

Дополнительное соглашение № 1
к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область,
Облученский район, п. Кульдур, ул. Пионерская, д. 14, от 14.12.2023 № 37-КР/2023

г. Биробиджан

16.04.2024

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Амурская Строительная Компания» (далее - ООО «АСК»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Дудина Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Еврейская автономная область, Облученский район, п. Кульдур, ул. Пионерская, д. 14, от 14.12.2023 № 37-КР/2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 Договора «Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. Внесение изменений в Договор необходимо в связи с завершением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Еврейская автономная область, Облученский район, п. Кульдур, ул. Пионерская, д. 14.

3. В соответствии с вышеизложенным:

3.1. Изложить пункт 4.1 раздела 4 «Стоимость работ и условия оплаты» в следующей редакции:

«4.1. Фактическая стоимость работ по договору составляет 569 568,19 (пятьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 19 копеек, НДС не облагается, а именно по видам работ цена составляет:

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	Общая цена договора, в том числе по видам работ, НДС не облагается, руб.
1	Еврейская автономная область, Облученский район, п. Кульдур, ул. Пионерская, д. 14	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (установка общедомового прибора учета потребления тепловой энергии)	569 568,19
Итого фактическая стоимость работ по договору:			569 568,19».

4. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах,

имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Заказчик:

Наименование организации:

НКО «РОКР»

И.о. директора



_____/И.А. Вебер/

Подрядчик:

Наименование организации:

ООО «АСК»

Директор



_____/М.П.

_____/А.В. Дудин/