

Дополнительное соглашение № 1
к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ЕАО, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 20, от 29.05.2023 № 1-КР/2023

г. Биробиджан

04.10.2023

Некоммерческая организация – фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области» (сокращенное наименование НКО «РОКР»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Вебера Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬТА» (далее – ООО «ДЕЛЬТА») в лице директора Проходцева Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 20, от 29.05.2023 № 1-КР/2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 19.1 Договора «Любая договорённость между Сторонами, влекущая за собой изменение условий Договора, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.».

2. Внесение изменений в Договор вызвано необходимостью продления срока выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 20, в связи с наступлением неблагоприятных погодных условий (дождливая погода, ветреная погода) соответствует подпункту «в» пункта 223 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», согласно которому возможно изменение срока выполнения работ по капитальному ремонту.

3. На основании вышеизложенного в пункте 5.2 раздела 5 «Сроки выполнения работ» Договора слова «- окончание: «01» октября 2023 года» заменить словами «- окончание: «28» ноября 2023 года».

4. Реквизиты Заказчика в разделе 21 «Реквизиты сторон» Договора изложить в следующей редакции:

«Заказчик:

Наименование организации: НКО «РОКР»

Адрес: 679000, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 5

ОГРН: 1137900000380

ИНН 7901995562 КПП 790101001

р/с 40603810400000000250

БАНК ГПБ (АО) БИК 044525823

к/с 30101810200000000823

Эл. адреса: nkoregor@post.eao.ru, info@nkorokr79.ru

Тел. 8 (42622) 7 26 01».

5. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

7. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Приложение: сведения ФГБУ «Дальневосточного УГМС» от 29.09.2023 № 13.2-07/1219.

Заказчик:

Наименование организации:

НКО «РОКР»

Адрес: 679000, ЕАО,
г. Биробиджан,
ул. Пионерская, д. 5

И.о. директора



/И.А. Вебер/

М.П.

Подрядчик:

Наименование организации:

ООО «ДЕЛЬТА»

Адрес: 679000, ЕАО,
г. Биробиджан,
ул. Физкультурная, д. 26

Директор



/И.Д. Проходцев/

М.П.