



Муниципальное образование «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2015__

№ 1960__

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление мэрии города от 26.08.2014 № 3195 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2014-2016 годы»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города от 26.08.2014 № 3195 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2014-2016 годы» следующие изменения:

1.1. В краткосрочном плане реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2014-2016 годы, утвержденном постановлением мэрии города от 26.08.2014 № 3195 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2014-2016 годы»:

- таблицу 1 «Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской

автономной области» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- таблицу 2 «Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- таблицу 3 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной информационной газете.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель
главы мэрии города
«_25_» __05_____ 2015 г.

С.В. Солтус

НКО "РОКР"		
Вход. №	511	
28	05	20 15 г

Приложение № 1
к постановлению мэрии города
от 25.05.2015 № 1960

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:						
												руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2014 год																		
1	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 56	1940	1976	каменные, кирпичные	2	3	960,6	766,6	582,9	31	3 145 385,00	1 688 847,64	0,00	1 456 537,36	0,00	4 103,03	5 500,00	12.2015
2	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 46	1956		каменные, кирпичные	2	2	976,1	538,9	538,9	17	2 955 835,00	1 587 072,80	0,00	1 368 762,20	0,00	5 484,94	5 500,00	12.2015
3	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 41	1962		каменные, кирпичные	4	2	1 681,2	1 281,2	710,0	114	4 637 242,00	2 489 868,56	0,00	2 147 373,44	0,00	3 619,45	5 500,00	12.2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 33	1960		каменные, кирпичные	3	2	1 631,7	1 021,8	1 021,8	43	4 524 484,00	2 429 325,54	0,00	2 095 158,46	0,00	4 427,95	5 500,00	12.2015
5	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 25	1958		каменные, кирпичные	3	2	1 368,2	825,2	657,3	76	4 112 104,00	2 207 906,86	0,00	1 904 197,14	0,00	4 983,16	5 500,00	12.2015
6	г. Биробиджан, ул. Димитрова, 17	1961		каменные, кирпичные	5	3	3 399,5	2 012,0	2 012,0	81	7 036 960,00	3 778 346,14	0,00	3 258 613,86	0,00	3 497,50	5 500,00	12.2015
7	г. Биробиджан, пер. Театральный, 3	1959		каменные, кирпичные	3	2	1 031,3	714,8	714,8	26	2 413 242,00	1 295 739,01	0,00	1 117 502,99	0,00	3 376,11	5 500,00	12.2015
	Итого на 2014 год						11 048,6	7 160,5	6 237,7	388	28 825 252,00	15 477 106,55	0,00	13 348 145,45	0,00	4 025,59	5 500,00	
2015 год																		
1	г. Биробиджан, ул. Дружбы, 3	1958		каменные, кирпичные	2	2	1 102,5	575,9	575,9	27	3 053 718,70	0,00	0,00	0,00	3 053 718,70	5 302,52	6 100,00	12.2015
2	г. Биробиджан, ул. Комбайностроителей, 13	1961		каменные, кирпичные	3	2	1 305,5	834,1	611,0	62	2 467 395,00	0,00	0,00	0,00	2 467 395,00	2 958,15	6 100,00	12.2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 3	1956		каменные, кирпичные	2	2	429,2	232,6	232,6	6	1 410 114,00	0,00	0,00	0,00	1 410 114,00	6 062,40	6 100,00	12.2015
4	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 5	1952		каменные, кирпичные	2	2	711,1	439,0	379,3	21	2 341 497,00	0,00	0,00	0,00	2 341 497,00	5 333,71	6 100,00	12.2015
5	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 119	1978		каменные, кирпичные	5	1	2 859,9	2 256,8	177,0	177	6 616 903,00	0,00	0,00	0,00	6 616 903,00	2 931,98	6 100,00	12.2015
	Итого на 2015 год						6 408,2	4 338,4	1 975,8	293	15 889 627,70	0,00	0,00	0,00	15 889 627,70	3 662,55	6 100,00	
2016 год																		
1	г. Биробиджан, пер. Ремонтный, 5	1971		каменные, кирпичные	5	2	1 989,7	1 394,1	830,5	151	4 886 071,00	0,00	0,00	0,00	4 886 071,00	3 504,82	5 350,00	12.2016
2	г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, 16	1967		каменные, кирпичные	5	4	4 357,1	2 683,3	2 615,2	128	10 204 005,00	0,00	0,00	0,00	10 204 005,00	3 802,78	5 350,00	12.2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	г. Биробиджан, ул. Ленина, 5	1963		каменные, кирпичные	5	4	4 026,4	2 580,7	2 321,0	114	9 429 337,00	0,00	0,00	0,00	9 429 337,00	3 653,79	5 350,00	12.2016
4	г. Биробиджан, ул. Московская, 21	1958		каменные, кирпичные	2	2	733,0	392,8	184,4	20	1 385 370,00	0,00	0,00	0,00	1 385 370,00	3 526,91	6 100,00	12.2015
5	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 55	1968		каменные, кирпичные	5	2	3 952,5	2 528,2	1 548,9	249	9 708 845,00	0,00	0,00	0,00	9 708 845,00	3 840,22	5 350,00	12.2016
6	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 59	1970		каменные, кирпичные	5	2	2 672,0	1 364,7	541,2	140	6 268 000,00	0,00	0,00	0,00	6 268 000,00	4 592,95	5 350,00	12.2016
7	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 60а	1971		каменные, кирпичные	5	2	3 913,5	2 882,7	1 533,2	311	2 078 768,00	0,00	0,00	0,00	2 078 768,00	721,12	5 350,00	12.2016
8	г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20	1959		каменные, кирпичные	2	2	722,8	385,3	277,1	19	2 046 847,00	0,00	0,00	0,00	2 046 847,00	5 312,35	5 350,00	12.2016
9	г. Биробиджан, ул. Школьная, 18	1968		каменные, кирпичные	3	2	1 399,8	685,6	421,3	63	916 554,00	0,00	0,00	0,00	916 554,00	1 336,86	5 350,00	12.2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
10	г. Биробиджан, ул. Школьная, 180	1968		каменные, кирпичные	3	1	539,3	474,2	199,2	36	392 710,00	0,00	0,00	0,00	392 710,00	828,15	5 350,00	12.2016
11	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 20	1962		каменные, кирпичные	4	3	2 029,5	1 192,6	1 118,4	64	4 947 280,00	0,00	0,00	0,00	4 947 280,00	4 148,31	5 350,00	12.2016
12	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 27	1958		каменные, кирпичные	3	3	1 882,8	1 312,4	1 084,8	44	5 238 322,00	0,00	0,00	0,00	5 238 322,00	3 991,41	5 350,00	12.2016
13	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 29	1960		каменные, кирпичные	3	3	1 868,7	1 204,2	1 132,3	40	5 223 956,00	0,00	0,00	0,00	5 223 956,00	4 338,11	5 350,00	12.2016
14	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 30	1963		каменные, кирпичные	4	4	3 363,5	1 966,2	1 966,2	86	6 357 015,00	0,00	0,00	0,00	6 357 015,00	3 233,15	5 350,00	12.2016
15	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 93	1963		каменные, кирпичные	4	3	1 699,1	1 539,8	1 316,9	65	4 419 704,00	0,00	0,00	0,00	4 419 704,00	2 870,31	5 350,00	12.2016
16	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 100	1960		каменные, кирпичные	3	2	775,4	775,4	492,7	57	2 143 493,00	0,00	0,00	0,00	2 143 493,00	2 764,37	5 350,00	12.2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
17	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 102	1960		каменные, кирпичные	3	2	1 235,2	772,2	696,7	47	3 012 515,00	0,00	0,00	0,00	3 012 515,00	3 901,21	5 350,00	12.2016
	Итого на 2016 год						37 160,3	24 134,4	18 280,0	1 634	78 658 792,00	0,00	0,00	0,00	78 658 792,00	3 259,20	5 350,00	
	Итого на 2014-2016 годы						54 617,1	35 633,3	26 493,5	2 315	123 373 671,70	15 477 106,55	0,00	13 348 145,45	94 548 419,70			

Приложение № 2
к постановлению мэрии города
от 25.05.2015 _____ № 1960 __

Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрирован- ных в МКД на дату утверждения	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	
			ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
МО «Город Биробиджан» Еврейской автономной области													
Итого за 2014-2016 годы	54 617,1	2 315	0	0	0	29	29	0,00	0,00	0,00	123 373 671,70	123 373 671,70	
Итого за 2014 год	0,0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого за 2015 год	17 456,8	681	0	0	0	12	12	0,00	0,00	0,00	44 714 879,70	44 714 879,70	
Итого за 2016 год	37 160,3	1 634	0	0	0	17	17	0,00	0,00	0,00	78 658 792,00	78 658 792,00	

Приложение № 3
к постановлению мэрии города
от 25.05.2015 _____ № 1960 _____

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего	виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации											виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации			
			ремонт внутренних инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		утепление фасадов	переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство входов на чердак	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ*	другие виды
				руб.	ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	куб.м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2014 год																	
1	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 56	3 145 385,00	1 738 686,00	0	0,00	768,7	1 329 851,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	76 848,00	0,00
2	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 46	2 955 835,00	1 766 741,00	0	0,00	642,2	1 111 006,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	78 088,00	0,00
3	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 41	4 637 242,00	3 042 972,00	0	0,00	843,8	1 459 774,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	134 496,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 33	4 524 484,00	2 953 377,00	0	0,00	832,7	1 440 571,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	130 536,00	0,00
5	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 25	4 112 104,00	2 476 442,00	0	0,00	882,2	1 526 206,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	109 456,00	0,00
6	г. Биробиджан, ул. Димитрова, 17	7 036 960,00	6 153 095,00	0	0,00	904,8	6 111 905,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	271 960,00	0,00
7	г. Биробиджан, пер. Театральный, 3	2 413 242,00	1 866 653,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	591,6	464 085,00	0	0,00	0,00	0,00	82 504,00	0,00
	Итого на 2014 год	28 825 252,00	19 997 966,00	0	0,00	4 874,4	7 479 313,00	0	0,00	591,6	464 085,00	0	0,00	0,00	0,00	883 888,00	0,00
2015 год																	
1	г. Биробиджан, ул. Дружбы, 3	3 053 718,70	1 995 525,00	0	0,00	560,69	969 993,70	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	88 200,00	0,00
2	г. Биробиджан, ул. Комбайностроителей, 13	2 467 395,00	2 362 955,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	104 440,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 3	1 410 114,00	776 852,00	0	0,00	346,2	598 926,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	34 336,00	0,00
4	г. Биробиджан, ул. Комсомольская, 5	2 341 497,00	1 287 091,00	0	0,00	576,6	997 518,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	56 888,00	0,00
5	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхем, 119	6 616 903,00	5 176 419,00	0	0,00	700,4	1 211 692,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	228 792,00	0,00
	Итого на 2015 год	15 889 627,70	11 598 842,00	0	0,00	2 183,89	3 778 129,70	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	512 656,00	0,00
2016 год																	
1	г. Биробиджан, пер. Ремонтный, 5	4 886 071,00	3 601 357,00	0	0,00	650,6	1 125 538,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	159 176,00	0,00
2	г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, 16	10 204 005,00	7 886 351,00	0	0,00	1 138,2	1 969 086,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	348 568,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	г. Биробиджан, ул. Ленина, 5	9 429 337,00	7 287 784,00	0	0,00	1 051,7	1 819 441,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	322 112,00	0,00
4	г. Биробиджан, ул. Московская, 21	1 385 370,00	1 326 730,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	58 640,00	0,00
5	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 55	9 708 845,00	7 154 025,00	0	0,00	1 294,0	2 238 620,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	316 200,00	0,00
6	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 59	6 268 000,00	4 836 320,00	0	0,00	704,0	1 217 920,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	213 760,00	0,00
7	г. Биробиджан, ул. Пионерская, 60а	2 078 768,00	0,00	0	0,00	1 201,6	2 078 768,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Биробиджан, ул. Стяжкина, 20	2 046 847,00	1 308 268,00	0	0,00	393,5	680 755,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	57 824,00	0,00
9	г. Биробиджан, ул. Школьная, 18	916 554,00	0,00	0	0,00	529,8	916 554,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
10	г. Биробиджан, ул. Школьная, 180	392 710,00	0,00	0	0,00	227,0	392 710,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 20	4 947 280,00	3 673 395,00	0	0,00	642,5	1 111 525,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	162 360,00	0,00
12	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 27	5 238 322,00	3 407 868,00	0	0,00	971,0	1 679 830,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	150 624,00	0,00
13	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 29	5 223 956,00	3 382 347,00	0	0,00	978,1	1 692 113,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	149 496,00	0,00
14	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 30	6 357 015,00	6 087 935,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	269 080,00	0,00
15	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 93	4 419 704,00	3 075 371,00	0	0,00	698,5	1 208 405,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	135 928,00	0,00
16	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 100	2 143 493,00	1 403 474,00	0	0,00	391,09	677 987,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	62 032,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
17	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 102	3 012 515,00	2 235 712,00	0	0,00	391,9	677 987,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	98 816,00	0,00
	Итого на 2016 год	78 658 792,00	56 666 937,00	0	0,00	11 263,49	19 487 239,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2 504 616,00	0,00
	Итого на 2014-2016 годы	123 373 671,70	88 263 745,00	0	0,00	18 321,78	30 744 981,70	0	0,00	591,6	464 085,00	0	0,00	0,00	0,00	3 901 160,00	0,00