УТВЕРЖДЕНА

приказом от № 157 - ОД

от 21.11.2018

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ № 6-ЭА**

**в электронной форме на оказание услуг по печати и доставке платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на территории Еврейской**

**автономной области.**

г. Биробиджан, 2018 год

**СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ**

[ПОНЯТИЯ И СОКРАЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 2](#_Toc530611146)

[Часть I. Общие условия проведения аукциона 2](#_Toc530611147)

[1. Законодательное регулирование 2](#_Toc530611148)

[2. Наименование и описание объекта закупки 2](#_Toc530611149)

[3. Источник финансирования закупки 2](#_Toc530611150)

[4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, форма, сроки и порядок их оплаты, требования к сроку и (или) объем предоставления гарантий качества товара, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара 2](#_Toc530611151)

[5. Начальная (максимальная) цена договора, порядок ее формирования, обоснование начальной (максимальной) цены договора 2](#_Toc530611152)

[6. Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками, порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате договора 2](#_Toc530611153)

[7. Требования к участникам закупки 2](#_Toc530611154)

[8. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению 2](#_Toc530611155)

[9. Обеспечение заявки и исполнения договора 2](#_Toc530611156)

[10. Разъяснение положений документации 2](#_Toc530611157)

[11. Срок заключения договора, условия признания победителя аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимися от заключения договора 2](#_Toc530611158)

[12. Возможность заказчика изменить условия договора 2](#_Toc530611159)

[13. Информация о принятии решения об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством 2](#_Toc530611160)

[Часть II. Информационная карта аукциона 2](#_Toc530611161)

[Часть III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ 2](#_Toc530611162)

[Часть IV. Проект договора 2](#_Toc530611163)

[1. Предмет Договора 2](#_Toc530611164)

[2. Обязательства сторон 2](#_Toc530611165)

[3. Порядок и сроки оказания услуг 2](#_Toc530611166)

[4. Порядок расчетов 2](#_Toc530611167)

[5. Порядок приемки услуг 2](#_Toc530611168)

[6. Гарантийные обязательства 2](#_Toc530611169)

[7. Ответственность Сторон 2](#_Toc530611170)

[8. Разрешение споров. 2](#_Toc530611171)

[9. Обстоятельства непреодолимой силы. 2](#_Toc530611172)

[10. Антикоррупционная оговорка 2](#_Toc530611173)

[11. Обеспечение исполнения договора 2](#_Toc530611174)

[12. Срок действия договора, его изменение и прекращение 2](#_Toc530611175)

[13. Прочие условия 2](#_Toc530611176)

[14. Приложения к договору 2](#_Toc530611177)

[15. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон 2](#_Toc530611178)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 2](#_Toc530611179)

[Образец формы отчета по жилым помещениям](#_Toc530611180)[1](#_Toc530611180) [2](#_Toc530611180)

[Образец формы отчета по нежилым помещениям](#_Toc530611181)[1](#_Toc530611181) [2](#_Toc530611181)

[ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ 2](#_Toc530611182)

# ПОНЯТИЯ И СОКРАЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Понятия, термины и сокращения, использующиеся в настоящей документации, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ).

В настоящей документации об аукционе в электронной форме используются следующие понятия и сокращения:

* **электронный аукцион** – аукцион в электронной форме (далее по тексту – аукцион), при котором информация о закупке сообщается заказчиком неограниченному кругу лиц путем размещения в единой информационной системе извещения о проведении такого аукциона и документации о нем, к участникам закупки предъявляются единые требования и дополнительные требования, проведение такого аукциона обеспечивается на электронной площадке ее оператором;
* **заказчик** - орган, осуществляющий закупки;
* **единая информационная система в сфере закупок** – официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд – [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).
* **комиссия –** комиссия, созданная заказчиком для проведения процедуры аукциона в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
* **оператор электронной площадки** – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, государственная регистрация которых осуществлена на территории Российской Федерации, которые владеют электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивают проведение таких аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.
* **участник закупки –** любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с [подпунктом 1 пункта 3 статьи 284](consultantplus://offline/ref=3CE24E85AEA47267615BE4996284ACC1B320FF4EFF4F4C2926BAD16AF831887BCC5F78C5EE951461W) Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее - офшорная компания), или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя;
* **заявка на участие в аукционе –** подтверждение участника закупки его согласия участвовать в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и настоящей документации, поданное в форме электронного документа и в срок, установленный извещением о проведении аукциона и настоящей документацией.
* **электронный документ** – документ, информация в котором предоставлена в электронно-цифровой форме, созданный и оформленный в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

# Часть I. Общие условия проведения аукциона

## Законодательное регулирование

Настоящая документация разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 44-ФЗ и иными нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Вопросы, не отраженные в документации, регулируются Федеральным законом   
№ 44-ФЗ.

## Наименование и описание объекта закупки

2.1. Объектом закупки аукциона является поставка товаров, указанных в **части II** **Информационная карта аукциона**, в соответствии с процедурами и условиями, приведенными в настоящей документации, в том числе в проекте договора.

2.2. Функциональные, технические, качественные, эксплуатационные характеристики объекта закупки, связанные с определением соответствия поставляемого товара потребностям заказчика, определены в **части III Техническое задание** документации**.**

2.3. Перечень документов, подтверждающих соответствие товара требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, устанавливается в **части II** **Информационная карта аукциона**.

## Источник финансирования закупки

Источник финансирования закупки товараопределен в **части II** **Информационная карта аукциона**.

## Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, форма, сроки и порядок их оплаты, требования к сроку и (или) объем предоставления гарантий качества товара, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара

4.1. Форма, срок и порядок оплаты товаров установлены в **части III Техническое задание** документации, проекте договора.

4.2. Количество и место доставки товара, являющегося предметом договора, а также сроки поставки товара определены в **части III Техническое задание** документации и проекте договора.

4.3. Требования к гарантийному сроку товара и (или) объему предоставления гарантий его качества устанавливаются в **части III Техническое задание** документации и проекте договора.

## Начальная (максимальная) цена договора, порядок ее формирования, обоснование начальной (максимальной) цены договора

5.1. Начальная (максимальная) цена договора, порядок ее формирования установлен в **части II** **Информационная карта аукциона** и в приложении к документации об аукционе.

5.2. Информация об обосновании начальной (максимальной) цены договора указана в **части II** **Информационная карта аукциона**.

## Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками, порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате договора

Цена договора должна быть выражена в валюте Российской Федерации – в российских рублях. В случае если валютой, используемой для формирования цены договора является не российский рубль, курс применения такой валюты соответствует официальному курсу иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату оплаты заключенного договора.

## Требования к участникам закупки

7.1. К участникам закупки предъявляются следующие единые требования:

7.1.1. Соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуг, являющихся объектом закупки, если такие требования установлены в документации;

7.1.2. Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

7.1.3. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном [Кодексом](garantF1://12025267.3012) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

7.1.4. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с [законодательством](garantF1://10800200.1) Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

7.1.5. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

7.1.6. Обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;

7.1.7. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель договорной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

7.1.8. Участник закупки не является офшорной компанией.

7.2. К участникам закупки предъявляется требование об отсутствии в предусмотренном Федеральным законом № 44-ФЗ [реестре](consultantplus://offline/ref=1CD43EC00970CE2E26A6F12821113B9063C225FDC0E5956683E864F55BAAB4B5E158A28E042F5E4Fz2n8G) недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

7.3. Проверка соответствия участников закупки указанным требованиям осуществляется комиссией по осуществлению закупок.

## Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению

8.1. Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей.

8.1.1. Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать:

- конкретные показатели, соответствующие значениям, установленным документацией об аукционе.

В случае, если в **части II** **Информационная карта аукциона** есть указание на предоставление запретов и ограничении допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 44-ФЗ участнику закупки необходимо указывать страну происхождения товара.

Ответственность за достоверность сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в электронном аукционе, несет участник закупки.

8.1.2. Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;

2) документы, подтверждающие соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным пунктом 7.1.1 документации, если такие требования установлены в документации, или копии этих документов, а также декларацию о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным подпунктами 7.1.2 - 7.1.8 документации;

3) копии документов, подтверждающих соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, работе или услуге и представление указанных документов предусмотрено документацией об электронном аукционе. При этом не допускается требовать представление указанных документов, если в соответствии с законодательством Российской Федерации они передаются вместе с товаром;

4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый договор или предоставление обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой;

5) документы, подтверждающие право участника аукциона на получение преимущества в соответствии со [статьями 28](consultantplus://offline/ref=6EE8A4F002693BC70A0B64B9AE7533616B0A99AD83DC328F3C1194D181E83967F8E372B7D897ADA2R8z7D) и [29](consultantplus://offline/ref=6EE8A4F002693BC70A0B64B9AE7533616B0A99AD83DC328F3C1194D181E83967F8E372B7D897ADA1R8zCD) Федерального закона № 44-ФЗ, или копии этих документов;

6) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона и (или) предлагаемых им товара, работы или услуги условиям, запретам и ограничениям, установленным заказчиком в соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=6EE8A4F002693BC70A0B64B9AE7533616B0A99AD83DC328F3C1194D181E83967F8E372B7D897AFA2R8z8D) Федерального закона № 44-ФЗ, или копии этих документов.

7) декларация о принадлежности участника аукциона к субъектам малого предпринимательства или социально ориентированным некоммерческим организациям в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного [частью 3 статьи 30](consultantplus://offline/ref=6EE8A4F002693BC70A0B64B9AE7533616B0A99AD83DC328F3C1194D181E83967F8E372B7D897ADA1R8z7D) Федерального закона № 44-ФЗ.

8.2. Инструкция по заполнению заявки.

8.2.1. Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке;

8.2.2. Заявка должна быть составлена на русском языке. Исключение составляют фирменные наименования, знаки обслуживания, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименования производителей, которые могут указываться на иных языках.

Отдельные документы (или их части), предоставленные участником закупки, могут быть подготовлены на другом языке при условии, что к ним будет прилагаться точный, заверенный надлежащим образом перевод на русский язык. Заказчик вправе не рассматривать тексты, не переведенные на русский язык. В случае противоречия между оригиналом и переводом преимущество будет иметь перевод;

8.2.3. Документы и информация, направляемые в форме электронных документов участником электронного аукциона, должны быть подписаны усиленной [электронной подписью](garantF1://12084522.21) лица, имеющего право действовать от имени участника такого аукциона;

8.2.4. При заполнении заявки на участие в электронном аукционе на электронной площадке необходимо указать требуемые электронной площадкой сведения, а также приложить требуемые законом и настоящей документацией документы в электронной форме. В случае, если не все сведения, требуемые Федеральным законом № 44-ФЗ и настоящей документацией были заполнены при оформлении заявки на участие в аукционе на электронной площадке, то данные сведения оформляются в виде отдельного документа (документов) и прилагаются к заявке на участие в электронном аукционе. Копии документов должны быть приложены в сканированном виде. При этом заявка, сведения и приложенные документы на электронной площадке должны быть подписаны электронной цифровой подписью в соответствии с требованием Федерального закона № 44-ФЗ и регламентом работы электронной площадки;

8.2.5. При подготовке участником закупки заявки на участие в электронном аукционе должны использоваться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов Российской Федерации;

8.2.6. Сведения, которые содержатся в заявках на участие в электронном аукционе и документах, прилагаемых к заявке на участие в таком аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований;

8.2.7. Для заключения государственного договора в составе заявки на участие в электронном аукционе участник закупки может указать следующую информацию:

1) должность, фамилия, имя, отчество (полностью) руководителя организации или уполномоченного им лица на подписание государственного договора (далее - уполномоченное лицо);

2) наименование документа, на основании которого действует участник закупки или уполномоченное лицо (устав, положение, доверенность и т.п.);

3) ИНН, КПП, ОГРН участника закупки;

4) банковские реквизиты (наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК);

5) фамилия, имя, отчество (полностью), контактный телефон уполномоченного представителя участника закупки в ходе исполнения государственного договора.

8.3. Участник электронного аукциона не допускается к участию в нем в случае:

1) непредоставления информации, предусмотренной частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, или предоставления недостоверной информации;

2) несоответствия информации, предусмотренной частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, требованиям документации.

8.4. Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией, в случае:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены [пунктами 1](#sub_6221)**,** 3 - 5**,** [7](#sub_6227)и8 части 2 статьи 62, частями 3 и 5 статьи 66Федерального закона № 44-ФЗ, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией об аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе;

2) несоответствия участника электронного аукциона требованиям, установленным в соответствии с частью 1, частями 1.1, 2 и 2.1 (при наличии таких требований) [статьи 31](#sub_31) Федерального закона № 44-ФЗ.

8.5. Отстранение участника закупки от участия в определении исполнителя или отказ от заключения договора с победителем определения исполнителя осуществляется в любой момент до заключения договора, если заказчик или комиссия по осуществлению закупок обнаружит, что участник закупки не соответствует требованиям, указанным в пункте 7.1 (при наличии таких требований) и пункте 7.2 документации, или предоставил недостоверную информацию в отношении своего соответствия указанным требованиям.

## Обеспечение заявки и исполнения договора

9.1. По настоящему аукциону устанавливается требование о внесении участником денежных средств в качестве обеспечения заявки.

Размер обеспечения заявки установлен в **части II** **Информационная карта аукциона.**

Для учета проведения операций по обеспечению участия в аукционах на счете оператора электронной площадки открываются лицевые счета участников таких аукционов. Порядок предоставления обеспечения заявки и возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок, установлен статьей 44 Федерального закона № 44-ФЗ.

Блокирование денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в определении поставщика при проведении аукциона, прекращается в течение не более чем одного рабочего дня с даты наступления одного из следующих случаев:

1) подписание протокола подведения итогов аукциона. При этом возврат или прекращение блокирования осуществляется в отношении денежных средств всех участников закупки, за исключением победителя определения поставщика, которому такие денежные средства возвращаются после заключения договора;

2) отмена определения поставщика;

3) отклонение заявки участника закупки;

4) отзыв заявки участником закупки до окончания срока подачи заявок;

5) получение заявки на участие в определении поставщика после окончания срока подачи заявок;

6) отстранение участника закупки от участия в определении поставщика или отказ от заключения договора с победителем определения поставщика в соответствии с [частями 9](consultantplus://offline/ref=CE6ACE6F1A8E4FF44315157A03DB53671F8E4950D0DDFB0E84CCCCC81333C95587C0283BBD2435B1fBJEX) и [10 статьи 31](consultantplus://offline/ref=CE6ACE6F1A8E4FF44315157A03DB53671F8E4950D0DDFB0E84CCCCC81333C95587C0283BBD2435B1fBJDX) Федерального закона № 44-ФЗ.

7) получение оператором электронной площадки от Заказчика решения контрольного органа в сфере закупок об отказе в согласовании заключения договора с единственным исполнителем, направляемого не позднее рабочего дня, следующего после даты получения Заказчиком указанного решения.

Возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок, не осуществляется и денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок, перечисляются на счет заказчика в следующих случаях:

1) уклонение или отказ участника закупки заключить договор;

2) непредставление или предоставление с нарушением условий, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ, до заключения договора заказчику обеспечения исполнения договора.

9.2. По настоящему аукциону устанавливается требование обеспечения исполнения договора. Размер, срок и порядок его предоставления определяются настоящим разделом документации, проектом договора, **частью II** **Информационная карта аукциона.**

В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене договора, участник закупки, с которым заключается договор, предоставляет обеспечение исполнения договора с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

Исполнение договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком или внесением денежных средств. Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно. В случае, если участником закупки, с которым заключается договор, является государственное или муниципальное казенное учреждение требование о предоставлении обеспечения исполнения договора к такому участнику не применяется.

Договор заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

9.2.1. Порядок предоставления обеспечения исполнения договора в виде банковской гарантии, выданной банком.

Заказчики в качестве обеспечения исполнения договоров принимают банковские гарантии, выданные банками, включенными в предусмотренный статьей 176.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия банковской гарантии, который должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении;

7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

Банковская гарантия должна быть оформлена в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа с учетом требований, установленным законодательством Российской Федерации.

Банковская гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения исполнения договора, должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

Банковская гарантия должна содержать условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

Безотзывная банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка или иной кредитной организации с тем, что изменения и дополнения, внесенные в договор, не освобождают его от обязательств по соответствующей безотзывной банковской гарантии.

9.2.2. Порядок предоставления обеспечения исполнения договора в виде внесения денежных средств.

В случае если обеспечение исполнения договора представляется в виде внесения денежных средств, участник аукциона, с которым заключается договор, перечисляет сумму денежных средств, установленную в Информационной карте аукциона, на указанный в **части II** **Информационная карта аукциона** счет заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

Условия о сроках возврата заказчиком поставщику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения договора, установлены в проекте договора.

В ходе исполнения договора поставщик вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

## Разъяснение положений документации

10.1. Любой участник аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений документации в отношении одного аукциона.

Даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации установлены в **части II** **Информационная карта аукциона.**

10.2. В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

10.3. Разъяснения положений документации об аукционе не должны изменять ее суть.

10.4. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе. Изменение объекта закупки и увеличение размера обеспечения данных заявок не допускаются. В течение одного дня с даты принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию о таком аукционе, размещаются заказчиком в единой информационной системе. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен так, чтобы с даты размещения изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем семь дней в случае, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 млн. рублей.

## Срок заключения договора, условия признания победителя аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимися от заключения договора

11.1. Договор должен быть заключен в срок, указанный в **части II** **Информационная карта аукциона.**

Заказчик в течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов, размещает в единой информационной системе без своей подписи проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной участником аукциона, с которым заключается договор, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект договора, прилагаемый к настоящей документации.

В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта договора победитель аукциона размещает в единой информационной системе проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения договора и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.

В случае, если при проведении такого аукциона цена договора снижена на 25 % и более от начальной (максимальной) цены договора, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения договора в соответствии с частью 1 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, обеспечение исполнения договора или информацию, предусмотренную частью 2 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В течение 3 рабочих дней с даты размещения в единой информационной системе проекта договора, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения договора заказчик обязан разместить договор, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

С момента размещения в единой информационной системе и подписанного заказчиком договора он считается заключенным.

Договор между победителем аукциона и заказчиком может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов аукциона.

Договор заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и настоящей документации, по цене, предложенной победителем такого аукциона.

При заключении договора цена такого договора не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в настоящей документации.

Победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случаях:

-нарушения предусмотренного статьей 70 Федерального закона № 44-ФЗ срока подписания проекта договора;

- направления протокола разногласий по истечении 13 (тринадцати) дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов аукциона;

- нарушения срока и порядка предоставления обеспечения исполнения договора;

- представления обеспечения исполнения договора, не соответствующего установленному в настоящей документации размеру обеспечения;

- признания недостоверной информации, подтверждающей добросовестность победителя электронного аукциона.

В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие, и заключить договор с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника закупки заключить договор этот участник закупки признается победителем такого аукциона и проект договора, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект договора условий его исполнения, предложенных этим участником закупки. Проект договора должен быть направлен заказчиком этому участнику закупки в срок, не превышающий 10 дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения договора.

## Возможность заказчика изменить условия договора

Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товара, качества товара и иных условий договора;

2) если по предложению заказчика увеличивается или уменьшается предусмотренное договором количество товара не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены договора пропорционально дополнительному количеству товара исходя из установленной в договоре цены единицы товара, но не более чем на десять процентов цены договора. При уменьшении предусмотренного договором количества товара стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара.

3) в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](consultantplus://offline/ref=454339274B8C4DDE05E915C7444D417A1AAD6295BB8BB3BE762B92EAE90D2E24D7474029EC25z2d4M) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом заказчик в ходе исполнения договора обеспечивает согласование новых условий договора, в том числе цены и (или) сроков исполнения договора и (или) количество товара, предусмотренных договором.

Сокращение количества товара при уменьшении цены договора осуществляется в соответствии с методикой, утверждённой Правительством Российской Федерации.

Принятие заказчиком решения об изменении договора в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены договора и количества товара.

При исполнении договора не допускается перемена поставщика, за исключением случая, если новый поставщик является правопреемником поставщика по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому заказчику.

При исполнении договора (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с [частью 6 статьи 14](consultantplus://offline/ref=0B2698C0AD98701861567593ADDF254B0311E1C2B8B62F727944C97222A8730BA8A639A3F2Q1LBF) Федерального закона № 44-ФЗ) по согласованию заказчика с поставщиком допускается поставка товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр договоров, заключенных заказчиком.

## Информация о принятии решения об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством

Заказчик и поставщик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств при условии, что это предусмотрено договором.

Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

Если заказчиком проведена экспертиза поставленного товара с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы поставленного товара в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что поставщик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем данного электронного аукциона.

# Часть II. Информационная карта аукциона

Приведенные ниже конкретные условия проведения аукциона - информационная карта аукциона - являются неотъемлемой частью документации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п | Наименование пункта | Значение пункта |
|  | Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо заказчика | **Заказчик**: Некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области».  **Место нахождения**:  г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема д.25.  **Почтовый адрес:**  679016 г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема д.25.  **Адрес электронной почты**:  nkoregop.eao@mail.ru  **Номер контактного телефона/факса:**  8(42622) 21407 / 8(42622) 21407  Ответственное должностное лицо:  Мамчинкова Ольга Сеявовна |
|  | Наименование и описание объекта закупки, условия договора | Оказание услуг по доставке платежных документов (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в МКД на территории МО «Город Биробиджан» |
|  | Начальная (максимальная) цена договора, порядок формирования цены | **2892840,00 руб. (Два миллиона восемьсот девяносто две тысячи восемьсот сорок рублей) 00 копеек.**  Цена договора включает в себя стоимость товара, перевозку, страхование, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин и иных обязательных платежей, связанных с исполнением всех обязательств по договору.  Для расчета начальной (максимальной) цены договора использован методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
|  | Валюта, используемая для формирования цены договора | Российский рубль |
|  | Порядок подачи заявок | В соответствии со статьей 66 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ заявка на участие в аукционе направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первую часть заявки на участие в аукционе и соответственно вторую часть заявки на участие в аукционе, подписанных усиленной электронной подписью уполномоченного лица участника закупки.  Указанные электронные документы подаются одновременно. |
|  | Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | http://rts-tender.ru/ |
| Место подачи заявок | http://rts-tender.ru/ |
|  | Порядок и сроки оплаты товара, работы или услуги | Порядок и сроки оплаты - в соответствии с условиями исполнения договора |
|  | Источник финансирования закупки | Бюджет Еврейской автономной области |
| 9 | Единые требования к участникам в соответствии с частью 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ. | Участник аукциона должен представить декларацию о своем соответствии требованиям подпунктов 7.1.2-7.1.8 настоящей документации (Установлено) |
| Исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками такого аукциона в соответствии с [пунктом 1 части 1](consultantplus://offline/ref=13660917159302F5535AF9939FA0904838208F426638BFFE0F63668027DFD36F3304F235BABB3EB1xCNED) и [частями 2](consultantplus://offline/ref=13660917159302F5535AF9939FA0904838208F426638BFFE0F63668027DFD36F3304F235BABB3EB6xCNCD) и 2.1 (при наличии таких требований) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ | Не установлен |
| Требование об отсутствии в предусмотренном Федеральным законом № 44-ФЗ [реестре](consultantplus://offline/ref=39EFF53129F8526DB3C556F0893FC75D9DCD9F0E2B9555E98EA3F416A6970EB61C8769EF127B350306U3D) недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица | Установлено |
| 10 | Дополнительные требования, предъявляемые к участнику закупки в соответствии с частью 2 (при наличии таких требований) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ. | Не установлено |
| 11 | Преимущества, установленные учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов (размер). | Не установлено |
| 12 | Ограничение участия в определении исполнителя | Не установлено |
| 13 | Требование о соответствии участника закупки требованиям Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» | Не установлено |
| 14 | Требование о соответствии участника закупки требованиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» | Не установлено |
| 15 | Дата и время начала подачи заявок | 10.12.2018и 18:00 час. (время местное) с момента публикации извещения |
| 16 | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе | 17.12.2018 18:00 час. (время местное) |
| 17 | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе | 18.12.2018 18.00 час. (время местное) |
| 18 | Дата и время проведения аукциона | 21.12.2018 Время проведения аукциона устанавливает оператор электронной площадки |
| 19 | Дата начала и окончания срока предоставления участникам разъяснений положений документации | Любой участник в период со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте по 15.12.2018 вправе направить запрос о разъяснении положений документации об электронном аукционе. |
| 20 | Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в закупке | Размер обеспечения заявки составляет 1% от начальной (максимальной) цены договора –  28928,40 руб. (Двадцать восемь тысяч девятьсот двадцать восемь рублей) 40 копеек.  Обеспечение заявки должно быть представлено до момента подачи заявки на участие в электронном аукционе.  Участник электронного аукциона вносит денежные средства на лицевой счет участника закупки, открытый для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе на счете оператора электронной площадки.  Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, предусмотренный настоящим пунктом Информационной карты аукциона. |
| 21 | Размер обеспечения исполнения договора, порядок предоставления такого обеспечения | Размер обеспечения исполнения договора составляет 5% от начальной (максимальной) цены договора и составляет 144642,00 руб. (Сто сорок четыре тысячи шестьсот сорок два рублей) 00 копеек.  Исполнение договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям [статьи 45](consultantplus://offline/ref=065F7602F0FB13D24BE63DD50A8EFB73E17A2CB6BACEE663AC475CFCB5C96C97D8F7D0CEB18C1B9By8QEG) Федерального закона 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц. В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в срок, установленный для заключения договора, такой участник считается уклонившимся от заключения договора  В ходе исполнения договора исполнитель вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.  В случае, если участником закупки, с которым заключается договор, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения Федерального закона № 44-ФЗ об обеспечении исполнения договора к такому участнику не применяются.  Банковские реквизиты заказчика для перечисления денежных средств в случае, если обеспечение исполнения Договора осуществляется в форме внесения денежных средств:  Получатель: Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»,  ИНН/КПП, 7901995562/790101001,  р/с 40603810475080000007,  БИК. 040813733,  к/с. 30101810300000000733, в Хабаровском РФ АО «Россельхозбанк».  В назначении платежного поручения указать:  «Обеспечение исполнения договора  (Извещение № \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  Порядок и сроки возврата денежных средств, внесенных для обеспечения исполнения договора:  - в случае если участник закупки в качестве способа обеспечения исполнения обязательств по договору выбрал внесение денежных средств, и участник закупки исполнил взятые на себя по договору обязательства надлежащим образом, возврат денежных средств производится после полного оказания услуг по договору в течение пяти рабочих дней со дня исполнения договора. |
| 22 | Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, товар, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами. | Не установлено |
| 23 | Срок заключения договора | Договор может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона |
| 24 | Условия признания победителя электронного аукциона или иного участника электронного аукциона уклонившимися от заключения договора | Победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случаях:  -нарушения предусмотренного статьей 70 Федерального закона № 44-ФЗ срока подписания проекта договора;  - направления протокола разногласий по истечении 13 (тринадцати) дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов аукциона;  - нарушения срока и порядка предоставления обеспечения исполнения договора;  - представления обеспечения исполнения договора, не соответствующего установленному в настоящей документации размеру обеспечения;  - не представления участником закупки информации, предусмотренной частью 3 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, или признания недостоверной информации, подтверждающей добросовестность победителя электронного аукциона.  В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить договор с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить договор этот участник признается победителем такого аукциона и проект договора, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект договора условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект договора должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения договора. |
| 25 | Банковское сопровождение договора | Не установлено |
| 26 | Информация о контрактной службе (контрактном управляющем) заказчика, ответственном за заключение договора | Мамчинкова Ольга Сеявовна  Почтовый адрес:  679016 ЕАО г. Биробиджан ул. Шолом-Алейхема 25  Адрес электронной почты:  nkoregop.eao@mail.ru  Номер контактного телефона:  8(42622) 2-14-07 |
| 27 | Используемый способ определения исполнителя | Электронный аукцион |
| 28 | Обоснование начальной (максимальной) цены договора указано в Приложении к Документации об аукционе | |

# Часть III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Оказание услуг по печати квитанций и доставке платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование оказываемых услуг: | Услуги печати платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Еврейской автономной области.  Услуги доставки платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области |
| 2. | Характеристика оказываемых услуг | Осуществление печати квитанций на оплату взносов на капитальный ремонт.  Осуществление доставки платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области.  Количество доставляемых платёжных документов не более 37000 единиц ежемесячно, за расчётный период с февраля 2019 г. по январь 2020 г. |
| 3. | Место оказания услуг | Собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области в почтовые ящики при их отсутствии на подоконники или в двери каждому собственнику. |
| 4. | Требования к оказываемым услугам | Печать квитанций осуществляется на одной стороне листа белой бумаги формата А5.  Доставка платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам осуществляется ежемесячно, в течение 10 рабочих дней с момента передачи всех платежных документов (квитанций и счетов) Заказчиком Исполнителю.  Акт об оказанных услугах за отчетный месяц и отчеты по формам, указанным в приложениях № 1,2, к Договору, предоставляются Исполнителем по требованию Заказчика, в течение 10 рабочих дней в электронном виде. |

Таблица № 1 – Техническое задание

Продолжение таблицы № 1 – Техническое задание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. | Условия оказания услуг | В соответствии с разделом 3 «Проект договора» |
| 6. | Сдача - приемка оказанных услуг | В соответствии с разделом 3 «Проект договора» |
| 7. | Качественные характеристики | Качество оказания услуг по доставке платежных документов в соответствии с разделом 4 «Проект договора» и должно соответствовать действующему на территории Российской Федерации законодательству. |
| 8. | Требования к сроку предоставления гарантий качества | В соответствии с разделом 4 «Проект договора» |

# Часть IV. Проект договора

ДОГОВОР

на оказание услуг по печати и доставке платежных документов

на оплату взносов на капитальный ремонт

ИКЗ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Биробиджан | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г. |

Некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области», именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, по результатам электронного аукциона (протокол №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по печати платежных документов (квитанций) и доставке платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области, а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги на условиях и в порядке, установленных в настоящем Договоре.

1. **Обязательства сторон**

**2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. предоставлять информацию о начисленных платежных документах физическим лицам в электронном виде за расчетный месяц, в срок не позднее первых двух рабочих дней месяца, следующего за расчетным месяцем;

2.1.2 передать Исполнителю счета в печатном виде для доставки юридическим лицам в течении первых 5-ти рабочих дней месяца, следующего за расчетным;

2.1.3. осуществить приемку оказанных услуг и оплатить эти оказанные услуги Исполнителем в месяц оказания услуг не позднее последнего числа месяца, следующего за расчетным, в соответствии с условиями настоящего договора. В случае выявления несоответствий качества Заказчик обязан предоставить Исполнителю доказательства такого несоответствия;

**2.2. Заказчик вправе:**

2.2.1. при необходимости по соглашению сторон производить корректировку форм отчетов, предоставляемых Исполнителем за отчетный месяц, перед наступлением нового расчетного месяца, а также форму платежного документа (квитанций), прилагаемых к настоящему договору. Изменение форм указанных документов оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору;

2.2.2.осуществлять контроль правильности отражения необходимых сведений путем получения в электронном виде платежных документов (квитанций) по выборочным адресам по запросу в электронном виде;

**2.3. Исполнитель обязуется:**

2.3.1. оказывать услуги, указанные в п 1.1. настоящего договора, надлежащего качества в полном объеме после предоставления Заказчиком платежных документов (квитанций) в электронном виде для физических лиц и в печатном виде счетов для юридических лиц за расчетный месяц;

2.3.2. проводить по требованию Заказчика сверку расчетов между Исполнителем и Заказчиком с оформлением двусторонних Актов сверки расчетов;

2.3.3. предоставлять по требованию Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оказания услуг отчеты об оказанных услугах в соответствии с формами отчета об оказании услуг (приложениями 1 и 2) к настоящему Договору, либо фотоотчеты об оказанных услугах.

**2.4. Исполнитель вправе:**

2.4.1. привлекать в целях исполнения настоящего договора третьих лиц (соисполнителей) на договорной основе и за счет Исполнителя. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качество выполнения услуг привлеченными лицами.

1. **Порядок и сроки оказания услуг**

3.1. Услуги оказываются Исполнителем в соответствии с п. 4 Технического задания являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Исполнитель ежемесячно получает от Заказчика в электронном виде платежные документы (квитанции) на оплату взноса на капитальный ремонт, печатает платежные документы (квитанции), формирует бесконвертные отправления и организует ежемесячную адресную доставку платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области.

1. **Порядок расчетов**

4.1. Общая стоимость оказанных услуг за расчетный месяц определяется из расчета стоимости печати одного платежного документа (квитанции) помноженной на общего количества платежных документов (квитанций) и доставки платежных документов (квитанций и счетов) на оплату взноса на капитальной ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности), согласно заявке Заказчика на расчетный месяц.

4.2. Стоимость печати одного платежного документа на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области составляет \_\_\_\_\_\_\_руб.

Стоимость доставки одного платежного документа на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области – физическим и (или) юридическим лицам составляет \_\_\_\_\_\_\_руб.

4.4. Расчеты производятся в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.6. Оплата оказанных услуг осуществляется в месяц оказания услуг не позднее последнего числа месяца, следующего за расчетным путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

1. **Порядок приемки услуг**

5.1. Приемка оказанных Исполнителем услуг оформляется актом приемки-сдачи оказанных услуг, который подписывается уполномоченными лицами Заказчика и Исполнителя.

5.2. Исполнитель в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оказания услуг представляет Заказчику подписанный Исполнителем акт приемки-сдачи оказанных услуг в двух экземплярах.

5.3. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения подписанного Исполнителем акта приемки-сдачи оказанных услуг в двух экземплярах направляет Исполнителю один экземпляр подписанного Заказчиком акта услуг либо предоставляет мотивированные возражения в приемке с обоснованием причин отказа.

5.4. В случае получения Заказчиком обоснованного отказа от приемки, Заказчик и Исполнитель письменно согласовывают срок для устранения недостатков без дополнительных расходов со стороны Исполнителя.

5.5. В случае если по оказанным Исполнителем услугам у Заказчика имеются возражения по приемке, Заказчик обязан принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора часть услуг, в отношении которых у Заказчика нет претензий.

1. **Гарантийные обязательства**

6.1. Исполнитель гарантирует, что платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) будут доставлены всем собственникам помещений многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта согласно предоставленным в электронном виде платежным документам (квитанциям и счетам), направленных Заказчиком Исполнителю.

6.2. Исполнитель гарантирует своевременное (в течение 5-х рабочих дней) устранение недостатков, выявленных в процессе оказания услуг.

6.3. Для согласования порядка и сроков устранения недостатков, выявленных Заказчиком, Исполнитель и Заказчик совместно согласовывают порядок и сроки их устранения.

1. **Ответственность Сторон**

7.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

7.3. Ошибки, в том числе технические (вследствие сбоя программного обеспечения или возникшие по иной причине), допущенные Исполнителем в ходе оказания услуг, исправляются Исполнителем за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком.

7.4. . В случае нарушения Заказчиком обязательств по оплате, взимается 1/300 от ставки рефинансирования Центробанка за каждый день просрочки.

7.5. Исполнитель несет ответственность за нарушение сроков:

7.5.1. по печати и доставки платежных документов в размере 1/300 от ставки рефинансирования Центробанка за каждый день просрочки от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного п. 4 Технического задания срока оказания услуг, до дня фактического исполнения;

7.5.2. при нарушении сроков, установленных п. 2.3.3. Договора в размере 10% единожды от стоимости переданных платежных документов за месяц, по которому не представлены отчеты, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока.

7.7. Исполнитель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика претензии уплатить ему неустойку в размере, определенном п. 7.5. настоящего договора. Заказчик имеет право без согласия Исполнителя удержать причитающуюся ему сумму неустойки при окончательном расчёте с Исполнителем.

7.8. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанных обязательств, произошла по вине Заказчика.

1. **Разрешение споров.**

8.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются путем переговоров. Обязательным условием обращения в суд является досудебный претензионный порядок.

8.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры по его урегулированию в претензионном порядке.

8.3. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается уполномоченным лицом Заказчик. Претензия должна содержать требования заявителя; сумму претензии; обстоятельства, на которых основываются требования; иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

8.4. Претензия должна быть рассмотрена, и по ней дан ответ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения.

8.5. Ответ на претензию дается в письменной форме и подписывается уполномоченным лицом адресата претензии. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии - признанная сумма, срок и способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе от удовлетворения претензии - мотивы отказа со ссылкой на соответствующее законодательство и доказательства, обосновывающие отказ; перечень прилагаемых к ответу на претензию документов, других доказательств. К мотивированному отказу должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии обосновывающих отказ документов.

8.6. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучения в срок ответа на претензию заявитель вправе обратиться в Арбитражный суд ЕАО.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы.**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение сторонами своих обязательств, а также которые стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

9.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

9.4. Если обстоятельства, указанные в п. 9.1. настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из сторон вправе выступить с инициативой о расторжении настоящего Договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

1. **Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 11 договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 11 договора, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.4. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздержаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **Обеспечение исполнения договора**

12.1. Способ обеспечения исполнения Договора определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно.

12.2. Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

12.3. Исполнитель перечисляет обеспечение исполнения Договора в размере 5 % начальной (максимальной) цены Договора, указанной в извещении об осуществлении закупки на сумму **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в форме (залога денежных средств/ банковской гарантии).

12.4. Обеспечение должно обеспечивать выполнение всех обязательств Исполнителя по Договору, в том числе по возмещению убытков, а также уплате неустоек.

12.5. В случае если Исполнителем в качестве обеспечения исполнения Договора выбрана безотзывная банковская гарантия, данная банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

12.6. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения настоящего Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, Исполнитель обязуется в течение 12 (десяти) рабочих дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Договора перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Договора на тех же условиях, которые указаны в настоящей статье договора.

12.7. В случае не предоставления Исполнителем, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в срок, установленный для заключения договора, такой Исполнитель считается уклонившимся от заключения договора.

12.8. Денежные средства, переданные Заказчику в качестве обеспечения исполнения Договора, возвращаются Исполнителю в полном объёме в случае полного и своевременного выполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, на указанный Исполнителем счёт для возврата обеспечения исполнения Договора, не ранее окончания срока действия Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента выполнения обязательств по Договору в полном объёме.

1. **Срок действия договора, его изменение и прекращение**

13.1. Договор вступает в силу со дня его подписания уполномоченными лицами Заказчика и Исполнителя и действует до «31» января 2020 года.

13.2. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Заказчика и Исполнителя.

13.3. Досрочное расторжение Договора возможно:

13.3.1. по взаимному согласию Сторон. При досрочном расторжении по взаимному согласию, подписывается дополнительное соглашение к Договору;

13.3.2. по инициативе Заказчика при систематическом (3 и более раза) неисполнении и (или) ненадлежащем выполнении Исполнителем взятых на себя обязательств по Договору;

13.3.3. по инициативе Исполнителя при систематическом (3 и более раза) неисполнении и (или) ненадлежащем выполнении Заказчика взятых на себя обязательств по Договору;

13.4. Срок действия договора может быть продлен на тех же условиях на следующий календарный год на основании заключенного Сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

13.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

1. **Прочие условия**

14.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

14.2. Любая корреспонденция (письма, уведомления, претензии, ответы и т.д.) по Договору направляются в письменной форме в виде факсимильного сообщения, по электронной почте и (или) письмом получателю по его фактическому адресу, указанному в настоящем Договоре или вручается уполномоченному лицу адресата лично под расписку. Стороны договора признают, что любая корреспонденция (письма, уведомления, претензии, ответы и т.д.), отправленная по электронной почте, адрес которой указан в настоящем Договора, будет иметь такую же юридическую силу, что и документация, составленная в письменной форме, и может использоваться в качестве доказательств.

1. **Приложения к договору**
2. Приложение 1 – Отчет о доставке платежных документов собственникам жилых помещений
3. Приложение 2 – Отчет о доставке платежных документов собственникам нежилых помещений
4. Приложение 3 – Техническое задание
5. **Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Заказчик:  Некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»  Юридический адрес:  679016, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25  Фактический адрес:  г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25  ОГРН 1137900000380  ИНН 7901995562  КПП 790101001  ОКПО 38685012  **Банковские реквизиты:**  Дальневосточный банк ПАО Сбербанк в г. Хабаровске  ИНН 7707083893  КПП 790102001  БИК 040813608  К/сч. 30101810600000000608  Р/сч. 40703810670120000900  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  М.П. |

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

Приложение №1

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018г.

**Образец формы отчета по жилым помещениям1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет о доставке платежных документов собственникам жилых помещений №\_\_\_\_\_\_\_\_ за месяц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |
| Улица | № дома | Дата доставки | Претензий к доставке нет | | | Примечание |
| № кв. | Ф.И.О. | Подпись |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Агент по доставке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**А.В. Войтенко**/**  М.П. |

1 Колонки 1-6 отчета заполняется от руки агентом по доставки, колонки 7-9отчета заполняются собственником лично. Отчет заполняется отдельно по каждому МКД. Без предоставления полного отчета о доставке платёжных документов, акт выполненных работ подписываться не будет.

Приложение №2

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018г.

**Образец формы отчета по нежилым помещениям1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет о доставке платежных документов собственникам нежилых помещений, за месяц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| Наименование организации | Адрес | Дата доставки | ФИО | Подпись уполномоченного лица | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Агент по доставке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**А.В. Войтенко**/**  М.П. |

1 Колонки 1-3 отчета заполняется от руки агентом по доставки, колонки 4-6 отчета заполняются собственником лично. Без предоставления полного отчета о доставке платёжных документов, акт выполненных работ подписываться не будет.

Приложение №3

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018г.

**Техническое задание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование оказываемых услуг: | Услуги печати платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Еврейской автономной области.  Услуги доставки платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области |
| 2. | Характеристика оказываемых услуг | Осуществление печати квитанций на оплату взносов на капитальный ремонт.  Осуществление доставки платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области.  Количество доставляемых платёжных документов не более 37000 единиц ежемесячно, за расчётный период с февраля 2019 г. по январь 2020 г. |
| 3. | Место оказания услуг | Собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам на территории Еврейской автономной области в почтовые ящики при их отсутствии на подоконники или в двери каждому собственнику. |
| 4. | Требования к оказываемым услугам | Печать квитанций осуществляется на одной стороне листа белой бумаги формата А5.  Доставка платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах - физическим и (или) юридическим лицам осуществляется ежемесячно, в течение 10 рабочих дней с момента передачи всех платежных документов (квитанций и счетов) Заказчиком Исполнителю.  Акт об оказанных услугах за отчетный месяц и отчеты по формам, указанным в приложениях № 1,2, к Договору, предоставляются Исполнителем по требованию Заказчика, в течение 10 рабочих дней в электронном виде. |

Таблица №2 – Техническая документация

Продолжение таблицы №2 – Техническая документация

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. | Условия оказания услуг | В соответствии с разделом 3 «Проект договора» |
| 6. | Сдача - приемка оказанных услуг | В соответствии с разделом 3 «Проект договора» |
| 7. | Качественные характеристики | Качество оказания услуг по доставке платежных документов в соответствии с разделом 4 «Проект договора» и должно соответствовать действующему на территории Российской Федерации законодательству. |
| 8. | Требования к сроку предоставления гарантий качества | В соответствии с разделом 4 «Проект договора» |

# 

# ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

**Расчет-обоснование начальной (максимальной) цены договора  
на ежемесячные услуги по изготовлению, подготовке к отправке   
и доставке собственникам помещений в многоквартирных домах   
платежных документов**

Для расчета начальной (максимальной) цены договора использован метод сопоставимых рыночных цен в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Начальная (максимальная) цена контракта рассчитана на основании коммерческих предложений цен идентичных товаров, предоставленных коммерческими организациями.

Подбор ценовой информации на идентичные товары осуществлялся на основании технических характеристик закупаемого товара, указанных в техническом задании на поставку товара.

Цена контракта сформирована с учетом всех налогов, сборов, расходов на погрузку, перевозку, транспортировку, страхование и других обязательных платежей, связанных с поставкой товара.

В целях определения однородности совокупности значений выявленных цен, используемых в расчете НМЦК, необходимо определить коэффициент вариации. Коэффициент вариации цены определяется по следующей формуле:

, где:

V - коэффициент вариации;

 - среднее квадратичное отклонение;

 - цена единицы товара, указанная в источнике с номером i;

<ц> - средняя арифметическая величина цены единицы товара;

n - количество значений, используемых в расчете, (n=3).

Коэффициент вариации приведен в таблице.

*Коэффициент вариации меньше 33%, значит, совокупность цен считается однородной*.

НМЦК методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) определяется по формуле:

,

где:

- НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

v - количество (объем) закупаемого товара;

n - количество значений, используемых в расчете;

i - номер источника ценовой информации;

- цена единицы товара, представленная в источнике с номером i.

Для установления начальной (максимальной) цены контракта были использованы данные запросов цен у организаций, осуществляющих указанный вид услуг, которые систематизированы и приведены в Таблице.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Объем услуг в год (шт.) | Предложения поставщиков с ценовой информацией за 1 ед. с учётом всех налогов, руб. | | | Средняя цена за  штуку (руб.) | Среднеквад-ратичное отклонение | Коэффициент вариации  (V) | НМЦК  (руб.) |
| Источник №1 | Источник №2 | Источник №3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Оказание услуг по доставке платежных документов (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в МКД на территории МО «Город Биробиджан» | 26600 | 5,91 | 3,45 | 5,00 | 4,79 | 1,243797947 | 25,96655422 | 1 528 968,00 |
| 2 | Оказание услуг по доставке платежных документов (квитанций с (без) уведомлениями о задолженности и счетов на оплату с (без) уведомлениями о задолженности) собственникам жилых и нежилых помещений в МКД на территории ЕАО кроме территории МО «Город Биробиджан» | 10400 | 11,81 | 5,00 | 7,00 | 7,94 | 3,500290464 | 44,08426277 | 990 912,00 |
| 3 | Печать квитанций на одной стороне листов формата А5 | 37000 | 1,01 | 0,65 | 0,85 | 0,84 | 0,180369990 | 21,47261786 | 372 960,00 |
| 4 | Итого в месяц | **37000** | **8,58** | **4,54** | **6,41** | **6,52** | **2,021855583** | **31,01005496** | **2 892 840,00** |
| 5 | Всего печать и доставка квитанций и счетов за период действия договора (12 мес.) | | | | | | | | **241 070,00** |

Таблица №3 - Расчет НМЦК

Дата подготовки обоснования НМЦК: 21.11.2018

Экономист НКО «РОКР» О.С. Мамчинкова