

Дополнительное соглашение № 1

к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Миллера, д. 22а. Капитальный ремонт крыши (устранение недостатков) в рамках ранее расторгнутых в одностороннем порядке договоров по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Горького д. 20; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 9; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 49; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 51, от 18.12.2023 № 39-КР/2023

г. Биробиджан

22.10.2024

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ЭВИС» (далее – ООО СК «ЭВИС») в лице директора Догарь Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Миллера, д. 22а. Капитальный ремонт крыши (устранение недостатков) в рамках ранее расторгнутых в одностороннем порядке договоров по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Горького д. 20; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 9; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 49; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 51, от 18.12.2023 № 39-КР/2023 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. В соответствии с фактической стоимостью выполненных работ по капитальному ремонту крыши (устранение недостатков) в рамках ранее расторгнутых в одностороннем порядке договоров по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Горького д. 20; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 9; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 49; ЕАО, г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 51, внести в Договор изменение, изложив пункт 4.1 в разделе 4 «Стоимость работ и условия оплаты» в следующей редакции:

«4.1. Цена договора составляет 19 616 153,11 (девятнадцать миллионов шестьсот шестнадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 11 копеек, НДС не облагается.

Цена по видам работ составляет:

