

Город Москва

«02» ноября 2018 года

Настоящим Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (публичное акционерное общество), ИНН 7736046991, КПП 770201001, ОГРН 1027700024560, ОКПО 17527415, БИК 044525976, к/с 30101810500000000976, местонахождение: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 18, внесена запись Управлением Федеральной Налоговой Службы по г. Москве в Единый государственный реестр юридических лиц 18 апреля 2014 года за основным государственным регистрационным номером 2147711003603 о юридическом лице, Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2306, выдана ЦБ РФ 11 августа 2015 года, именуемое в дальнейшем ГАРАНТ, в лице Росиной Ольги Викторовны, действующей на основании доверенности от 03.10.2018 № 181003/10, обязуется на условиях, указанных в настоящей банковской гарантии (далее – Гарантия), выплатить БЕНЕФИЦИАРУ, указанному в пункте 1 Гарантии, по его требованию денежную сумму в пределах, указанных в пункте 1 Гарантии (далее – «Сумма Гарантии»), в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ, указанным в пункте 2 Гарантии, своих обязательств по Договору, который будет заключен между ПРИНЦИПАЛОМ и БЕНЕФИЦИАРОМ по итогам закупки

Номер закупки/извещения	207850000011800010
Наименование (предмет) закупки	Выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области.

в соответствии с положениями Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 21.07.2007 № 185-ФЗ, а так же положениями Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее по тексту – ДОГОВОР).

1. Сведения о БЕНЕФИЦИАРЕ, Сумме Гарантии и Сроке действия Гарантии:

БЕНЕФИЦИАР	
Полное наименование	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ФОНД "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ"
ИНН	7901995562
ОГРН	1137900000380
Адрес места нахождения	Российская Федерация, 679000, Еврейская Аobl, Биробиджан г, Шолом-Алейхема, ДОМ 25
Сумма Гарантии	
Сумма Гарантии в рублях РФ	1 115 809,00 руб. (Один миллион сто пятнадцать тысяч восемьсот девять рублей 00 копеек)
Срок действия Гарантии	
Срок действия Гарантии	Гарантия вступает в силу с « 07» ноября 2018 года и действует по « 20» февраля 2020 года включительно . После даты окончания срока действия Гарантии, ГАРАНТ освобождается от всех своих обязательств по данной Гарантии, если требования БЕНЕФИЦИАРА не были предъявлены до этой даты или на эту дату.

2. Сведения о ПРИНЦИПАЛЕ:

Если ПРИНЦИПАЛ – Юридическое лицо

ПРИНЦИПАЛ	
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ"
ИНН	2723161331
ОГРН	1132723003148
Адрес места нахождения	680000, Российская Федерация, край Хабаровский, город Хабаровск, , Карла Маркса, дом 62, офис

3. Обстоятельствами, при наступлении которых ГАРАНТОМ выплачивается БЕНЕФИЦИАРУ Сумма Гарантии или ее часть, являются обстоятельства неисполнения или ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ своих обязательств по ДОГОВОРУ, в результате которых у ПРИНЦИПАЛА возникают следующие обязательства перед БЕНЕФИЦИАРОМ:

3.1 Обязательства уплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных ДОГОВОРОМ;

3.2. Обязательства уплатить суммы убытков (за исключением упущенной выгоды) в случае расторжения ДОГОВОРА по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ;

3.3. Обязательства по возврату аванса (если выплата аванса предусмотрена ДОГОВОРОМ, а требование по Гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ обязательств по возврату аванса).

4. Гарантия является безотзывной.

5. БЕНЕФИЦИАР вправе представить ГАРАНТУ на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате Суммы Гарантии, в размере цены ДОГОВОРА, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных ПРИНЦИПАЛОМ обязательств, предусмотренных ДОГОВОРОМ и оплаченных БЕНЕФИЦИАРОМ, но не превышающем Сумму Гарантии (далее – Требование платежа по Гарантии или Требование)

6. Требование платежа по Гарантии должно содержать обстоятельства, наступление которых влечет выплату по Гарантии, а также конкретные нарушения ПРИНЦИПАЛОМ обязательств, в обеспечение которых выдана Гарантия. Требование платежа по Гарантии должно содержать банковские реквизиты Бенефициара, по которым необходимо осуществить перечисление суммы, согласно Требования БЕНЕФИЦИАРА.

К указанному Требованию должны быть приложены следующие документы:

расчет суммы, включаемой в Требование платежа по Гарантии, подписанный единоличным исполнительным органом (или иным уполномоченным лицом) Бенефициара и заверенный печатью Бенефициара;

платежное поручение, подтверждающее перечисление БЕНЕФИЦИАРОМ аванса ПРИНЦИПАЛУ, с отметкой банка БЕНЕФИЦИАРА либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена ДОГОВОРОМ, а требование по Гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ обязательств по возврату аванса);

документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями ДОГОВОРА (если требование по Гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ обязательств в период действия гарантийного срока);

документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Требование платежа по Гарантии (доверенность) (в случае, если Требование подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени БЕНЕФИЦИАРА).

7. Требование платежа по Гарантии должно быть получено ГАРАНТОМ с приложением указанных в пункте 6 Гарантии документов по адресу: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 18. или на электронный адрес: trebovaniya-bg@absolutbank.ru с приложением скан-копий документов, указанных в п.6.

Требование платежа по Гарантии должно быть представлено ГАРАНТУ до истечения срока действия Гарантии.

8. ГАРАНТ в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения Требования платежа по Гарантии и вышеуказанных документов от БЕНЕФИЦИАРА обязан удовлетворить Требование БЕНЕФИЦИАРА, либо направить БЕНЕФИЦИАРУ мотивированный отказ.

ГАРАНТ отказывает БЕНЕФИЦИАРУ в удовлетворении его Требования, если это Требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии либо получены ГАРАНТОМ по окончании срока действия Гарантии.

9. Обязательства ГАРАНТА перед БЕНЕФИЦИАРОМ ограничиваются Суммой Гарантии. Ответственность ГАРАНТА перед БЕНЕФИЦИАРОМ за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Гарантии не ограничивается суммой, на которую выдана Гарантия.

10. БЕНЕФИЦИАР имеет право передать права требования по Гарантии при перемене БЕНЕФИЦИАРА в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом ГАРАНТА.

11. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Гарантии ГАРАНТ обязуется уплатить БЕНЕФИЦИАРУ неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая) процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки.

12. Исполнением обязательств ГАРАНТА по Гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими БЕНЕФИЦИАРУ.

В случае любого платежа по настоящей Гарантии, сумма обязательств ГАРАНТА уменьшается на сумму произведенного платежа.

13. Обязательства ГАРАНТА перед БЕНЕФИЦИАРОМ по Гарантии прекращаются:

выплатой в полном объеме Суммы Гарантии БЕНЕФИЦИАРУ

по истечению срока действия Гарантии

вследствие отказа БЕНЕФИЦИАРА от своих прав по Гарантии (при этом БЕНЕФИЦИАР считается отказавшимся от своих прав по Гарантии, в том числе в случае возврата Гаранту оригинала Гарантии или направления БЕНЕФИЦИАРОМ Гаранту соответствующего письменного уведомления)

14. Гарантия предоставлена под отлагательным условием, а именно: при условии заключения между ГАРАНТОМ и ПРИНЦИПАЛОМ Договора о предоставлении банковской гарантии № НБГК-194601-185ФЗ-Т по обязательствам ПРИНЦИПАЛА, возникшим из ДОГОВОРА, в случае предоставления Гарантии в качестве обеспечения исполнения ДОГОВОРА.

15. ГАРАНТ соглашается, что БЕНЕФИЦИАР имеет право на беспорочное списание денежных средств со счета ГАРАНТА, если ГАРАНТОМ в срок не более чем 5 (Пять) рабочих дней не исполнено Требование платежа по Гарантии, направленное до окончания срока действия Гарантии. Условие, установленное настоящим пунктом, применяется, если в извещении об осуществлении закупки, документацией о закупке, проектом ДОГОВОРА, заключаемого с ПРИНЦИПАЛОМ, предусмотрено соответствующее право БЕНЕФИЦИАРА.

16. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств ГАРАНТОМ по Гарантии, несет ГАРАНТ.

17. Гарантия регулируется законодательством Российской Федерации. Все споры между ГАРАНТОМ и БЕНЕФИЦИАРОМ, вытекающие из Гарантии или связанные с ней, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

18. Гарант согласен с тем, что изменения, вносимые в ДОГОВОР, не освобождают ГАРАНТА от исполнения обязательств по Гарантии.

19. Настоящая Гарантия может быть изменена ГАРАНТОМ без согласия БЕНЕФИЦИАРА только в части увеличения суммы и срока действия Гарантии путем выпуска дополнения к Гарантии. Иные изменения Гарантии допускаются только с согласия БЕНЕФИЦИАРА.

20. Сведения о ПРИНЦИПАЛЕ в объеме, определенном статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2004г. №218-ФЗ «О кредитных историях» передаются ГАРАНТОМ в бюро кредитных историй.

Представитель АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)

(подпись)

/ Росина О. В.
Ф.И.О.

