

Дополнительное соглашение № 3
к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ЕАО, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 20, от 29.05.2023 № 1-КР/2023

г. Биробиджан

24.11.2023

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬТА» (далее – ООО «ДЕЛЬТА») в лице директора Проходцева Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 20, от 29.05.2023 № 1-КР/2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 Договора «Любая договорённость между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. Внесение изменений в Договор вызвано необходимостью продления срока выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 20, в связи с наступлением неблагоприятных погодных условий (дождливая погода, ветреная погода) соответствует подпункту «в» пункта 223 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», согласно которому возможно изменение срока выполнения работ по капитальному ремонту.

3. На основании вышеизложенного в пункте 5.2 раздела 5 «Сроки выполнения работ» Договора слова «- окончание: «28» ноября 2023 года» заменить словами «- окончание: «16» декабря 2023 года».

4. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Приложение: сведения ФГБУ «Дальневосточного УГМС» от 20.11.2023 № 13.2-07/1436.

Заказчик:

Наименование организации:

НКО «РОКР»

Адрес: 679000, ЕАО,

г. Биробиджан,

ул. Пионерская, д. 5

И.о. директора

_____/И.А. Вебер/
М.П.



Подрядчик:

Наименование организации:

ООО «ДЕЛЬТА»

Адрес: 679000, ЕАО,

г. Биробиджан,

ул. Физкультурная, д. 26

Директор

_____/И.Д. Проходцев/
М.П.



РОСГИДРОМЕТ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(ФГБУ «Дальневосточное УГМС»)

Ленина ул., д. 18, г. Хабаровск, 680000
 телеграф: ХАБАРОВСК ГИМЕТ
 тел/факс: (4212) 23-29-60
 E-mail: pcgms@dvugms.khv.ru
 ИНН / КПП 2721198826 / 272101001

ООО «Дельта»
 Директору И.Д.Проходцеву

20.11.2023г_№ 13.2-07/ 1436

На № 122 от 13.11.2023г.

Сведения о количестве выпавших осадков и скорости ветра 10м/с и более на территории г. Биробиджана за период с 1.10.2023 по 10.11.2023 года.

(по данным ближайших м/станций)

дата	Октябрь 2023		1-10 ноября 2023	
	осадки, мм	Ветер, м/с	осадки, мм	Ветер, м/с
1	0,0	5	1,0	7
2		8	8,0	8
3		5	13,0	12
4	9,8	8		8
5	6,0	9		4
6		9		8
7		5	9,0	16
8		8	0,5	6
9		7	3,2	5
10		6		6
11		8		
12		10		
13		12		
14		8		
15	2,0	12		
16		9		
17		7		
18	0,4	4		
19		10		
20		10		
21		12		
22		14		
23		7		
24		4		
25		5		
26	0,6	11		
27		9		
28		7		
29		6		
30		3		
31	0,3	6		

За период с 1.10.2023г по 10.11.2023г на территории г. Биробиджана отмечалось 18 дней с неблагоприятными метеорологическими явлениями : осадки, ветер 10м/с и более.

Согласно руководящему документу РД-52.27.724 - 2019 «Наставление по краткосрочным прогнозам погоды» осадки:
 с 0,0 до 2,0 мм за 12час - небольшой дождь,
 с 3,0 мм до 14,0 мм за 12час - дождь
 с 15,0 мм до 49,0 мм - считается сильным, неблагоприятным явлением,
 дождь 50мм и более за 12час., сильные ливни (30мм и более за 1 час и менее) считаются очень сильными, опасное метеорологическое явление (ОЯ),
 0-5 м/с - слабый ветер,
 6-14 м/с - умеренный ветер,
 15-24 м/с - сильный ветер, относится к неблагоприятным явлениям погоды (НЯ),
 25 м/с и более - считается очень сильным и относится к опасным явлениям погоды (ОЯ).

Начальник ГМЦ

С.В.Агеева

Брынцева Г.А. тел/факс 41-57-68

