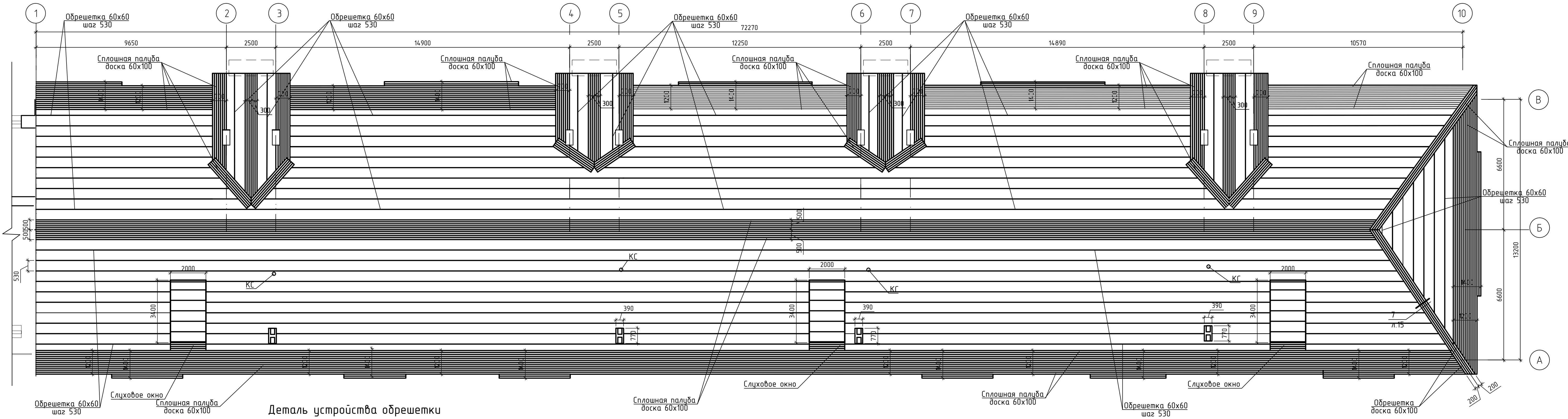
Схема расположения стропил

Внимание! Сейсмичность 7 баллов

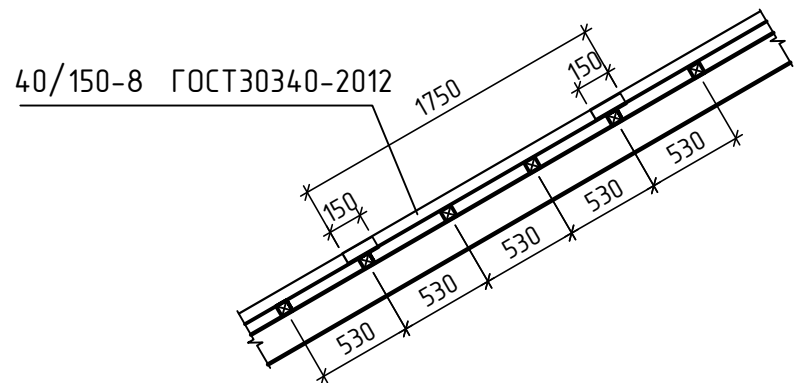


Год выпуска 2017					П-89-1-АС		
Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					Стация	Лист	Листов
Изм. Кол.ч Лист № док. Подпись Дата					Р	7	
ГИП Гринкевич Н.контр. Вахрушева Исполнит. Мальцева					Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		
Схема расположения новых элементов стропил							




Схема обустройства обрешетки



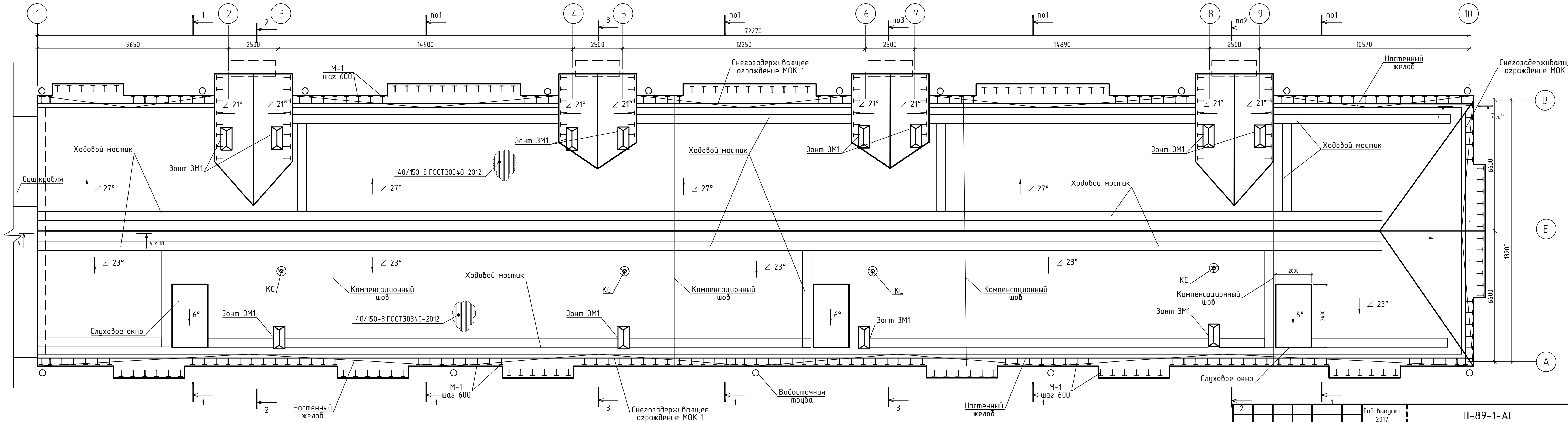
Деталь устройства обрешетки



1. Обрешетка запроектирована из пиломатериала хвойных пород с влажностью не более 25%.
Для обрешетки применяются бруски сечением 60х60мм шагом 530мм и доски сечением 60х100мм.

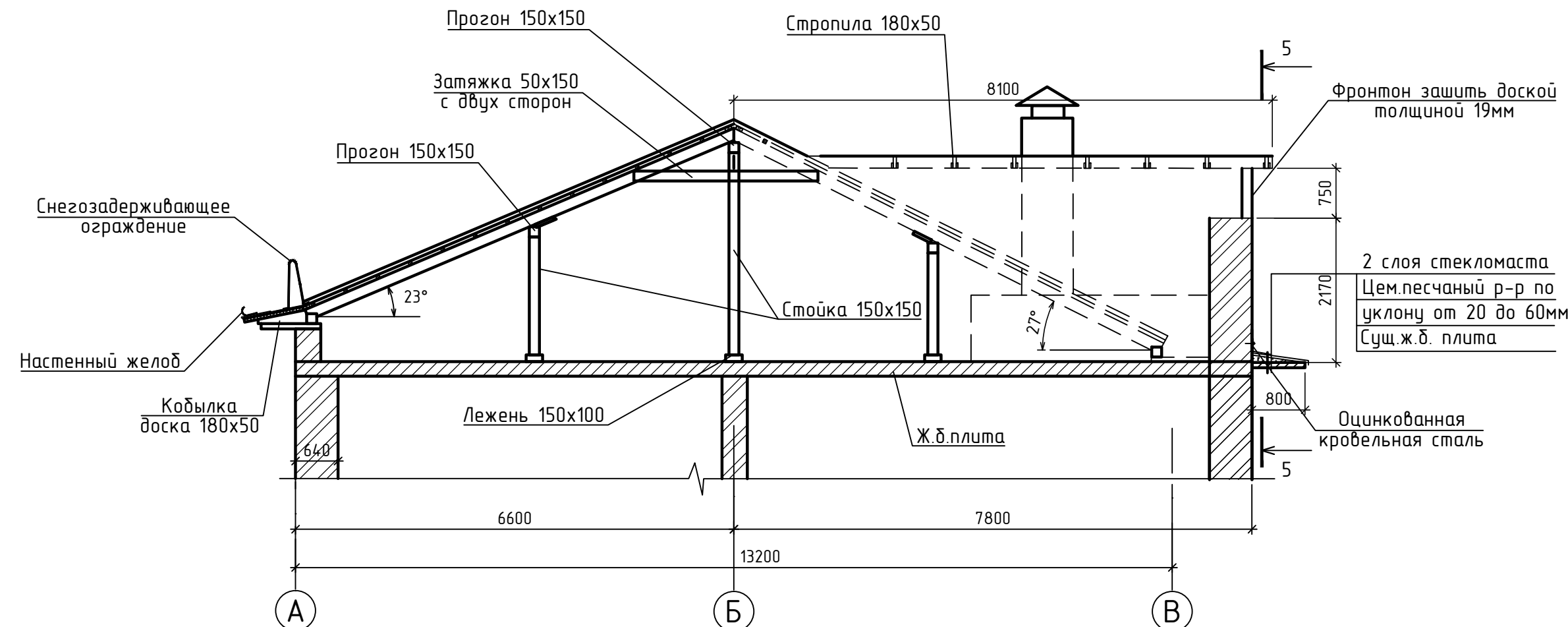
						Год выпуска 2017			П-89-1-АС			
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8						
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стация	Лист	Листов	
ГИП	Гринкевич								Р	8		
Н.контр.	Вахрушева											
Исполнит	Мальцева					Схема обустройства обрешетки			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9			

План кровли после ремонта

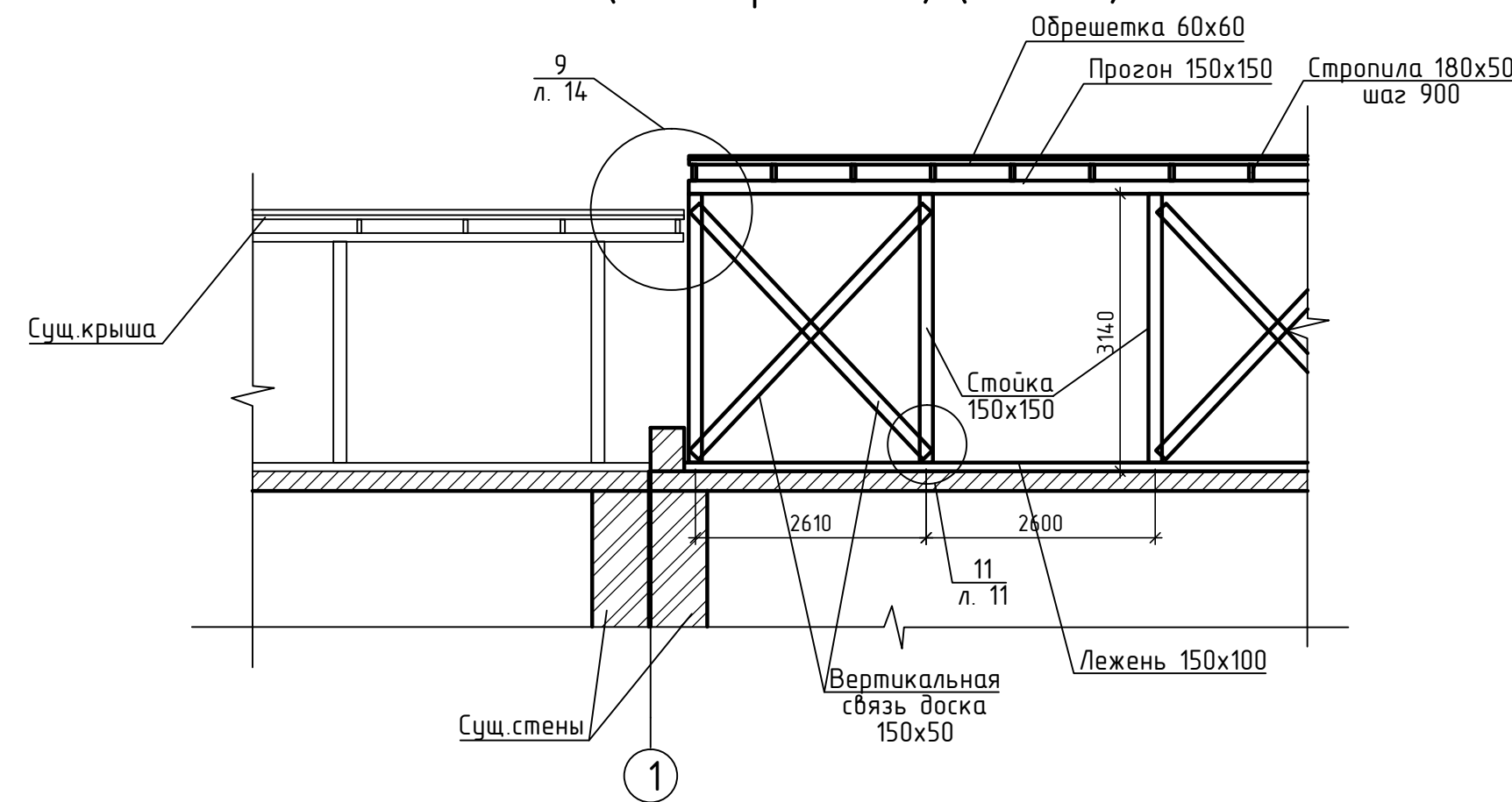


2						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Гринкевич					Р	9			
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				План кровли после ремонта	Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9				

2-2 (после ремонта)



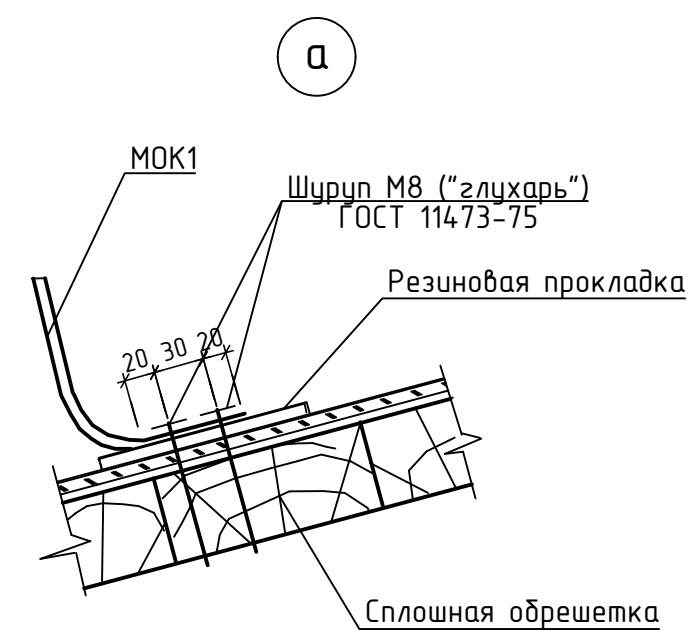
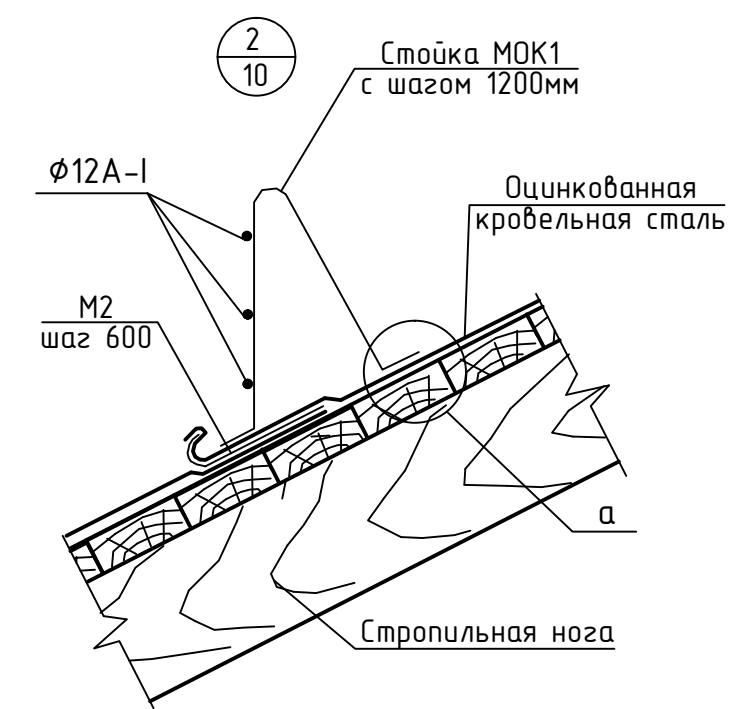
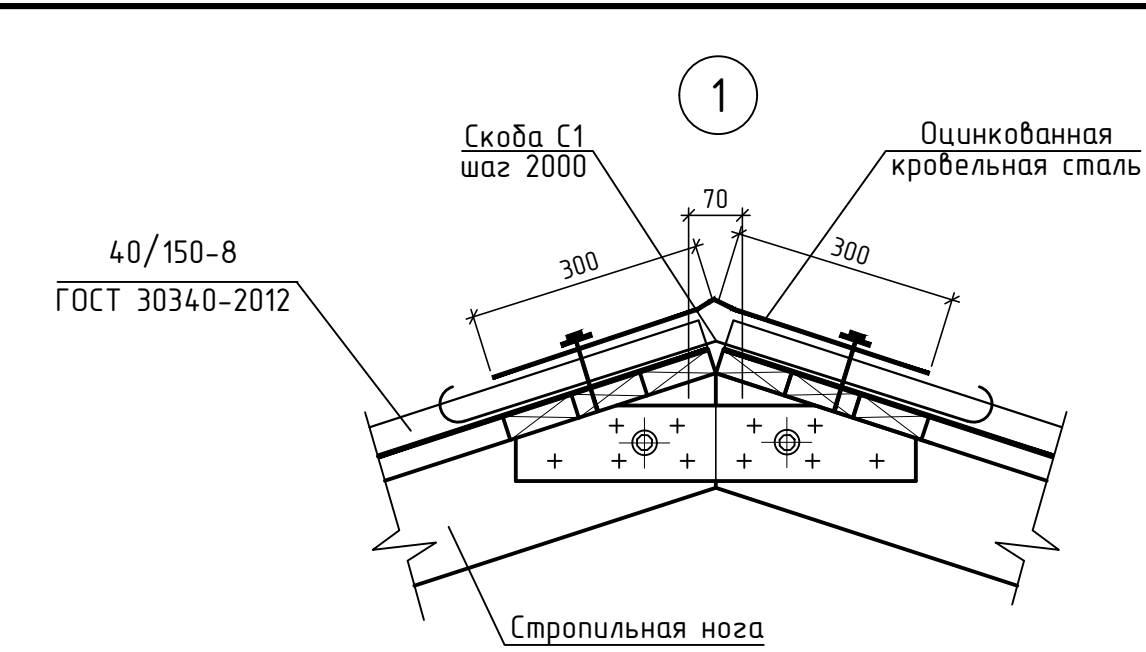
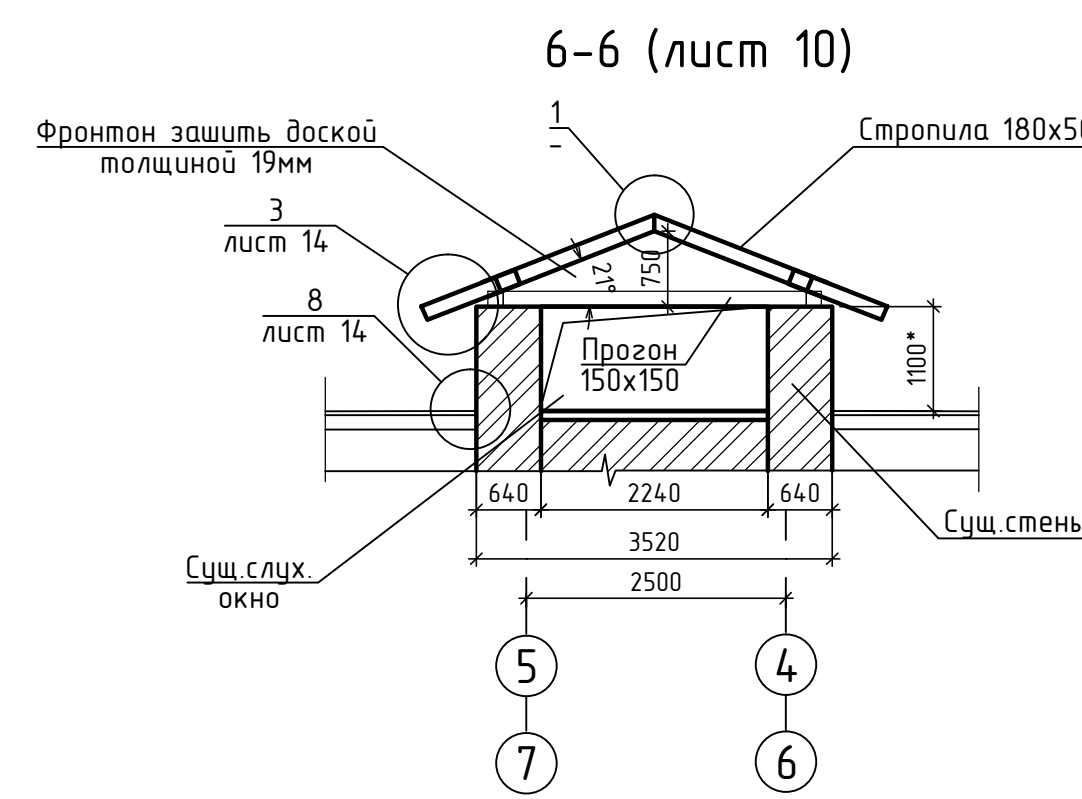
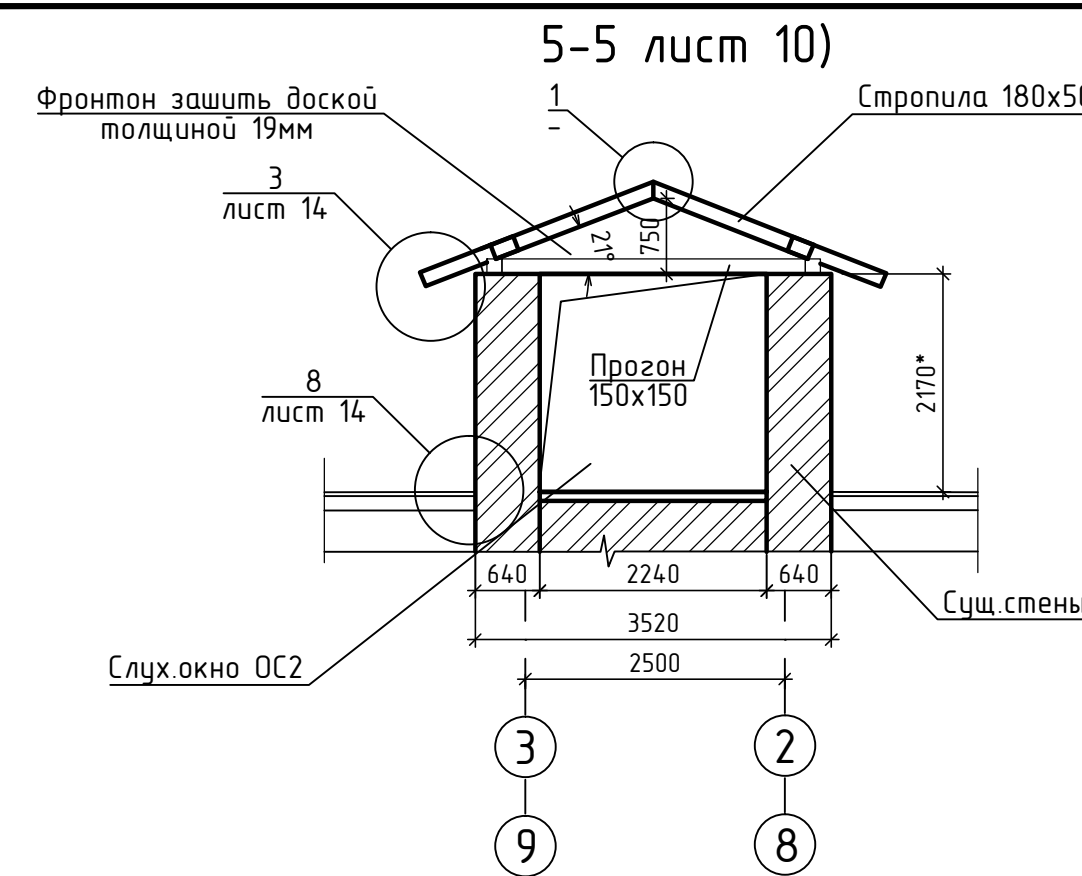
4-4 (после ремонта) (лист 9)



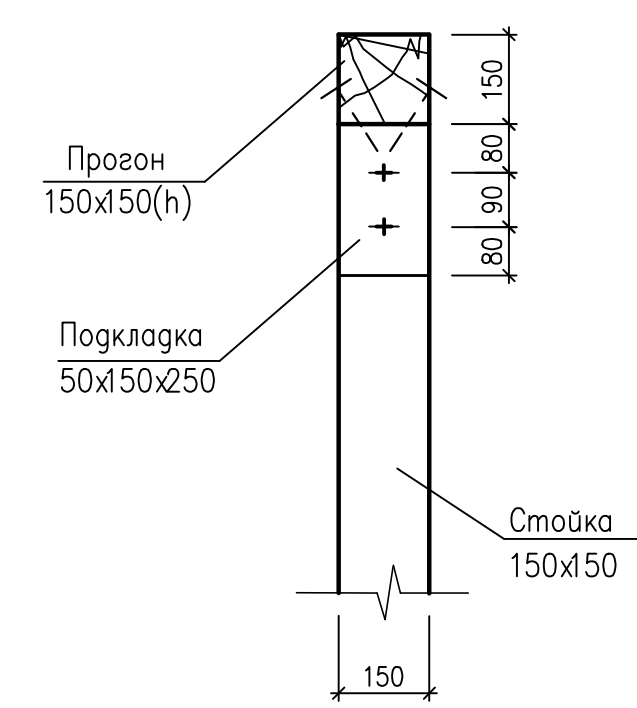
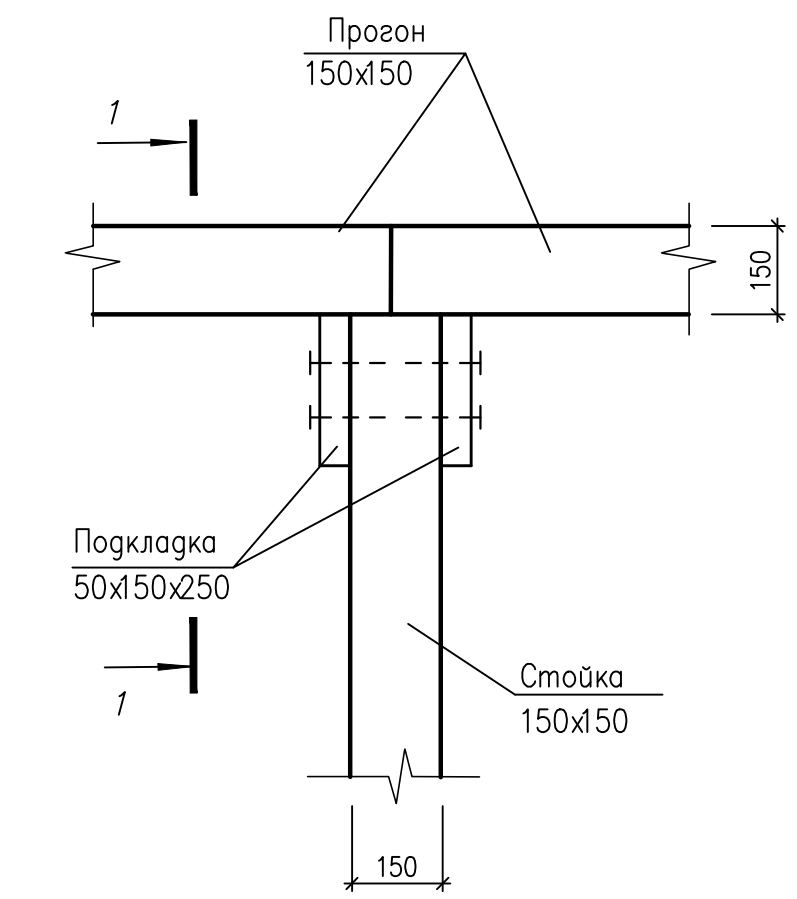
- | | | | | | | Год выпуска
2017 | П-89-1-АС | | | | |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|-----------|--|--|------|--------|
| | | | | | | Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу:
Еврейская автономная область, г. Биробиджан,
ул. Димитрова, д. 8 | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | Гринкевич | | | | | | | | Р | 10 | |
| Н.контр. | Вахрушева | | | | | | | | | | |
| Исполнит | Мальцева | | | | | Разрезы 1-1 - 4-4 после ремонта. | | | Свидетельство о допуске
0075-2010-2722080707-п-97-9 | | |
| | | | | | | | | | | | |

СОГЛАСОВАНО

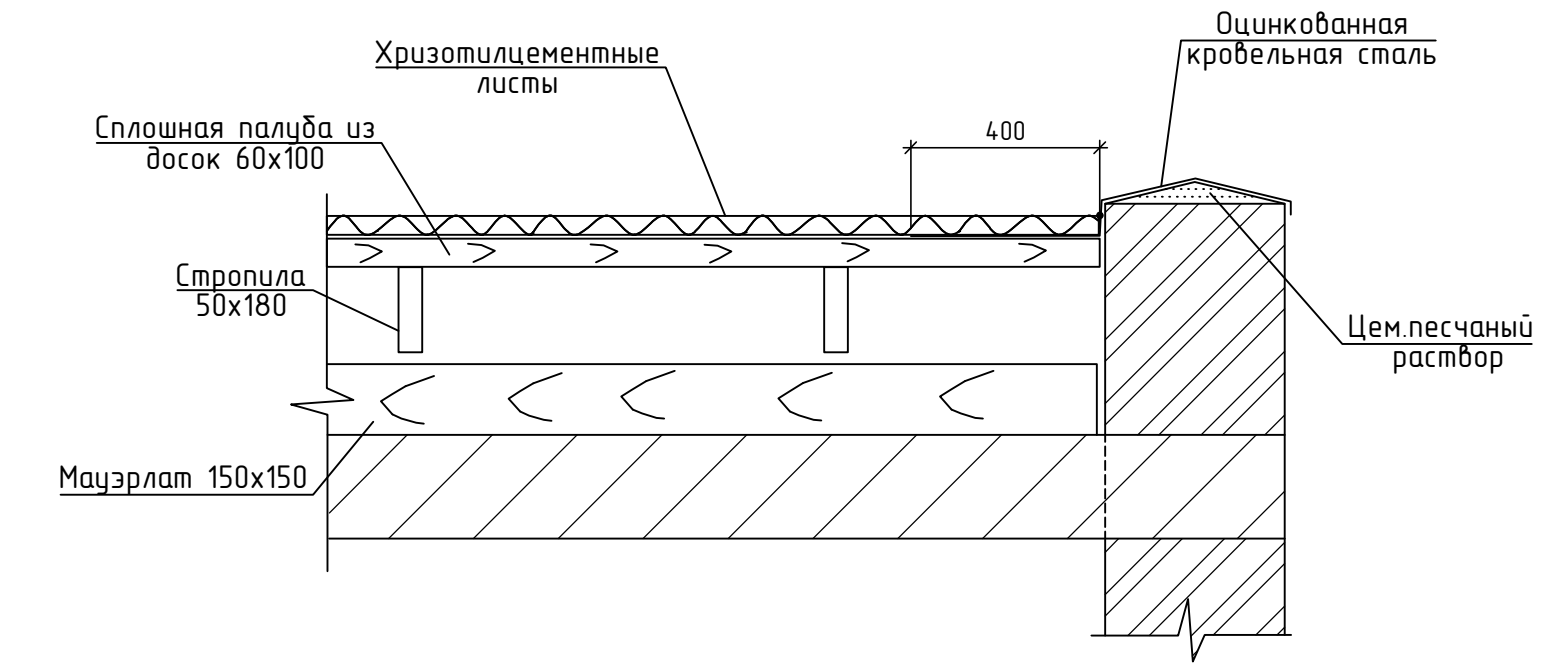
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№



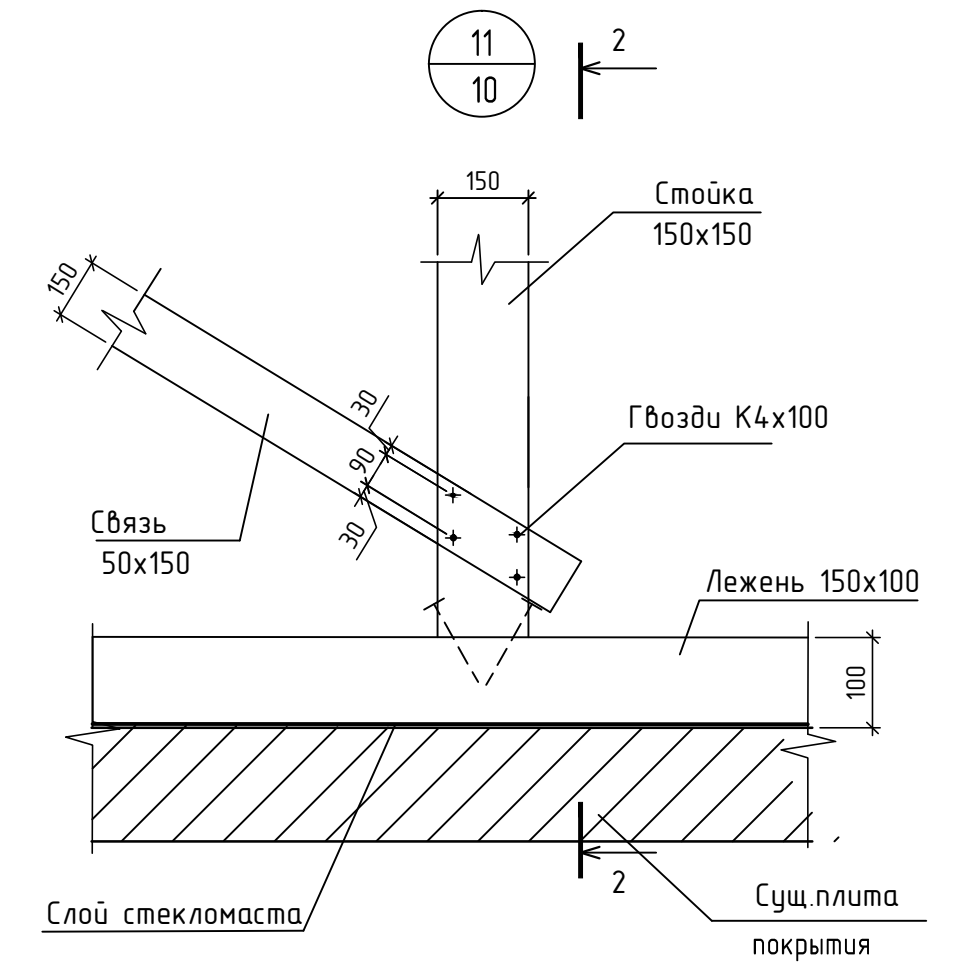
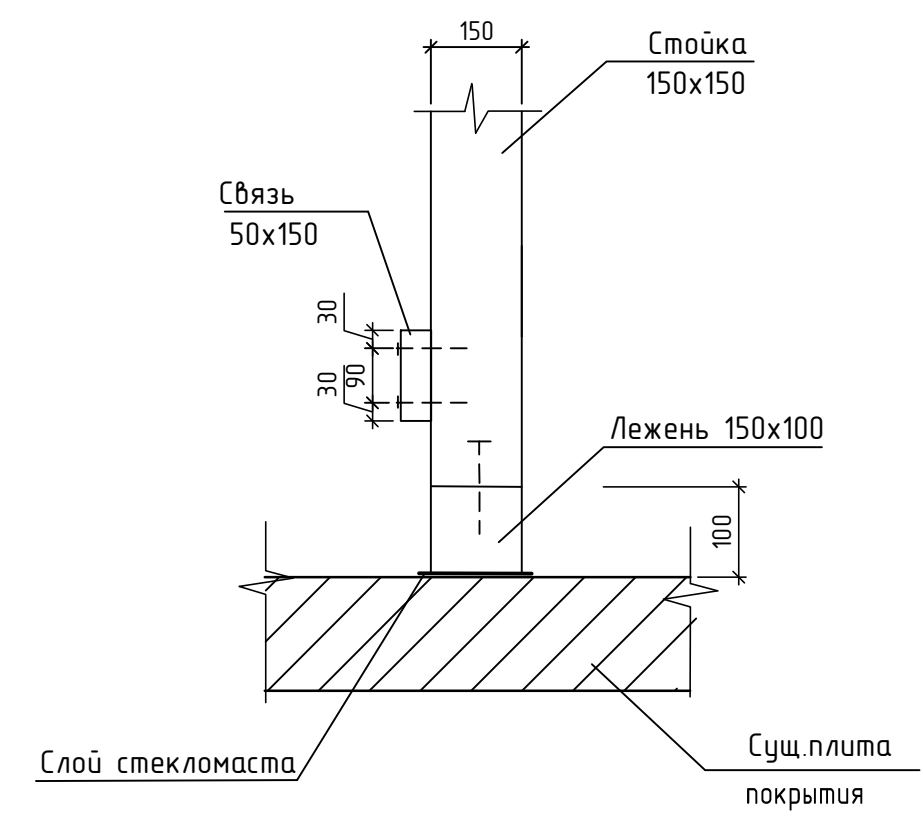
Узел стыковки прогонов



7-7 (лист 9)



2-2



1. Значение со знаком * уточнить по месту.

						Год выпуска 2017	П-89-1-АС						
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
ГИП	Гринкевич										Студия	Лист	Листов
Н.контр.	Вахрушева										Р	11	
Исполнит	Мальцева												
						Разрез 5-5, 6-6, 7-7. Узлы 1,2,11. Узел стыковки прогонов.					Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

Спецификация элементов к плану кровли после ремонта

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.	Кол.	Примеч.
1	ГОСТ 30340-2012	Листы хризотилцементные волнистые 40/150-8 1750х1130мм, толщиной 5,8мм (633шт)	м ²	1233,5	
2	ГОСТ 8486-86	Мауэрлат 150х150	м ³	3,6	
3		Лежень 150х100	м ³	3,3	
4		Стойка 150х150	м ³	4,9	
5		Прозон 150х150	м ³	5,57	
6		Стропила 180х50	м ³	10,31	
7		Диагональная нога 2х180х50	м ³	1,1	
8		Кобылка 180х50	м ³	1,5	
9		Обрешетка 60х60	м ³	5,56	
10		Обрешетка 60х100	м ³	19,24	
11		Затяжка 150х50	м ³	3,5	
12		Накладка 100х50	м ³	1,0	
13		Вертикальные связи 150х50	м ³	2,1	
14		Ветровые связи 150х50	м ³	1,6	
15		Доска толщиной 19мм	м ³	0,4	
16		Черепной брусok 50х50	м ³	0,3	
17		Ходовые мостики (доска 25х150х3шт)	м ³	3,3	
18	П-89-1-АС-М-1	Костыль кровельный М-1	шт.	308	
19	П-89-1-АС-М-2	Крюк М-2	шт.	244	
20	П-89-1-АС-МОК1	Металлическое кровельное ограждение МОК1 со снегозадержанием	п.м.	142	1073кг
21		Слуховое окно ОС-1	шт.	3	
22	П-89-1-АС-ОК1	Оконный блок ОК-1	шт.	3	
23	П-89-1-АС-ОК2	Оконный блок ОК-2	шт.	2	
24	П-89-1-АС-С1	Скоба С1	шт.	80	

Спецификация элементов к плану кровли после ремонта

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.	Кол.	Примеч.
1	ГОСТ 30340-2012	Листы хризотилцементные волнистые 40/150-8 1750х1130мм, толщиной 5,8мм (633шт)	м ²	1233,5	
2	ГОСТ 8486-86	Мауэрлат 150х150	м ³	3,6	
3		Лежень 150х100	м ³	3,3	
4		Стойка 150х150	м ³	4,9	
5		Прозон 150х150	м ³	5,57	
6		Стропила 180х50	м ³	10,31	
7		Диагональная нога 2х180х50	м ³	1,1	
8		Кобылка 180х50	м ³	1,5	
9		Обрешетка 60х60	м ³	5,56	
10		Обрешетка 60х100	м ³	19,24	
11		Затяжка 150х50	м ³	3,5	
12		Накладка 100х50	м ³	1,0	
13		Вертикальные связи 150х50	м ³	2,1	
14		Ветровые связи 150х50	м ³	1,6	
15		Доска толщиной 19мм	м ³	0,4	
16		Черепной брусок 50х50	м ³	0,3	
17		Ходовые мостики (доска 25х150х3шт)	м ³	3,3	
18	П-89-1-АС-М-1	Костыль кровельный М-1	шт.	308	
19	П-89-1-АС-М-2	Крюк М-2	шт.	244	
20	П-89-1-АС-МОК1	Металлическое кровельное ограждение МОК1 со снегозадержанием	п.м.	142	1073кг
21		Слуховое окно ОС-1	шт.	3	
22	П-89-1-АС-ОК1	Оконный блок ОК-1	шт.	3	
23	П-89-1-АС-ОК2	Оконный блок ОК-2	шт.	2	
24	П-89-1-АС-С1	Скоба С1	шт.	80	

Спецификация элементов к плану чердака после ремонта

Поз.	Наименование	Ед.	Кол.	Примечание
	<u>Чердачное перекрытие</u>			
1	Демонтаж заполнений проемов люка-выхода	м ²	1,66	
2	Монтаж противопожарных люков-лазов ЛПМ Промикс 600х800	м ²	1,66	Размеры люка уточнить перед заказом по месту
3	Противопожарный люк EI=30, 860х960мм	шт	2	Размеры люка уточнить перед заказом по месту
4	Металлическая лестница МЛ-1 (стремянка)	шт	3	см. П-89-1-АС-МЛ 1 лист 20
	<u>Канализационные стояки</u>			
5	Демонтаж существующих канализационных стояков КС	шт	12	Учтено в ВК
6	Монтаж канализационных ПВХ стояков КС1	шт	12	Учтено в ВК
7	Утепление стояков в пределах чердака Трубка ЭНЕРГОФЛЕКС Супер -С 114/20-2/ТУ 2244-069-04.696843	шт	12	Учтено в ВК
8	Скотч армированный сантехнический 48мм50 м	шт	3	Учтено в ВК
	<u>Вентиляционные шахты кирпичные</u>			
9	Ремонт штукатурки цем.-песч. р-ром, толщиной 20 мм	м ²	89	
10	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску кремнийорганической краской	м ²	28	
11	Окраска кремнийорганической краской белого цвета по подготовленной поверхности фасадов	м ²	28	
12	Восстановление кирпичной кладки шахт из кирпича керамического М100 на растворе М75	м ³	0,3*	
	<u>Материалы</u>			
13	Раствор цементно-песчаный М100 ГОСТ 28013-98	м ³	1,9	
14	Кирпич керамический одинарный М-100 ГОСТ 530-2012	м ³	0,3*	на все ремонт отл.уч-ков кладки
15	Раствор цементно-песчаный М75 ГОСТ 28013-98	м ³	0,14	
16	Шпатлевка, толщиной до 3мм ГОСТ 28013-98	кг	51	
17	Грунтовка ГОСТ 25129-82	кг	9,2	
18	Кремнийорганическая краска ГОСТ 11066-74	кг	14	

1. Согласно СП 17.13330.2011 "Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76" продольная нахлестка листов – не менее 150мм, а боковая – равна одной волне.
2. Укладку волнистых хризотилцементных листов выполнять в разбежку – продольные кромки смещаются на одну или несколько волн к ранее уложенному ряду.
3. Для более плотного примыкания листов в поперечных стыках под бруску обрешетки, находящиеся под средней частью листа, выполнить подкладки толщиной 3мм.
4. Для крепления волнистых хризотилцементных листов применять шиферные гвозди длиной 100мм по ГОСТ 98–61, перед забивкой гвоздя необходимо проделать отверстия на гребне волны, диаметр отверстия должен быть больше гвоздя на 2 мм. Для обеспечения полной герметизации использовать резиновые прокладками. Гвозди забивать в нижний ряд в гребень 2-й и 6-й волны нахлеста.
5. Элементы стропильной системы запроектированы из пиломатериала хвойных пород с влажностью не более 25%.
6. Выполнить огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций крыши (мауэрлат, шпренгели, стойки, стропила, подкосы, прогоны, обрешетка) составом типа "Пириласк" (PIRILUX) или аналог.

Обеспечить класс пожарной опасности древесины КМ1 (показатели Г1, РП1, В1, Д1, Т2), к пожарной опасности строительных конструкций КО(15) согласно Техническому регламенту, требованиям пожарной безопасности, I, II группы огнезащитной эффективности по ГОСТ Р 53292-2009.

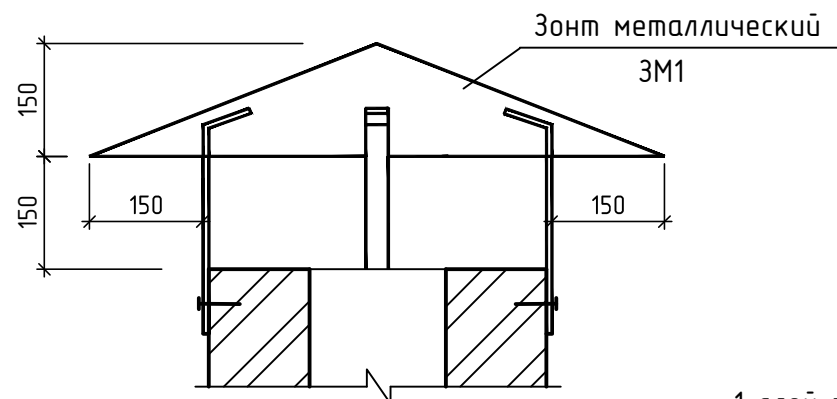
Предварительно элементы стропильной системы должны быть очищены от грязи. Расход состава 46 кг на 100м² поверхности.

Формат А4х3

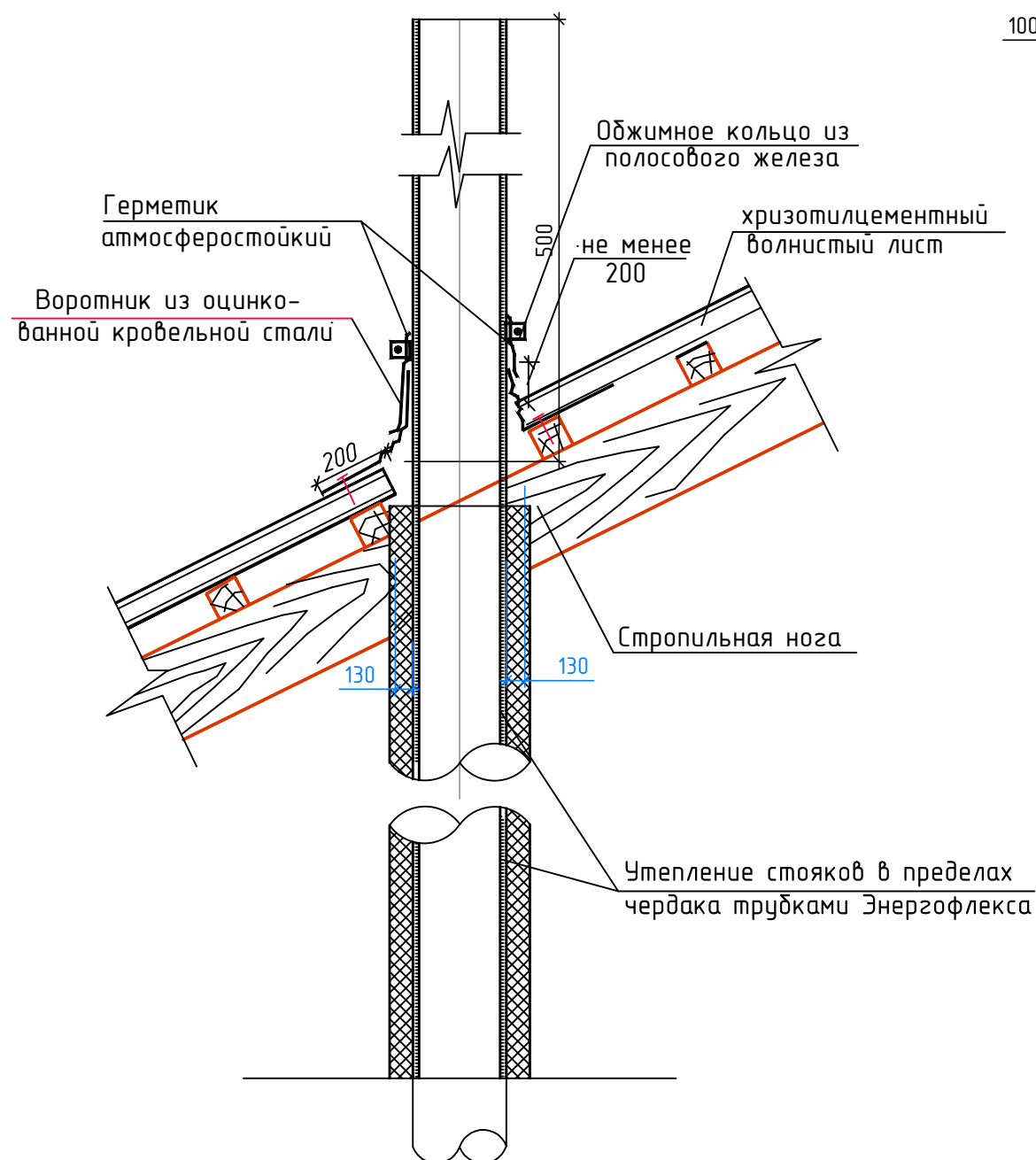
СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

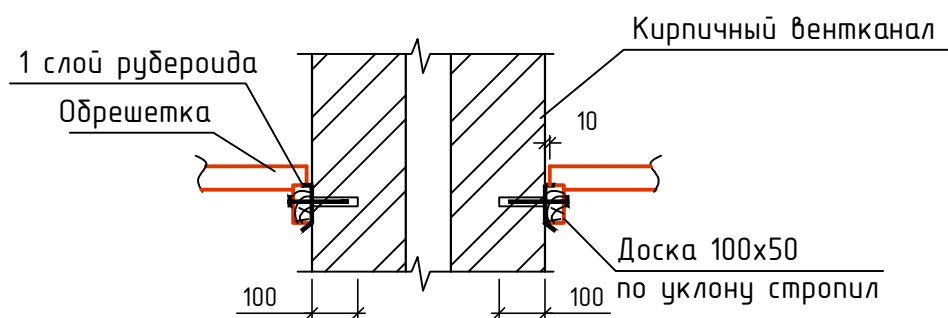
Деталь установки зонтов ЗМ1



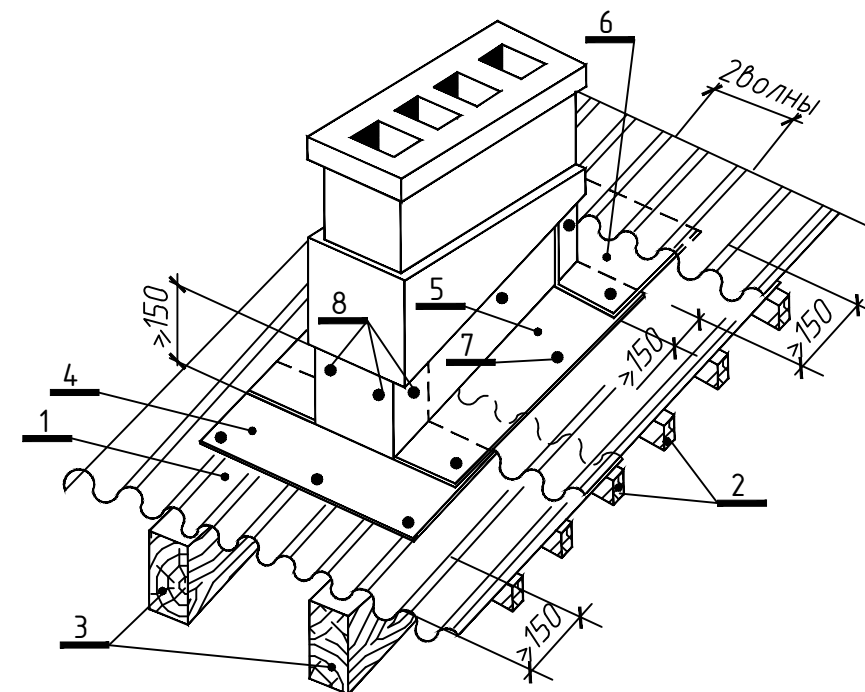
Деталь примыкания кровли к канализационному стояку



Деталь примыкания обрешетки к стенкам вентканалов

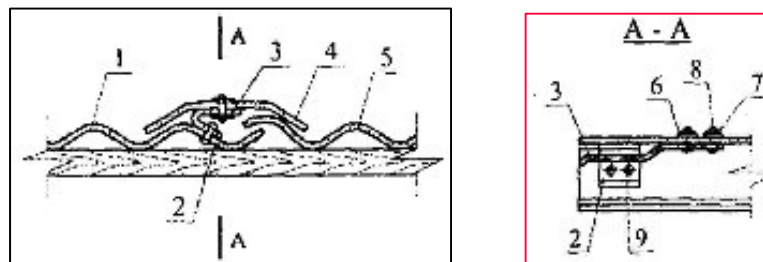


Деталь примыкания кровли к вентиляционному каналу






1-волнистый лист; 2-обрешетка; 3-стропильные ноги; 4-нижний фартук; 5-доковой фартук; 6-верхний фартук; 7-шуруп (гвоздь); 8-дюбели

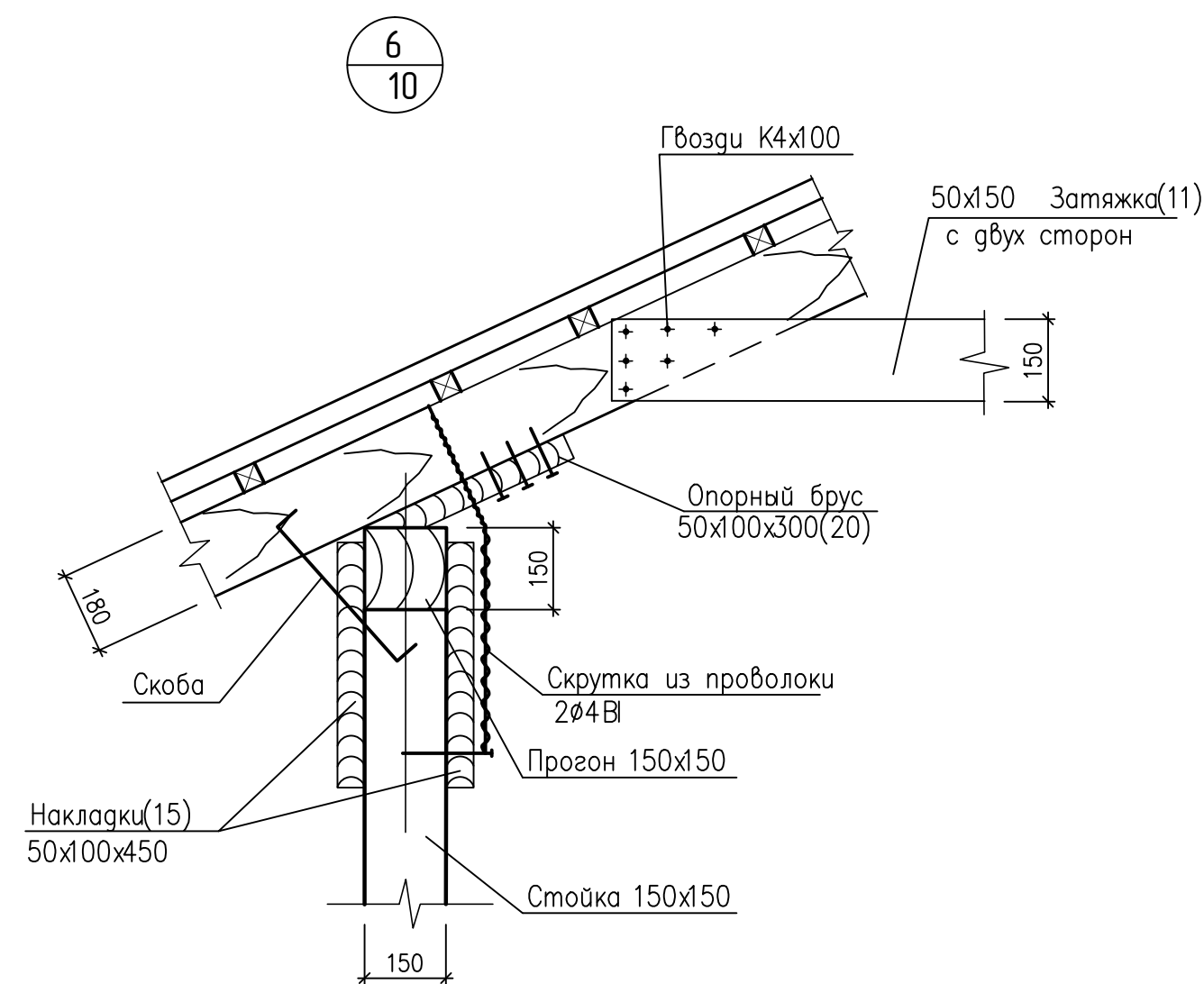
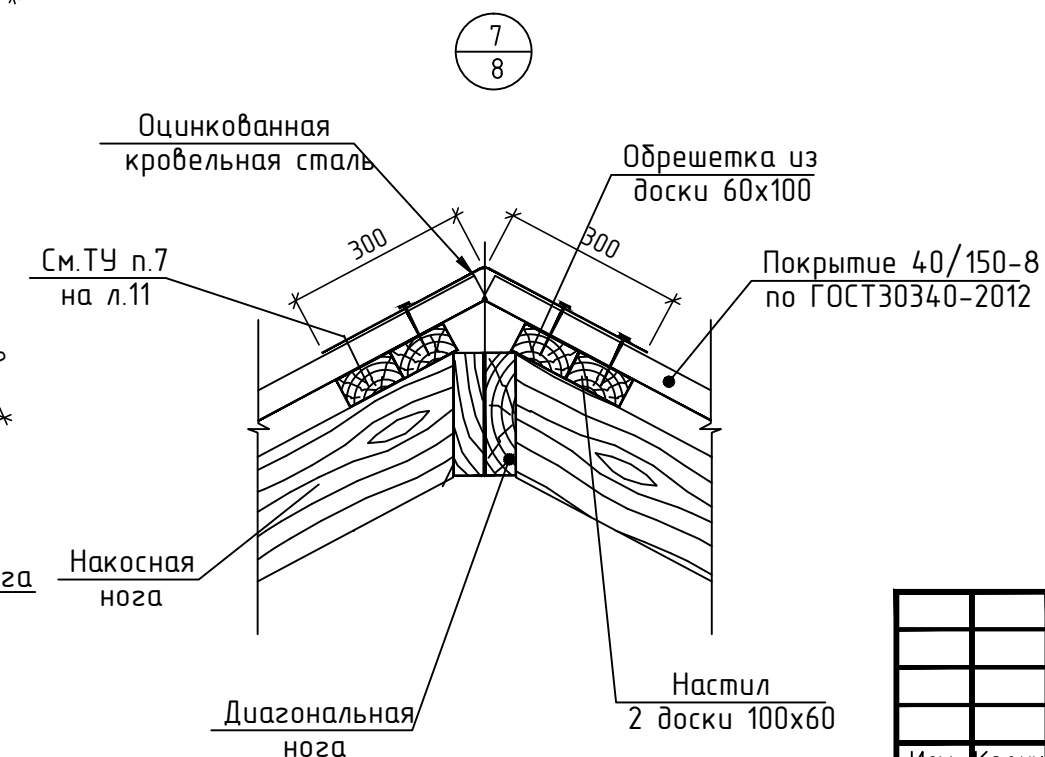
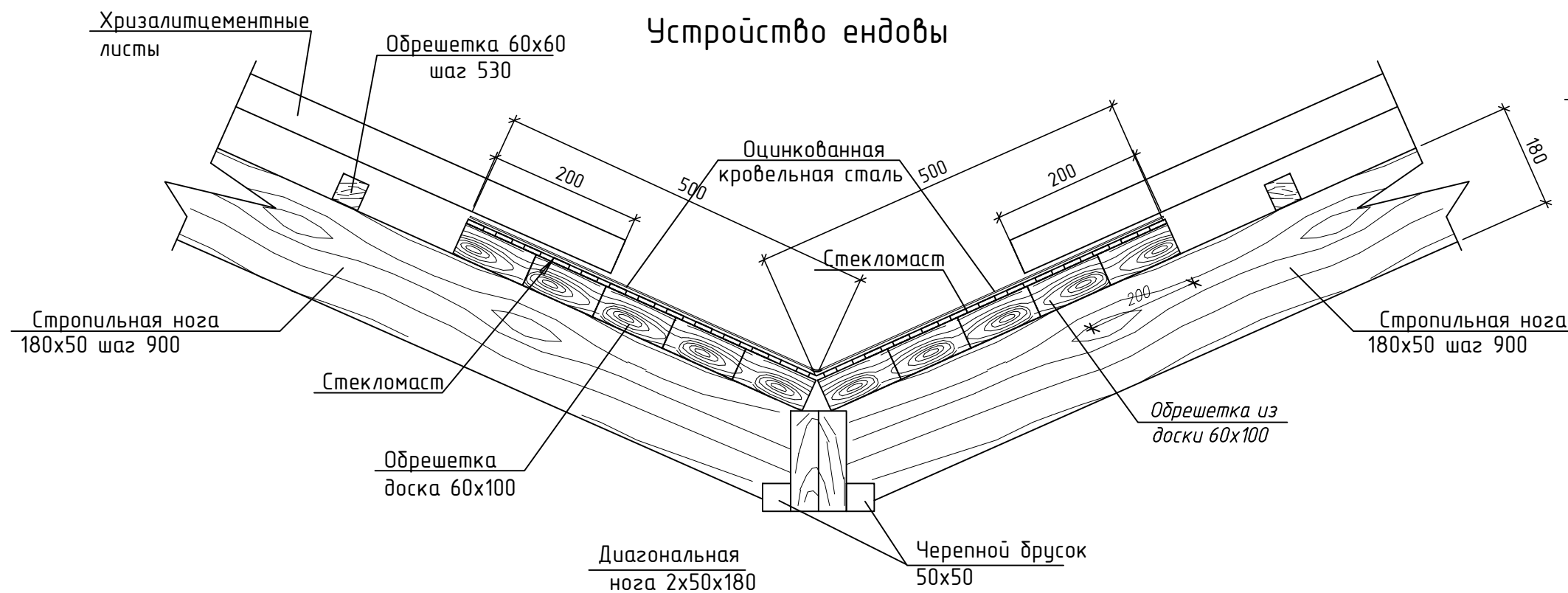
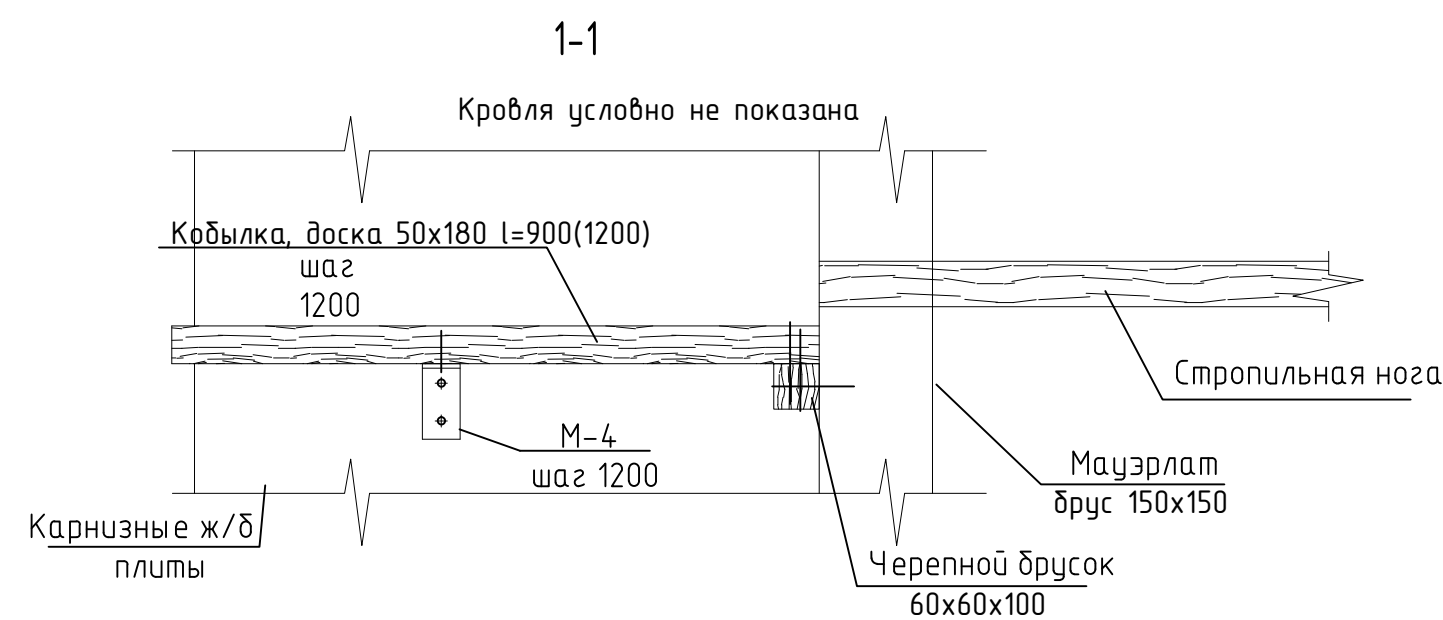
Деталь устройства компенсационного (деформационного) шва


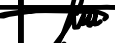



1 - накрываемый край волнистого листа; 2, 3 - скоба (скобу выполнить из полосы -1,5x25, устанавливать с шагом 300мм); 4 - лотковая деталь; 5 - край волнистого листа; 6, 7 - шайбы; 8 - винт с полукруглой головкой; 9 - заклепка

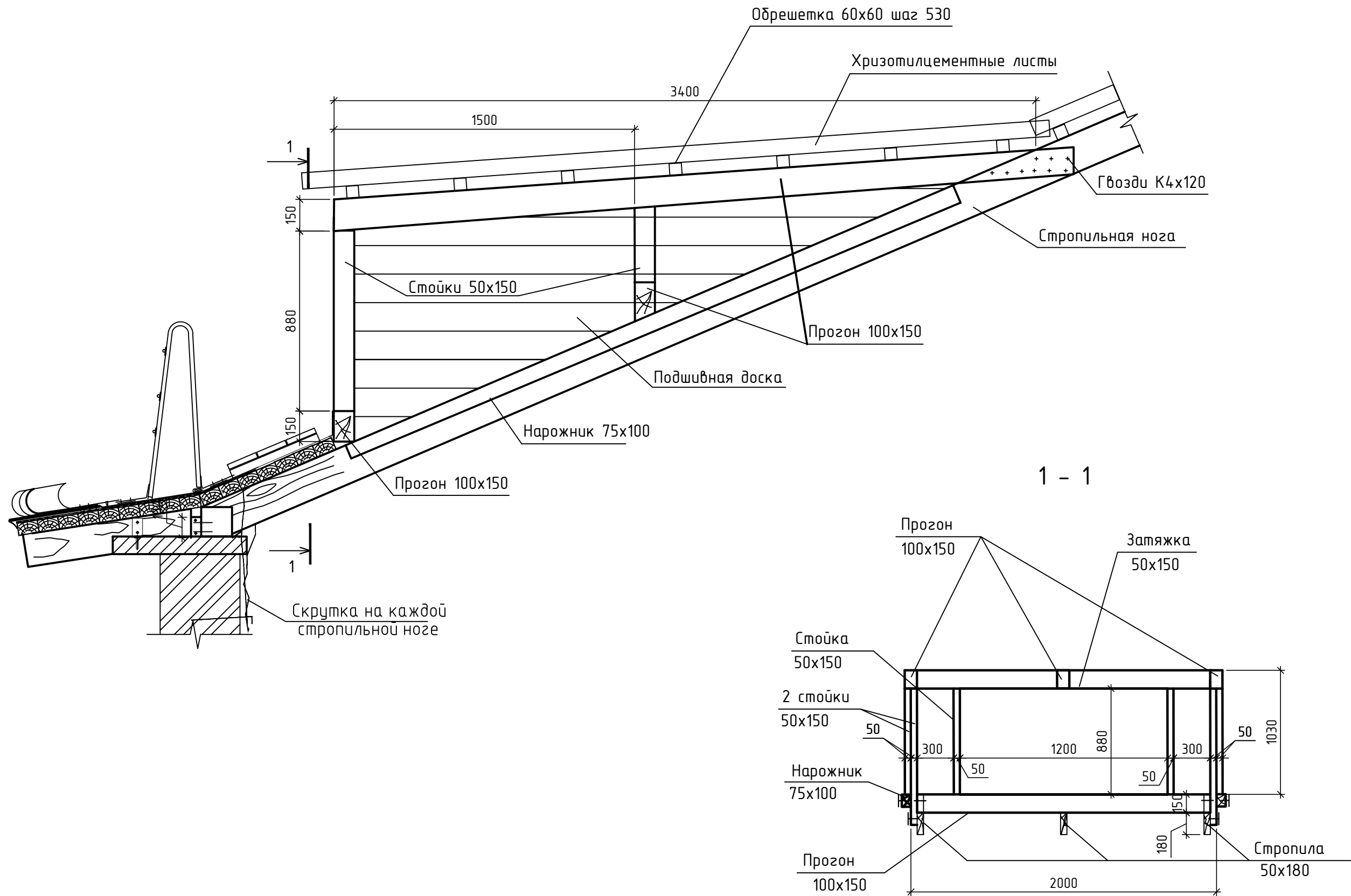
						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич							Р	13	
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				Детали примыкания кровли			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

Инв.№	подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
-------	-------	----------------	-------------



						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП	Гринкевич								Р	15	
Н.контр.	Вахрушева										
Исполнит	Мальцева					Узлы 4, 5, 6, 7. Устройство ендовы			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-п-97-9		




Слуховое окно ОС-1



Спецификация элементов слухового окна

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.	Кол.	Прим.
		Прогон 100x150	м³	0,67	
	ГОСТ 8486-86	Нарожники 75x100	м³	0,14	
		Стойки 50x150	м³	0,19	
		Затяжка 50x150	м³	0,09	
		Подшивная доска 32x100	м³	0,39	

- Данный лист смотреть совместно с листом 7, 8.
- Спецификация дана на все окна.
- Обрешетка учтена на листе 12.
- Под хризотилцементными листами проложить гидроизоляционную пленку.
Расход пленки - 22м².

						Год выпуска 2017	П-89-1-АС			
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Гринкевич						16		
Н.контр.		Вахрушева								
Исполнит		Мальцева				Слуховое окно ОС-1	Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9			

С О Г Л А С О В А Н О

И№,№ подл. Взам. инв.№

Дата Подпись

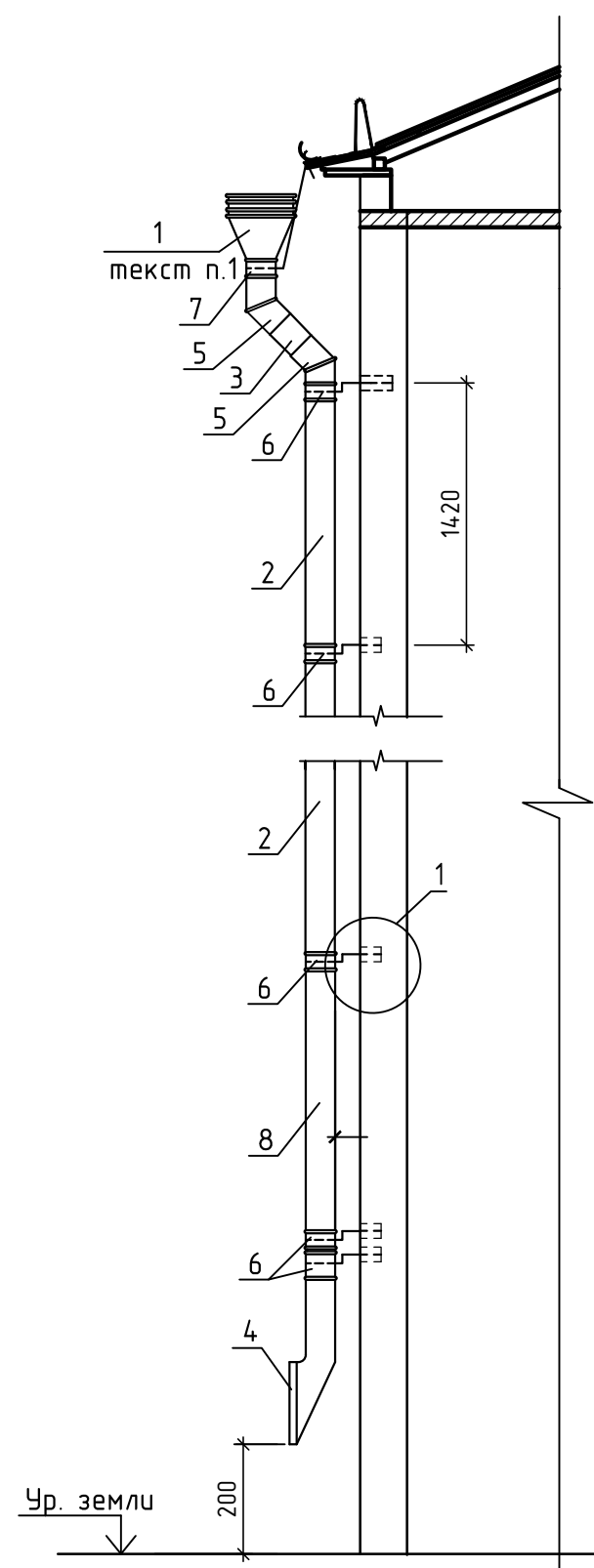
Внимание! Сейсмичность 7 баллов				
Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
	Демонтажные работы			
1	Демонтаж волнистых асбестоцементных листов	м²	1142	
2	Демонтаж обрешетки из бруса 50х50	п.м.	2370	5,93 м³
3	Демонтаж стропильных ног из доски 150х50	п.м.	1094	8,21 м³
4	Демонтаж кобылок из доски 150х50	п.м.	170	1,28 м³
5	Демонтаж карнизной доски 100х50	п.м.	1900	9,5 м³
6	Демонтаж мауэрлата из бруса 100х100	п.м.	172	1,72 м³
7	Демонтаж прогона из бруса 100х100	п.м.	145	1,45 м³
8	Демонтаж стоек из бруса 100х100 L=2600	шт	28	0,73 м³
9	Демонтаж стоек из бруса 100х100 L=1400	шт	29	0,41 м³
10	Демонтаж связей из доски 150х50	п.м.	126	1,0 м³
11	Демонтаж диагональных ног из доски 2х150х50 + 2 черепных бруса 50х50	п.м.	18	1,17 м³
12	Демонтаж лежней из доски 150х100	п.м.	140	2,1 м³
13	Демонтаж деревянных элементов каркаса и обшивки слуховых окон	шт	2	
14	Демонтаж обшивки выходов на кровлю из доски 150х50	м²	210	1,6 м³
15	Демонтаж примыканий вентшахт, конька, облицовки карниза, козырьков балконов и пр.	п.м.	488	кровельная сталь
16	Демонтаж канализационных стояков (чугун Ф150 L=4,0м)	шт	8	учтено в ВК
17	Демонтаж водоприемных лотков по карнизу кровли	п.м.	159	23,9 м²
18	Демонтаж металлического ограждения кровли	п.м.	172	
19	Демонтаж водосточных труб	п.м.	60	
20	Демонтаж металлических колпаков канализации	шт	8	
21	Оштукатуривание вытяжных шахт из кирпича	м²	36	
22	Демонтаж деревянных элементов голубятни из доски 150х50	м²	45	0,34 м³
	Монтаж элементов кровли			
23	Устройство лежней 150х100	м³	3,3	
24	Установка стоек 150х150	м³	4,9	
25	Устройство мауэрлата 150х150	м³	3,6	
26	Монтаж прогонов 150х150	м³	5,57	
27	Монтаж стропил 180х50	м³	10,31	
28	Монтаж черепных брусков 50х50	м³	0,3	

Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
29	Монтаж диагональных ног 2х180х50	м³	1,1	
30	Монтаж кобылки 180х50	м³	1,5	
31	Монтаж обрешетки из бруса 60х60	м³	5,56	
32	Монтаж сплошной обрешетки из доски 60х100	м³	19,24	
33	Устройство затяжки 150х50	м³	3,5	
34	Монтаж накладки 100х50	м³	1,0	
35	Монтаж вертикальных связей по стойкам 150х50	м³	2,1	
36	Монтаж ветровых связей 150х50	м³	1,6	
37	Монтаж обшивной доски толщиной 19мм	м³	0,4	
38	Обработка стропильной системы огнебиозащитным покрытием типа "Пирилакс" или аналог	кз	815	
39	Листы хризотилцементные волнистые 40/150-8 1750х1130мм, толщиной 5,8мм (633шт)	м²	1233,5	
40	Монтаж элементов из кровельной стали (по коньку, водоприемный лоток, по краю кровли, компенсационные швы)	м²	415,8	
42	Монтаж элементов из кровельной стали (фартуки по шахтам, козырькам,дакобые стенки фасада и слухов.окон)	м²	43,6	
43	Изготовление и монтаж ходовых мостиков (доска 25х150х3шт)	м³	3,3	
44	Изготовление и монтаж металлического кровельного ограждения МОК1 со снегозадержанием	п.м.	142	1073кз
45	Монтаж слуховых окон ОС-1 с оконными блоками ОК1	шт	3	
46	Монтаж оконного блока ОК2 в сущ.проем	шт	2	
47	Монтаж зонтов вентшахт из оцинкованной кровельной стали (ЗМ1).	м²	14,9	
48	Неучтенная древесина	м³	1,8	
	Чердачное перекрытие			
49	Демонтаж заполнений проемов люка-выхода	м²	1,66	
50	Монтаж противопожарных люков-лазов ЛПМ Промикс 600х800	м²	1,66	Размеры люка уточнить перед заказом по месту, но не менее 800х600мм.
51	Противопожарный люк EI=30, 860х960мм	шт	2	
52	Изготовление и монтаж металлической лестницы МЛ-1 (стремянка)	шт	3	
	Канализационные стояки			
53	Демонтаж существующих канализационных стояков КС	шт	12	Учтено в ВК
54	Монтаж канализационных ПВХ стояков КС1	шт	12	Учтено в ВК
55	Утепление стояков в пределах чердака Трубка ЭНЕРГОФЛЕКС Супер -С 114/20-2/ТУ 2244-069-04696843	шт	12	Учтено в ВК

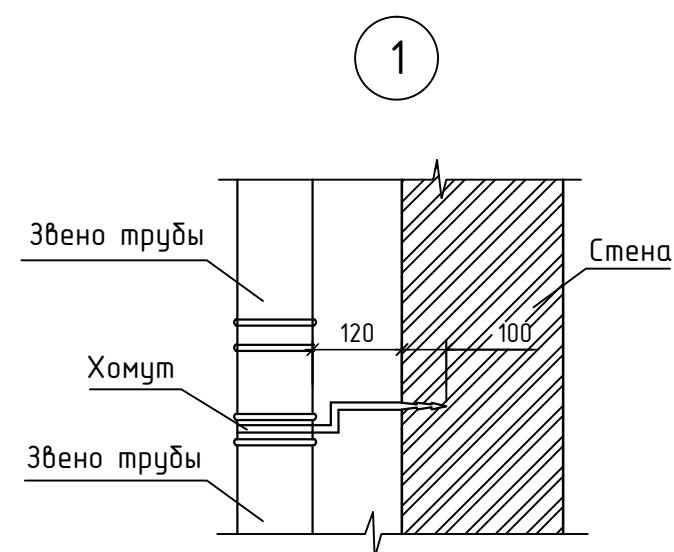
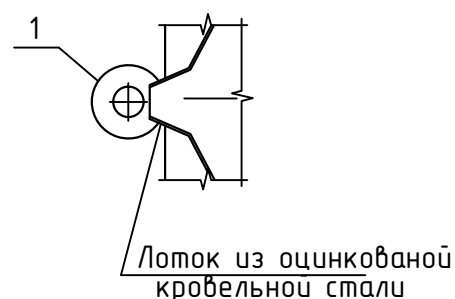
Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
	Вентиляционные шахты кирпичные			
56	Ремонт штукатурки цем.-песч. р-ром, толщиной 20 мм	м²	89	
57	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску кремнийорганической краской	м²	28	
58	Окраска кремнийорганической краской белого цвета по подготовленной поверхности фасадов	м²	28	
59	Восстановление кирпичной кладки шахт из кирпича керамического М100 на растворе М75	м³	0,3	
	Водосточная система			
60	Монтаж воронок подкарнизных ВК1-180	шт	15	
61	Монтаж звеньев трубы ТВ2-180, L=1420	шт	120	
62	Монтаж звена трубы ТВ2-180, L=710	шт	15	
63	Монтаж отмета ОМ-180	шт	15	
64	Монтаж Гладкого колена ГК1-180	шт	30	
65	Монтаж хомутов со штырем ХШ-184	шт	150	
66	Монтаж хомутов с планкой ХП-184	шт	15	
67	Монтаж звена трубы ТВ2-180, L=1000	шт	15	
	Слуховые окна			
68	Прогон 100х150	м³	0,67	
69	Нарожники 75х100	м³	0,14	
70	Стойки 50х150	м³	0,19	
71	Затяжка 50х150	м³	0,09	
72	Подшивная доска 32х100	м³	0,39	

						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Гринкевич						Р	17		
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева						Сводная ведомость объемов работ по капитальному ремонту крыши.			
								Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-п-97-9			

Схема устройства водосточной трубы



Вид А



Спецификация элементов водосточной трубы (1 шт.)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Масса ед.кг	Примечание
		Изделия металлические			
1	ГОСТ 7623-84	Воронка подкарнизная ВК1-180	1		
2		Звено трубы ТВ2-180, L=1420	8		
3		Звено трубы ТВ2-180, L=710	1		
4		Отмет ОМ-180	1		
5		Гладкое колено ГК1-180	2		
6		Хомут со штырем ХШ-184	10		см. текст п.4
7		Хомут с планкой ХП-184	1		L=1000мм
8		Звено трубы ТВ2-180, L=1000	1		




1. Расположение водосточных труб — см. лист 9. Всего мест установки водосточных труб — 15.

2. Хомуты должны иметь цинковое покрытие толщиной не менее 24 мкм по ГОСТ 9.073-77.

3. Соединения хомутов с планками сварные ГОСТ 11534-75.

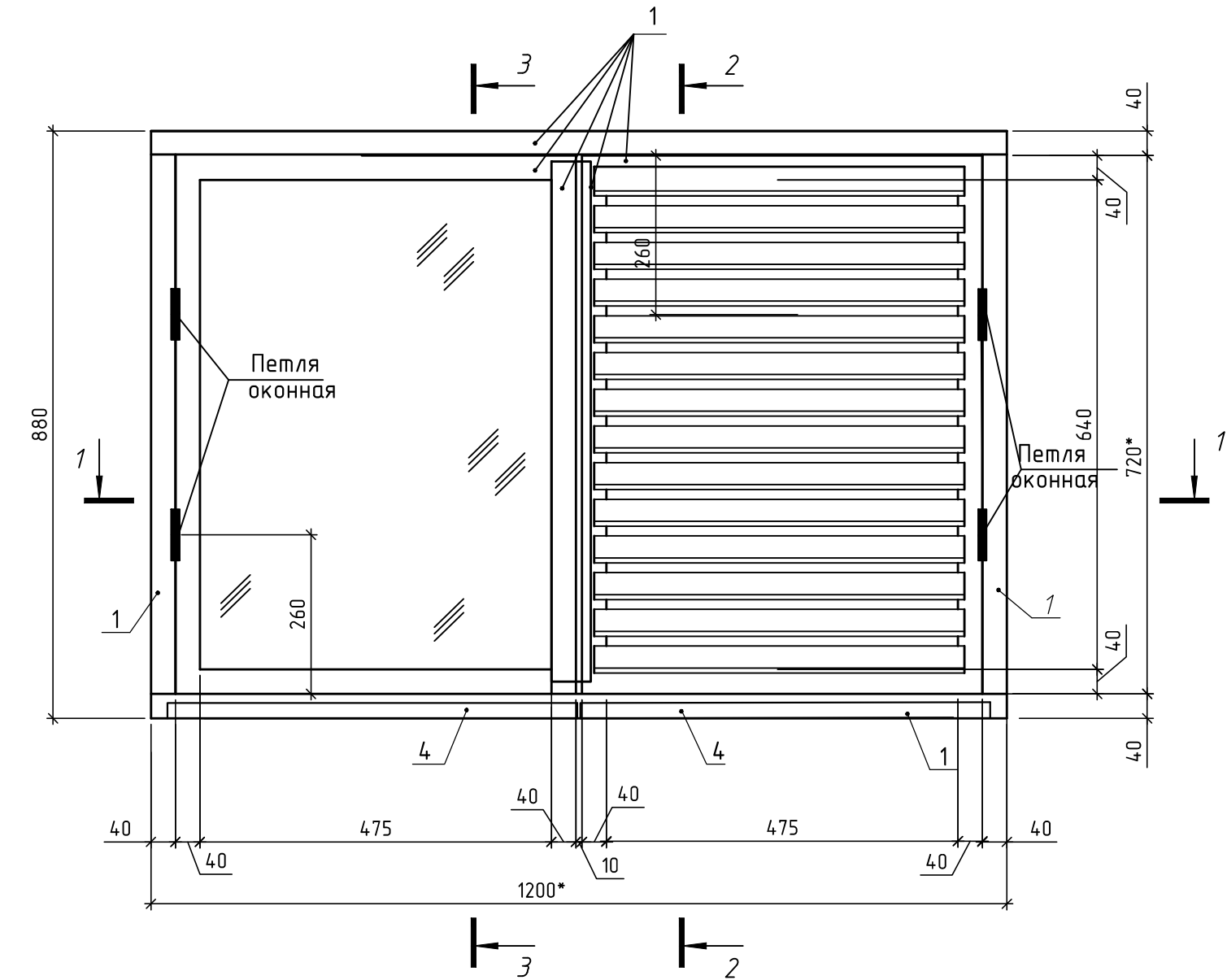
4. Хомут выполнить с штырем Ф8А1, длиной 350 мм. Штырь забить в отверстие, выполненное в стене по месту.

5. Расстояние между водосточными трубами должно приниматься не более 24 м.

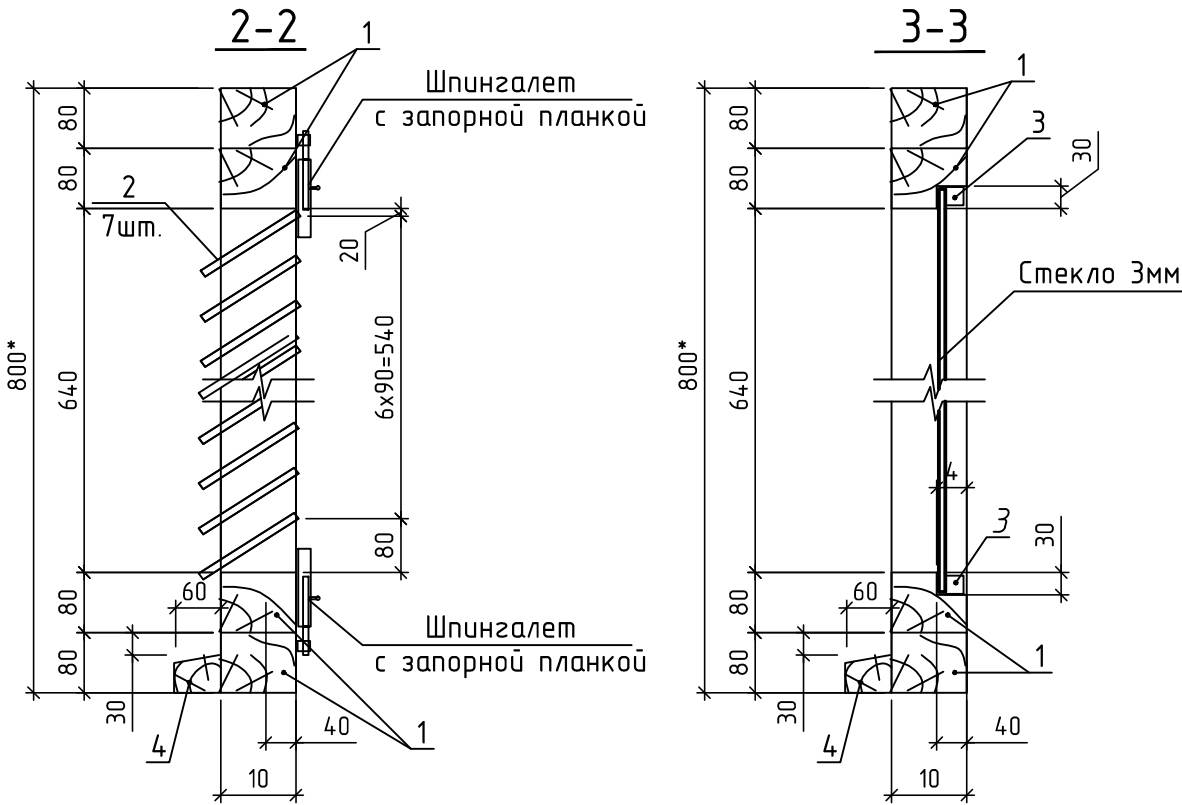
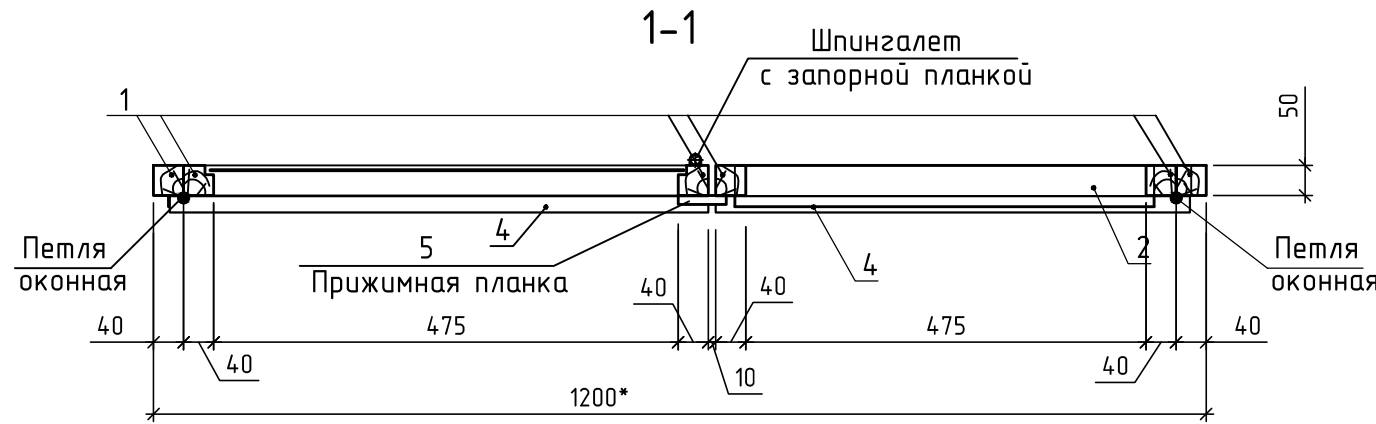
						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич							Р	18	
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				Схема устройства водосточной трубы			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

Оконный блок ОК-1 слухового окна ОС1

Спецификация элементов оконного блока ОК-1



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	м3	Примечание
Деревянные элементы					
1		Брусок 40x50 Лобщ.=7,5 п.м	-	0,015	
2		Рейка 150x10 L=505мм	7	0,0004	0,0028
3		Рейка 15x15 Лобщ.=2,4 п.м	-	0,0006	
4		Брусок 25x30 L=570мм	2	0,00025	0,0005
		Рейка 65x15 L=600мм (прижимная планка)	1	0,0006	
Металлические элементы					
	ГОСТ 5088-94	Петля оконная правая ПНЗ-130П	2		
		Петля оконная левая ПНЗ-130Л	2		
	ГОСТ 5090-86	Шпингалет с запорной планкой ЗТ(80+15) ГОСТ 5090-86	2		
	ГОСТ 111-2001	Стекло листовое МЗ-СВР 4 (660x495)	1		

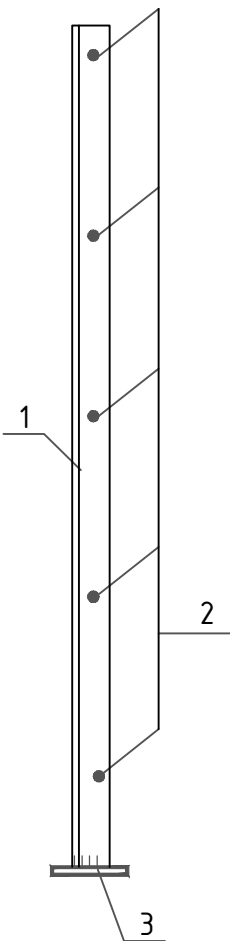
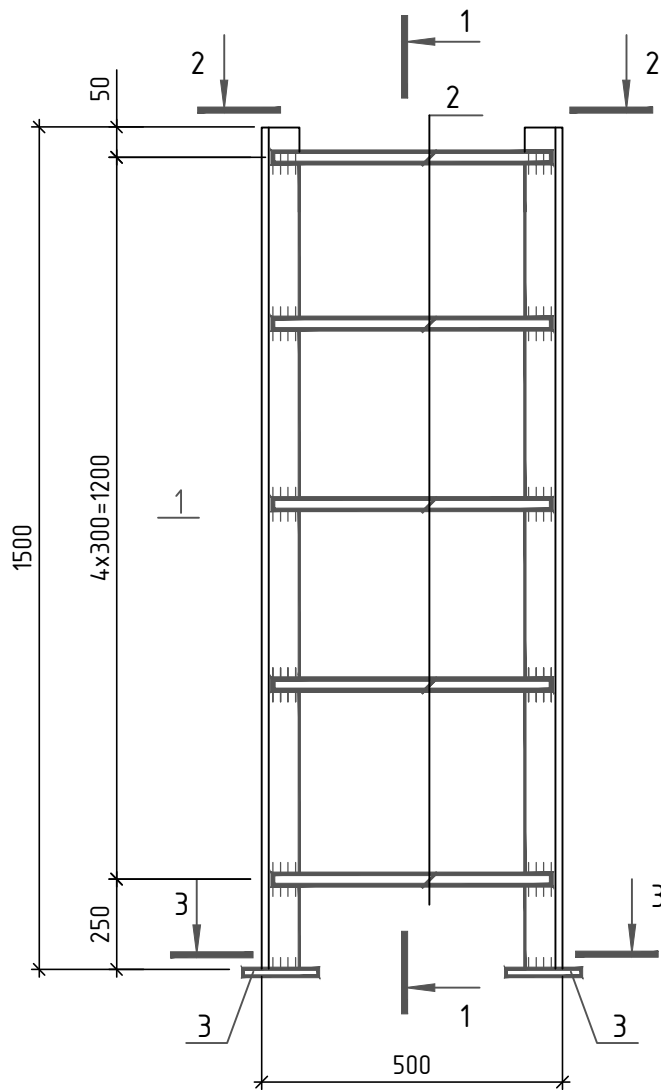


Год выпуска 2017						П-89-1-АС		
Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8						Стадия	Лист	Листов
Изм. Кол.ч Лист № док. Подпись Дата						Р	19	
ГИП Гринкевич						Оконный блок ОК-1 слухового окна		
Н.контр. Вахрушева						Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		
Исполнит. Мальцева								

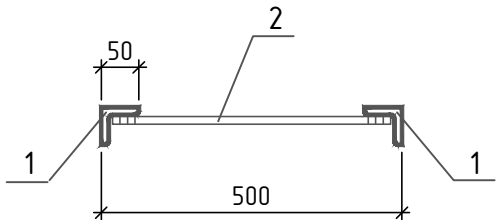
1. Размеры со знаком * перед заказом уточнить по месту.
2. Общий расход древесины на одно изделие - 0,02м3.

Металлическая лестница МЛ-1 (стремянка)

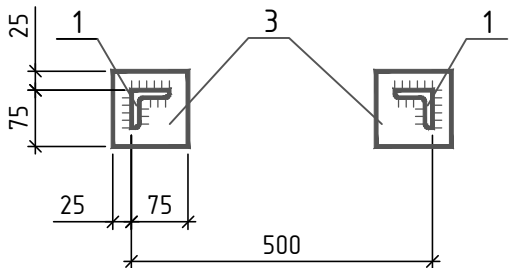
1-1



2-2



3-3



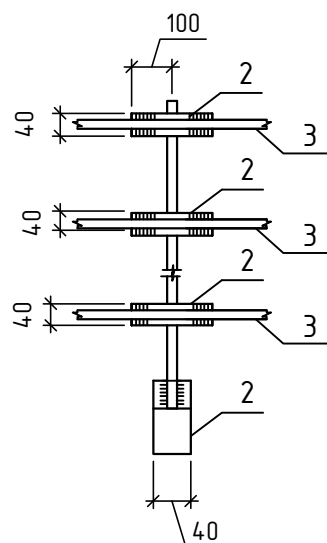
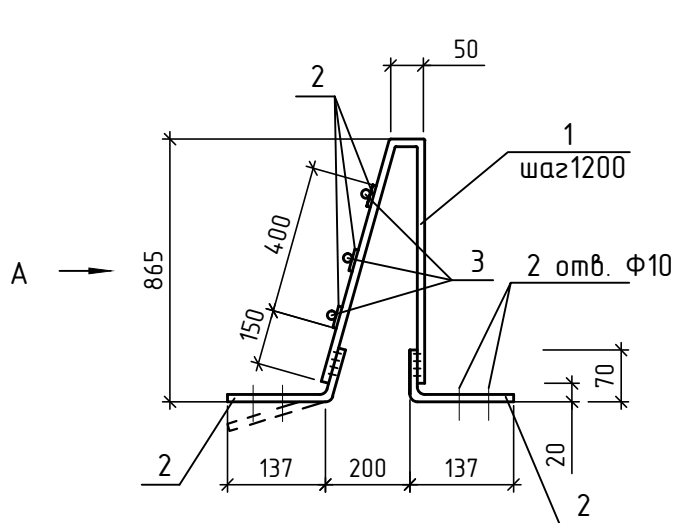
Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кз.
Детали			
1	Уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 С235 ГОСТ 27772-88 L=1500	2	5,65
2	Ø16A-I ГОСТ 5781-82, L=470	5	0,74
3	Лист Б-ПН-О-8 ГОСТ19903-74 С 235 ГОСТ 27772-88 100x100	2	0,63
Всего МЛ1			16,26кг

1. Антикоррозионное покрытие - эмаль ЭП-1155 (ТУ 6-10-1504-75) по грунтовке ЭП-057.
2. Сварка ручная электродуговая, электроды типа Э42 ГОСТ 9467-75.
3. Все сварные швы Kf=5мм.

Год выпуска 2017						П-89-1-АС		
Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8		
ГИП Гринкевич						Стадия	Лист	Листов
Н.контр. Вахрушева						Р	20	
Исполнит Мальцева						Лестница металлическая МЛ-1 (стремянка)		
						Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

Ограждение кровли МОК1

Вид А



1. Сварка ручная дуговая по ГОСТ 5264-80, электродами Э42 по ГОСТ 9467-75. Катет шва 4мм.
2. Элементы ограждения окрасить кузбасс-лаком за два раза.

Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кз.
	<u>Детали</u>		
1	Ф20А-I ГОСТ 5781-82* L=1740	125	4,30
2	Полоса Б-2 4x40 ГОСТ 103-76 L=200 Ст3 ПС6 ГОСТ 535-88	625	0,25
3	Ф12А-I ГОСТ 5781-82* Lп.м.=426	-	379
	Общий вес ограждения		1073

Год выпуска
2017

П-89-1-АС

Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу:
Еврейская автономная область, г. Биробиджан,
ул. Димитрова, д. 8

Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата

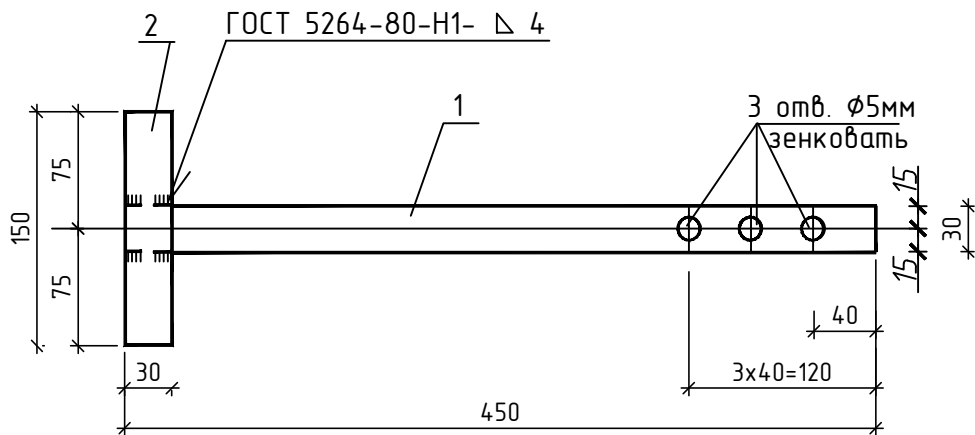
ГИП Гринкевич
Н.контр. Вахрушева
Исполнит Мальцева

Металлическое ограждение
кровли МОК1

Стадия Лист Листов
Р 21

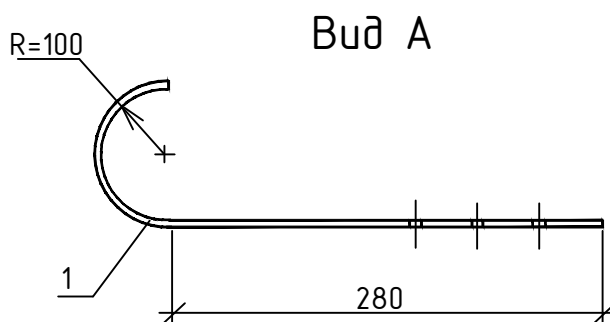
Свидетельство о допуске
0075-2010-2722080707-П-97-9

СОГЛАСОВАНО	
Инв.№	подл.
Взам. инв.№	Подпись и дата






Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кз.
<u>Детали</u>			
1	Полоса Б-2-4х30ГОСТ 103-76 Ст3 ПС6-1 ГОСТ 535-88 L=450	1	0.43
2	Полоса Б-2-4х30ГОСТ 103-76 Ст3 ПС6-1 ГОСТ 535-88 L=150	1	0.15

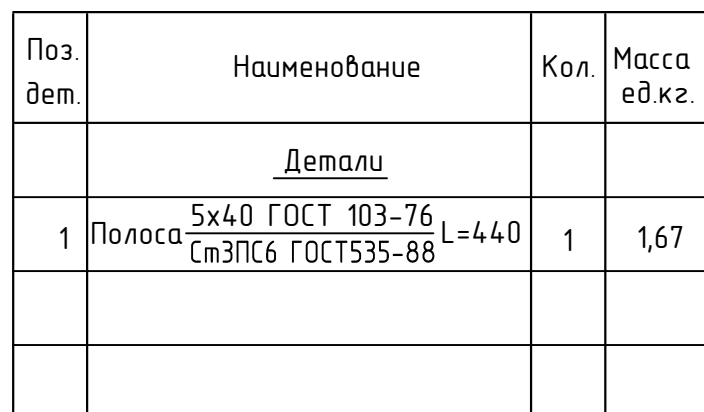
Год выпуска 2017						П-89-1-АС		
Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич				Р	22	
Н.контр.		Вахрушева						
Исполнит		Мальцева						
Костыль кровельный М-1						Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		



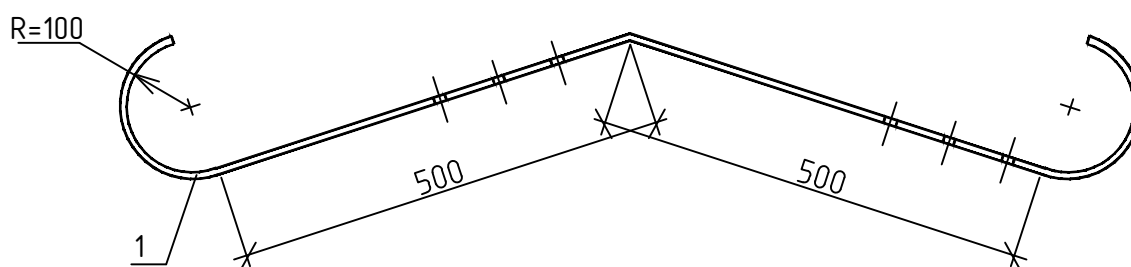
Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кз.
	<u>Детали</u>		
1	Полоса $\frac{\text{Б-2-4х30ГОСТ 103-76}}{\text{Ст3 ПС6-1 ГОСТ 535-88}}$ L=600	1	0,57

						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
									Р	23	
ГИП		Гринкевич									
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				Крюк М-2			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

ИНВ.№	подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
-------	-------	----------------	-------------



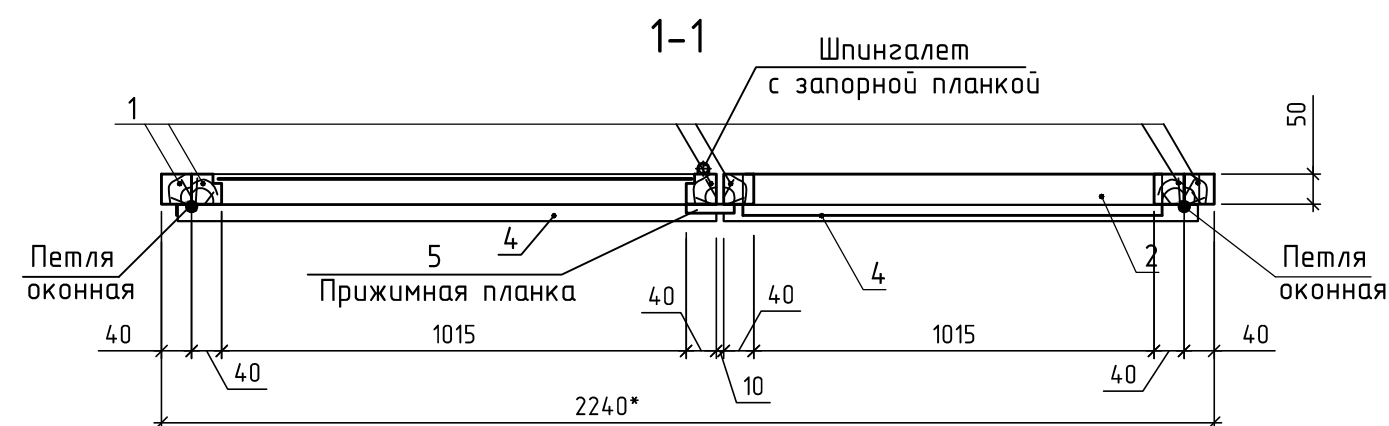
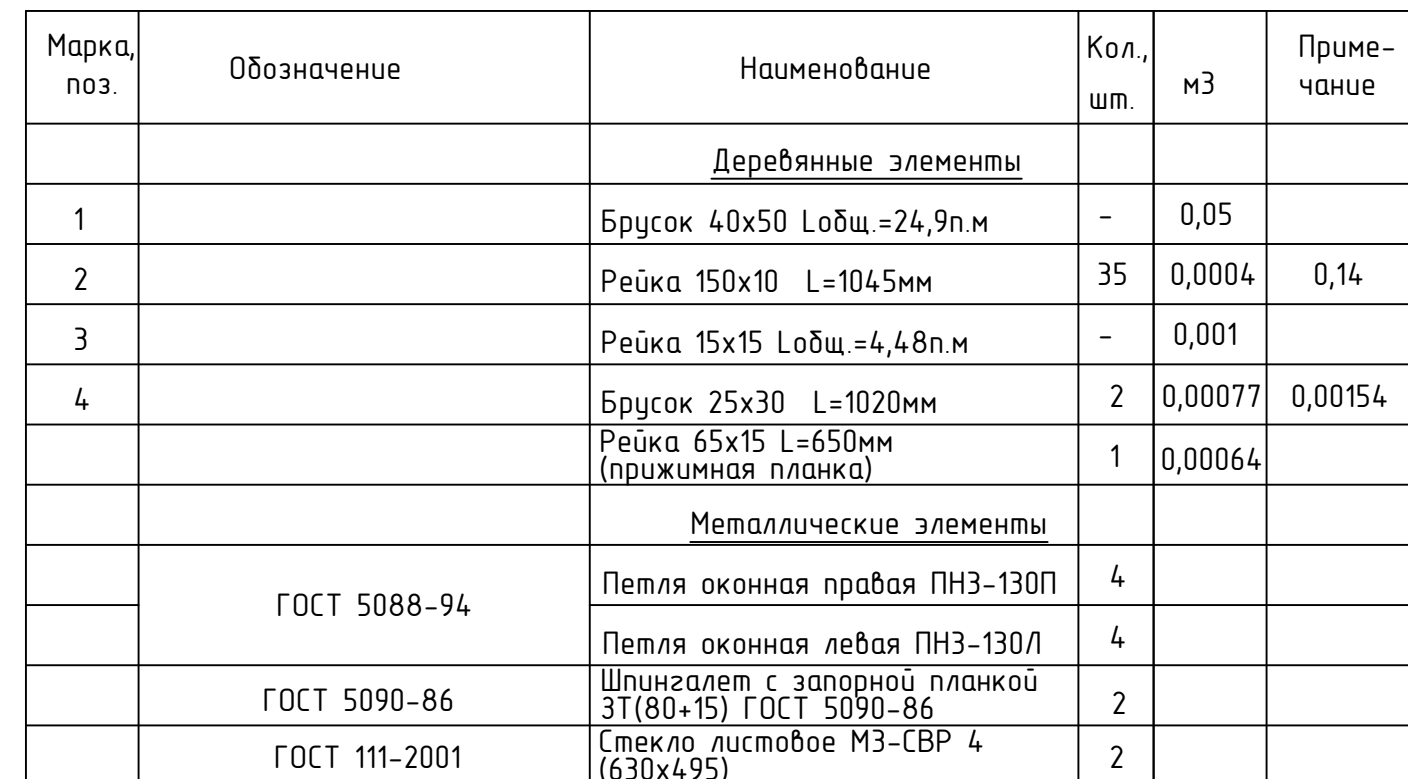
						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись					Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич							Р	24	
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				Лопка зонта Л1			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		






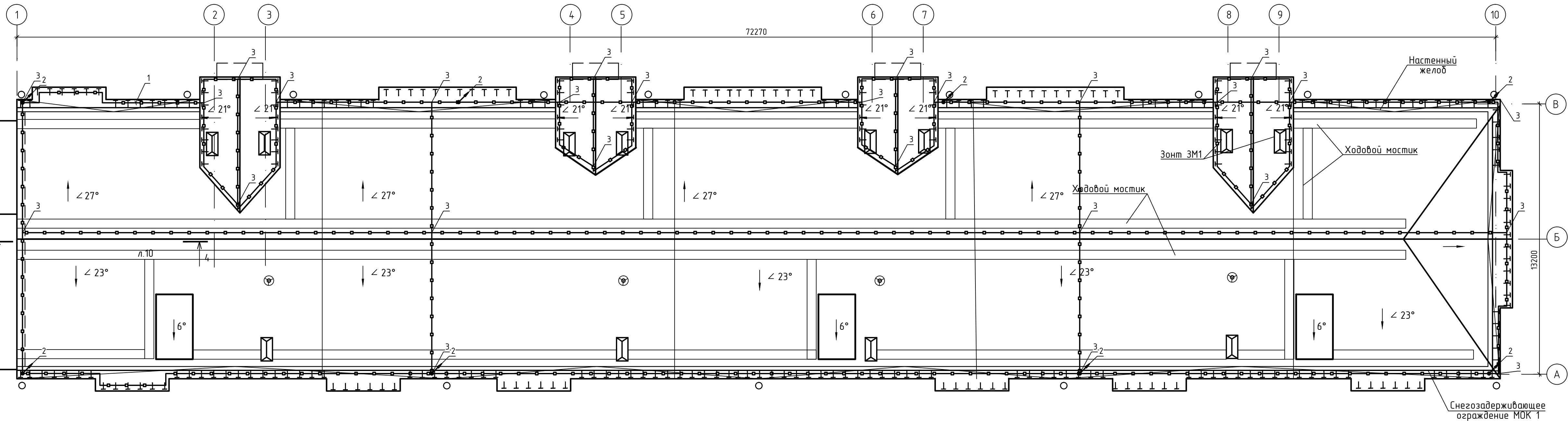
Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кз.
	<u>Детали</u>		
1	Полоса $\frac{\text{Б-2 6x40 ГОСТ 103-76}}{\text{Ст3ПС6-1 ГОСТ 535-88}}$ L=1630	1	3,07

						Год выпуска 2017	П-89-1-АС				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гринкевич							Р	25	
Н.контр.		Вахрушева									
Исполнит		Мальцева				Скоба С 1			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		

Спецификация элементов оконного блока ОК-2



						Год выпуска 2017	П-89-1-АС					
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Гринкевич							Р	26		
Н.контр.		Вахрушева										
Исполнит		Мальцева				Оконный блок ОК-2 слухового окна ОС2			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9			






Поз.	Наименование	Код	Кол.	Примечание
1	Пруток 8 мм, горячеоцинкованный	NC1008	340 м	молниеприемная сетка
2	Пруток 8мм, горячеоцинкованный	NC1008	160 м	токоотводы
3	Универсальный соединитель	NG3103	16	
4	Соединитель круглого проводника	NG3202	4 шт	
5	Соединитель пруток-пруток d=8мм	NG3104	8 шт	испытательный разъем
6	Фасадный держатель	ND2307	40 шт	шаг расстановки 1,5-2м
7	Угловой коньковый зажим	ND2202	50 шт	шаг расстановки 1,5-2м
	Уголок 50х50х5		м	16

Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 и РД 34.21.122-87 здание подлежит защите от прямых ударов молнии по IV категории молниезащиты. Система молниезащиты выполнена на изделиях фирмы ДКС.

В качестве молниеприемника используется металлическая сетка, выполненная из прутка горячеоцинкованного диаметром 8мм уложенного на крыше жилого дома. Места присоединения выполнить при помощи универсального соединителя. Молниеприемная сетка должна быть непрерывной.

От молниеприемной сетки до контура заземления проложить токоотводы, выполненные из прутка горячеоцинкованного диаметром 8мм. Крепить токоотводы к стене рекомендуется при помощи фасадных держателей. Расстояние между точками крепления 1,5-2м. Присоединить к контуру заземления (выполнен в комплекте "ЭМ"). На расстоянии 2,5м от земли токоотвод должен быть закрыт уголком 50х50х5мм. Для периодического контроля сопротивления растекания тока устройства заземления на спуске токоотвода (около уголка) необходимо установить испытательный разъем. Токоотводы, соединяющие молниеприемную сетку с устройством заземления, прокладываются по стене здания не реже, чем каждые 20м по периметру здания. Шахты вытяжной вентиляции и другие металлические элементы на крыше должны соединяться с молниеприемной сеткой.

Позиции 4,6,7 на плане не показаны.

						Год выпуска 2017	П-89-1-30				
						Капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Димитрова, д. 8					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Григорьев			09.17						
Н.контр.		Вахрушева			09.17				Р	27	
Исполнит.		Марченко			09.17						
						Схема молниезащиты			Свидетельство о допуске 0075-2010-2722080707-П-97-9		