

Дополнительное соглашение № 1

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:
ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а, ул. Шолом-Алейхема, д. 95, ул. Шолом-Алейхема, д. 104 от 24.08.2023 № 20-КР/2023

г. Биробиджан

16.11.2023

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС») в лице директора Догарь Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а, ул. Шолом-Алейхема, д. 95, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.»

2. Пункт 3.1 раздела 3 «Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика» изложить в следующей редакции:

«3.1. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору Подрядчик предоставляет Заказчику в течение срока, установленного конкурсной документацией, независимую гарантию, или вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора на расчётный счет Заказчика:

Получатель - некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»
ИНН/КПП, 7901995562/790101001,
р/с 40603810800000000261,
БИК 044525823,
К/С 30101810200000000823 БАНК ГПБ (АО).».

3. Пункт 3.20 раздела 3 «Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика» изложить в следующей редакции:

«3.20. До подписания Акта о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома Подрядчик обязан перечислить денежные средства в размере 3% от цены выполненных работ в качестве обеспечения гарантийных обязательств на расчётный счет Заказчика:

Получатель - некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»
ИНН/КПП, 7901995562/790101001,
р/с 40603810800000000261,
БИК 044525823,
К/С 30101810200000000823 БАНК ГПБ (АО).».

4. В пункте 3.21 раздела 3 «Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика» Договора слова «на депозитном счете» заменить словами «на расчётном счете».

5. Пункты 3.21.2, 3.21.3 раздела 3 «Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика» исключить, изменив последующую нумерацию.

6. Пункт 3.22 раздела 3 «Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика»

изложить в следующей редакции:

«3.22. Денежные средства, обеспечивающие гарантийные обязательства Подрядчика, возвращаются Заказчиком по истечении гарантийного срока в течение 10 банковских дней только по письменному требованию Подрядчика. В случае, если в течение 90 банковских дней Подрядчик не обращается с письменным требованием о возврате денежных средств, то денежные средства не возвращаются.».

7. В реквизитах Заказчика в разделе 21 «Реквизиты сторон» слова «ул. Шолом-Алейхема, д. 25» заменить словами «ул. Пионерская, д. 5».

8. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

9. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

10. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:

НКО «РОКР»

Адрес: 679000, ЕАО,

г. Биробиджан,

ул. Пионерская, д. 5

И.о. директора

/И.А. Вебер/



Подрядчик:

Наименование организации:

ООО СК «ЭВИС»

Адрес: 680000, Хабаровский край,

г. Хабаровск, ул. Демьяна

Бедного, д. 31, кв. 23

Директор

/Р.В. Догарь/



Дополнительное соглашение № 2

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:
ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а, ул. Шолом-Алейхема, д. 95, ул. Шолом-Алейхема, д. 104 от 24.08.2023 № 20-КР/2023

г. Биробиджан

18.01.2024

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС») в лице директора Догарь Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а, ул. Шолом-Алейхема, д. 95, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. Раздел 7 «Права и обязанности Подрядчика» Договора дополнить пунктом 7.1.40 следующего содержания:

«7.1.40 В счет Цены Договора своими силами и средствами обеспечить Объект системой видеонаблюдения, функционирующей в режиме реального времени и позволяющей Заказчику отследить ход выполнения работ. Система видеонаблюдения должна предусматривать возможность просмотра по сети Интернет текущего изображения с видеокamer в любое время суток, без прерывания записи. Места установки камер для создания системы видеонаблюдения, технические характеристики применяемого оборудования, параметры передачи изображения предварительно согласовываются с Заказчиком».

3. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:

НКО «РОКР»

Адрес: 679000, ЕАО,

г. Биробиджан,

ул. Пионерская, д. 5

И.о. директора



/И.А. Вебер/

М.П.

Подрядчик:

Наименование организации:

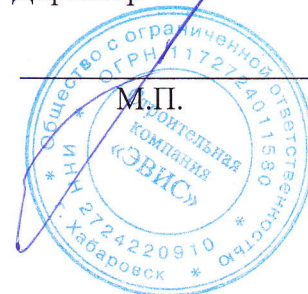
ООО СК «ЭВИС»

Адрес: 680000, Хабаровский край,

г. Хабаровск, ул. Демьяна

Бедного, д. 31, кв. 23

Директор



/Р.В. Догарь/

М.П.

Дополнительное соглашение № 3

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023

г. Биробиджан

04.12.2024

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС») в лице директора Догарь Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с:

- пунктом 19.1 в разделе 19 «Заключительные положения» Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.»;

- пунктом 4.4.1 в разделе 4 «Стоимость работ и условия оплаты» Договора «Цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.».

2. В связи с увеличением объема выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95, внести в Договор изменение, изложив пункт 4.1 в разделе 4 «Стоимость работ и условия оплаты» Договора в следующей редакции:

«4.1. Цена Договора составляет 58 196 156,06 (пятьдесят восемь миллионов сто девяносто шесть тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 06 копеек, НДС не облагается.

Стоимость по видам работ составляет:

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Цена Договора, в том числе по видам работ, НДС не облагается, руб.
1	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а	Капитальный ремонт крыши	9 187 307,42
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	3 628 096,87
		теплоснабжения	9 508 214,96
		холодного водоснабжения, в том числе установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды	865 839,61

		горячего водоснабжения	3 435 902,23
		водоотведения	2 508 985,67
Всего начальная (максимальная) цена договора по МКД 1:			29 134 346,76
2	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95	Утепление и (или) ремонт фасада	4 827 925,97
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	4 327 108,24
		теплоснабжения	4 184 897,00
		холодного водоснабжения, в том числе установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды	459 236,99
		водоотведения	950 060,40
Всего начальная (максимальная) цена договора по МКД 2:			14 749 228,60
3	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104	Капитальный ремонт крыши	6 245 620,73
		Усиление чердачных перекрытий	865 803,34
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	1 507 057,09
		теплоснабжения	3 826 724,53
		холодного водоснабжения	480 763,50
		горячего водоснабжения	613 361,95
		водоотведения	773 249,56
		установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды по видам ремонта	
Всего начальная (максимальная) цена договора по МКД 3:			14 312 580,70
Итого начальная (максимальная) цена договора:			58 196 156,06».

3. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:
НКО «РОКР»

И.о. директора

М.П.

И.А. Вебер/

Подрядчик:

Наименование организации:
ООО СК «ЭВИС»

Директор

М.П.

Р.В. Догарь/

Согласовано

*Заместитель директора
по капитальному ремонту*
О.И. Бунькова

Дополнительное соглашение № 4

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023

г. Биробиджан

17.04.2025

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Догаря Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 в разделе 19 «ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ» Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. Внесение изменений в Договор необходимо в связи с изменением реквизитов Подрядчика.

3. В соответствии с вышеизложенным в разделе 21 «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» Договора в колонке «Подрядчик» слова «р/с 40702810007000008545 Наименование банка: ФИЛИАЛ ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»» заменить словами «р/с 40702810200490002518 Наименование банка: ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» кор/сч: 30101810200000000803 БИК 040507803».

4. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:
НКО «РОКР»

И.о. директора



/И.А. Вебер/

Подрядчик:

Наименование организации:
ООО СК «ЭВИС»

Директор



М.П.

/Р.В. Догарь/

Дополнительное соглашение № 5

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023

г. Биробиджан

31.07.2025

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС») в лице директора Догарь Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 в разделе 19 «Заключительные положения» Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. В связи с завершением работ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а, и с внесением изменений в пункт 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации о том, что с 01.01.2025 организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, становятся плательщиками налога на добавленную стоимость (5% или 7%) от выручки за прошедший финансовый год, внести в Договор изменение, изложив пункт 4.1 в разделе 4 «Стоимость работ и условия оплаты» Договора в следующей редакции:

«4.1. Цена Договора составляет 56 998 116,05 (пятьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч сто шестнадцать) рублей 05 копеек, НДС 5%.

Стоимость по видам работ составляет:

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Общая цена Договора, в том числе по видам работ, НДС 5%, руб.
1	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а	Капитальный ремонт крыши	8 769 405,10
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	4 021 409,05
		теплоснабжения	9 527 815,39
		холодного водоснабжения, в том числе установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды	881 132,24
		горячего водоснабжения	2 492 225,19
		водоотведения	2 244 319,78
Всего фактическая цена Договора по МКД 1:			27 936 306,75

2	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95	Утепление и (или) ремонт фасада	4 827 925,97
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	4 327 108,24
		теплоснабжения	4 184 897,00
		холодного водоснабжения, в том числе установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды	459 236,99
		водоотведения	950 060,40
Всего цена Договора по МКД 2:		14 749 228,60	
3	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104	Капитальный ремонт крыши	6 245 620,73
		Усиление чердачных перекрытий	865 803,34
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	1 507 057,09
		теплоснабжения	3 826 724,53
		холодного водоснабжения	480 763,50
		горячего водоснабжения	613 361,95
		водоотведения	773 249,56
		установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды по видам ремонта	
Всего начальная (максимальная) цена Договора по МКД 3:		14 312 580,70	
Итого цена Договора:		56 998 116,05».	

3. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:

НКО «РОКР»

И.о. директора

И.А. Вебер/

М.П.



Подрядчик:

Наименование организации:

ООО СК «ЭВИС»

Директор

Р.В. Догарь/

М.П.



*Заместитель директора
по капитальному ремонту*
О.И. Бунькова

Дополнительное соглашение № 6

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023

г. Биробиджан

27.08.2025

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС») в лице директора Догарь Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104, от 24.08.2023 № 20-КР/2023 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 в разделе 19 «ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ» Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. В связи с завершением работ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95, внести в Договор изменение, изложив пункт 4.1 в разделе 4 «СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ» в следующей редакции:

«4.1. Цена Договора составляет 53 145 148,63 (пятьдесят три миллиона сто сорок пять тысяч сто сорок восемь) рублей 63 копейки, НДС 5%.

Стоимость по видам работ составляет:

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Общая цена Договора, в том числе по видам работ, НДС 5%, руб.
1	2	3	4
1	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89а	Капитальный ремонт крыши	8 769 405,10
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	4 021 409,05
		теплоснабжения	9 527 815,39
		холодного водоснабжения, в том числе установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды	881 132,24
		горячего водоснабжения	2 492 225,19
		водоотведения	2 244 319,78
Всего фактическая цена Договора по МКД 1:			27 936 306,75

1	2	3	4
2	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 95	Утепление и (или) ремонт фасада	2 073 487,82
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	3 581 676,41
		теплоснабжения	4 184 897,00
		холодного водоснабжения, в том числе установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды	374 126,81
		водоотведения	682 073,14
Всего фактическая цена Договора по МКД 2:			10 896 261,18
3	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 104	Капитальный ремонт крыши	6 245 620,73
		Усиление чердачных перекрытий	865 803,34
		Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем:	
		электроснабжения	1 507 057,09
		теплоснабжения	3 826 724,53
		холодного водоснабжения	480 763,50
		горячего водоснабжения	613 361,95
		водоотведения	773 249,56
		установка коллективного (общедомового) прибора учета потребления воды по видам ремонта	
Всего начальная (максимальная) цена Договора по МКД 3:			14 312 580,70
Итого цена Договора:			53 145 148,63».

3. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:
НКО «РОКР»

И.о. директора

М.П.



/И.А. Вебер/

*Заместитель директора
по капитальному ремонту
В.И. Бунькова*

Подрядчик:

Наименование организации:
ООО СК «ЭВИС»

Директор

М.П.



/Р.В. Догарь/